

# COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

## COPIA DI DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI -URBANISTICA

N.23 DEL 28-01-21

---

---

**Oggetto: LAVORI DI "CONSOLIDAMENTO SCARPATE ROCCIOSE PROSPICENTI L'ABITATO DELLA FRAZIONE DI VALLIBBIA" APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA.**

---

---

L'anno duemilaventuno il giorno ventotto del mese di gennaio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### Premesso:

- che nella notte del 14.11.2004 si è verificato un crollo di massi dalla scarpata sovrastante un'abitazione privata sita in loc. Vallibbia, distinta in catasto al F. 13, p. 20, con conseguente intervento dei VV.FF. di Camerino e Macerata e dei Carabinieri della stazione di Fiuminata;
- che in seguito sono pervenute a questo Ufficio altre segnalazioni di pericolo di distacco di massi dalla suddetta scarpata in Loc. Vallibbia, per le quali è stato richiesto anche un sopralluogo al Genio Civile di Macerata al fine di verificare l'effettivo stato dei luoghi;
- che la situazione di pericolo accertata sull'abitato della frazione di Vallibbia deriva da superfici instabili (ammassi rocciosi fratturati) situate sulle particelle distinte in catasto al F. 13. nn. 101 e 285, di proprietà degli Eredi della Sig.ra Rosa Olivieri;
- che a causa di tale situazione, oltre al pericolo persistente sulle suddette abitazioni, è preclusa ad oggi ogni attività edilizia in tale zona anche se possibile da Piano Regolatore Generale Comunale;
- che pertanto, con nota prot. n. 6037 del 28.11.2018, è stato richiesto alla Regione Marche-Autorità di Bacino Regionale l'inserimento dell'area suddetta nel Piano di assetto Idrogeologico (PAI) con pericolosità P4 (Crollo Attivo) e rischio R4 trasmettendo uno studio di fattibilità tecnico economica di un possibile intervento di mitigazione del rischio e una relazione geologica redatti dal Geol. Silvia Paggi di Fiuminata (MC) su istanza di parte (Sig. Mecaj Flamour residente in loc. Vallibbia);
- che inoltre l'Amministrazione comunale, al fine di accedere al finanziamento pubblico per la realizzazione di un intervento di mitigazione del rischio nell'area di versante in dissesto in loc. Vallibbia, ha provveduto con nota prot. n. 1493 del 27.03.2019 a richiedere alla Regione

Marche Servizio Tutela Gestione ed assetto del Territorio l'inserimento di tale azione nelle schede Rendis-ISPRA (Repertorio Nazionale degli Interventi per la difesa del suolo);

- che la Regione Marche, con nota assunta al protocollo comunale n.1606 del 02.04.2019, ha richiesto al Comune, al fine dell'inserimento dell'intervento nelle schede Rendis-ISPRA, la trasmissione di uno studio di fattibilità e del relativo atto di approvazione;
- che all'uopo, con delibera di giunta comunale n. 31 del 11.04.2019 è stato approvato, al fine dell'inserimento dell'intervento di mitigazione del rischio nell'area di versante in dissesto in loc. Vallibbia nelle schede Rendis-ISPRA (Repertorio Nazionale degli Interventi per la difesa del suolo), lo studio di fattibilità tecnica economica e relazione geologica redatti dal Geol. Silvia Paggi di Fiuminata (MC), proposti su istanza di parte dal Sig. Mecaj Flamour residente in loc. Vallibbia;
- che pertanto, con Ns. nota prot. n. 1997 del 19.04.2019, è stato richiesto nuovamente alla Regione Marche-Autorità di Bacino Regionale l'inserimento dell'area suddetta nel Piano di assetto Idrogeologico (PAI) con pericolosità P4 (Crollo Attivo) e rischio R4 trasmettendo contestualmente lo studio di fattibilità tecnico economica, la relazione geologica e copia della Delibera di Giunta Comunale n. 31 del 11.04.2019;
- che la Regione Marche-Autorità di Bacino Regionale, a seguito di un sopralluogo effettuato da propri tecnici sull'area di cui trattasi, ha richiesto al Geol. Silvia Paggi di Fiuminata (MC) di modificare il perimetro dell'area oggetto di rischio idrogeologico;
- che all'uopo, il Geol. Silvia Paggi di Fiuminata (MC), con nota assunta al protocollo comunale n. 5004 del 02.10.2019. ha trasmesso apposita tavola grafica con individuato il nuovo perimetro di pericolosità idrogeologica dell'area sita in loc. Vallibbia così come indicato dalla Regione Marche;
- che la Giunta Comunale, con deliberazione n. 84 del 15.10.2019, ha pertanto approvato, al fine dell'inserimento di un intervento di mitigazione del rischio nell'area di versante in dissesto in loc. Vallibbia nelle schede Rendis-ISPRA (Repertorio Nazionale degli Interventi per la difesa del suolo), la modifica del perimetro di pericolosità idrogeologica fatto pervenire dal Geol. Silvia Paggi di Fiuminata (MC) su istanza di parte;
- che pertanto, con Ns. nota prot. n. 5395 del 19.10.2019, è stato trasmesso alla Regione Marche-Autorità di Bacino Regionale il nuovo perimetro di pericolosità;
- che la Regione Marche, con Decreto del Dirigente della P.F. Tutela delle acque e difesa del suolo n. 110 del 20/11/2019, a seguito delle istanze sopra indicate, ha concesso al Comune di Fiuminata (MC) un finanziamento di complessivi €. 266.000,00 per il consolidamento delle scarpate rocciose prospicienti l'abitato di Vallibbia nel Comune di Fiuminata;
- che all'uopo il Comune, con Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 28.11.2019, ha preso atto del finanziamento suddetto di €. 266.000,00 relativo alla realizzazione dell'intervento di mitigazione del rischio nell'area di versante in dissesto in loc. Vallibbia;

- che con medesima Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 28.11.2019, a seguito dell'ottenimento del finanziamento suddetto, è stata approvata apposita variazione al bilancio di previsione 2019 – 2021 e modificato il PROGRAMMA ANNUALE E PLURIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019-2021 E DEI SERVIZI E FORNITURE 2019-2020 precedentemente approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 10/09/2019;
- che il decreto di finanziamento regionale suddetto prevede un termine di 120 giorni per l'approvazione del progetto esecutivo dell'opera e che pertanto si rende necessario predisporre con urgenza la suddetta progettazione;
- che pertanto, avendo l'ufficio tecnico comunale carenza di personale tecnico, peraltro impegnato costantemente nel disbrigo delle pratiche correnti, ed essendo le prestazioni del servizio in oggetto specifiche, si è reso necessario il ricorso all'opera di professionista esterno;
- che all'uopo, con Determina di Settore Tecnico n. 218 del 17.12.2019 è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici), allo Studio tecnico associato Geoequipe con sede in Tolentino (MC) in via Sandro Pertini n. 55 – P. Iva n. 00817500432, costituito dall'Ing. Stefano Leonori nato a Pollenza (MC) il 09.11.1955 e residente in Montappone (FM) in via Mossa n. 22, Codice Fiscale LNRSFN55S09F567F, regolarmente iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri della Provincia di Macerata con il n. A431, dal Geol. Fabrizio Pontoni nato a Camerino (MC) il 15.03.1957 e residente in Porto Recanati (MC) in via Dante Alighieri n. 2, Codice Fiscale PNTFRZ57C15B474D, regolarmente iscritto all'ordine dei Geologi delle Marche con il n. 176 e dal Geol. Domenico Venanzini nato a Camerino (MC) il 23.08.1956 e residente in Tolentino (MC) in via San Catervo n. 58, Codice Fiscale VNNDNC56M23B474K, regolarmente iscritto all'ordine dei Geologi delle Marche con il n. 142, l'incarico relativo alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo (comprensiva di indagini specialistiche – rilievi e relazione geologica o geomeccanica), i Rilievi, il Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione, la Direzione dei Lavori, Contabilità, Liquidazione Finale, Collaudo e Coordinamento della Sicurezza in fase d'Esecuzione riguardante i lavori di "Consolidamento scarpate rocciose prospicienti l'abitato della frazione di Vallibbia", per un costo complessivo offerto di €. 27.999,00 + Cap 4% + Iva 22% = €. 35.525,13 – Sconto applicato 25% su un importo presunto dei lavori di €. 185.000,00); - CIG. n. ZC42B39611;
- che la determina suddetta è stata appositamente sottoscritta dai tecnici incaricati per accettazione delle condizioni del servizio in essa contenute;
- che in data 15.01.2020 con protocollo n. 235, rispettando le tempistiche imposte, l'Ing. Stefano Leonori dello Studio tecnico associato Geoequipe con sede in Tolentino (MC), ha trasmesso il progetto definitivo relativo ai lavori di "Consolidamento scarpate rocciose prospicienti l'abitato della frazione di Vallibbia" avente un importo complessivo di €. 266.000,00 come specificato nel seguente quadro tecnico economico:

#### **QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO DEFINITIVO**

**A) LAVORI**

**€. 184.867,38**

## B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) IVA 22% su opere in appalto	€ 40.670,82
2) Spese tecniche	€ 27.999,00
3) Contributo previdenziale 4% su spese tecniche	€ 1.119,96
4) Iva 22% su spese tecniche	€ 6.406,17
5) Incentivi funzioni tecniche – Art. 113 D.L. 50/2016	€ 2.957,88
6) Imprevisti, arrotondamenti e lavori su fattura	€ 1.978,79
	-----
Totale somme a disposizione	€ 81.132,62
	=====
<b>TOTALE</b>	<b>€ 266.000,00</b>

- che per il progetto in oggetto sono stati acquisiti i seguenti pareri necessari per la redazione ed approvazione del progetto definitivo stesso e redazione dell'esecutivo:
  - o Parere ai sensi del D. Lgs. n. 42/04 e s.m.i. da parte della Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio delle Marche assunto al protocollo comunale n. 780 del 13.02.2020 e rilascio relativa Autorizzazione Paesaggistica n. 4 del 13.02.2020;
  - o Parere dell'Unione Montana Potenza Esino Musone di San Severino Marche (MC) assunto al protocollo comunale n. 718 del 10.02.2020 in merito al taglio delle alberature;
  - o Parere Vincolo idrogeologico ai sensi del Regio Decreto n. 3267 del 1923 espresso dalla Regione Marche ed assunto al protocollo comunale n. 783 del 13.02.2020;
- che per il progetto suddetto è stata redatta apposita verifica prot. n. 784 del 13.02.2020 ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che pertanto con Delibera di Giunta Comunale n. 13 del 13.02.2020 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di "Consolidamento scarpate rocciose prospicienti l'abitato della frazione di Vallibbia" redatto Studio tecnico associato Geoequipe con sede in Tolentino (MC) in via Sandro Pertini n. 55 – P. Iva n. 00817500432, costituito dall'Ing. Stefano Leonori nato a Pollenza (MC) il 09.11.1955 e residente in Montappone (FM) in via Mossa n. 22, Codice Fiscale LNRSFN55S09F567F, regolarmente iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri della Provincia di Macerata con il n. A431, dal Geol. Fabrizio Pontoni nato a Camerino (MC) il 15.03.1957 e residente in Porto Recanati (MC) in via Dante Alighieri n. 2, Codice Fiscale PNTFRZ57C15B474D, regolarmente iscritto all'ordine dei Geologi delle Marche con il n. 176 e dal Geol. Domenico Venanzini nato a Camerino (MC) il 23.08.1956 e residente in Tolentino (MC) in via San Catervo n. 58, Codice Fiscale VNNDNC56M23B474K, regolarmente iscritto all'ordine dei Geologi delle Marche con il n. 142, che comporta una spesa complessiva di €. 266.000,00 di cui al q.t.e. sopra riportato;
- che inoltre in data 20.02.2020 con protocollo n. 917, l'Ing. Stefano Leonori dello Studio tecnico associato Geoequipe con sede in Tolentino (MC), ha trasmesso il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Consolidamento scarpate rocciose prospicienti l'abitato della frazione di Vallibbia" di cui agli allegati di seguito riportati ed avente un importo complessivo di €. 266.000,00 come specificato nel seguente quadro tecnico economico:

## QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO ESECUTIVO

<b>A) LAVORI</b>	<b>€ 184.867,38</b>
Di cui oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 6.779,16

### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) IVA 22% su opere in appalto	€ 40.670,82
2) Spese tecniche	€ 27.999,00
3) Contributo previdenziale 4% su spese tecniche	€ 1.119,96
4) Iva 22% su spese tecniche	€ 6.406,17
5) Incentivi funzioni tecniche – Art. 113 D.L. 50/2016	€ 2.957,88
6) Spese gara	€ 1.000,00
7) Oneri tecnici Collaudo statico	€ 400,00
8) Contributo previdenziale 4% su Collaudo statico	€ 16,00
9) Iva 22% su Collaudo statico	€ 91,52
10) Imprevisti, arrotondamenti e lavori su fattura	€ 471,27
	-----
Totale somme a disposizione	€ 81.132,62
	=====
<b>TOTALE</b>	<b>€ 266.000,00</b>

- che per il progetto suddetto è stata redatta apposita verifica e validazione prot. n. 940 del 20.02.2020 ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che pertanto con Delibera di Giunta n. 18 del 20.02.2020 è stato approvato, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Consolidamento scarpate rocciose prospicienti l'abitato della frazione di Vallibbia" redatto Studio tecnico associato Geoequipe con sede in Tolentino (MC) in via Sandro Pertini n. 55 – P. Iva n. 00817500432 dell'importo complessivo di €. 266.000,00 di cui al quadro tecnico economico sopra riportato;
- che come previsto nel Decreto di finanziamento dell'opera suddetto del Dirigente della P.F. Tutela delle acque e difesa del suolo della Regione Marche n. 110 del 20/11/2019 il termine per l'inizio dei lavori è fissato in 240 giorni dalla data di ricezione dell'atto stesso salvo richiesta di proroga per giustificati motivi;
- che per l'affidamento dei lavori in oggetto, trattandosi di opere di importo compreso tra €. 150.000,00 ed €. 350.000,00, si dovrà esperire apposita procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. (codice dei contratti pubblici), mediante consultazione di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del codice e mediante l'utilizzo delle piattaforme telematiche per l'espletamento delle procedure di gara ai sensi dell'art. 40 comma 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. stesso;
- che in merito, con Delibera di Giunta n. 76 del 11/10/2018, l'Unione Montana Potenza Esino Musone ha aderito al riuso della piattaforma telematica GT-SUAM della Regione Marche;

- che l'art. 37, comma 4 del Codice, come ss.mm.ii., dispone: "Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:
  - *ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;*
  - *mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;*
  - *ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56"*
- che all'uopo questo Comune in data 18.11.2015, in adempimento alla Delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 23.12.2014, ha sottoscritto la Convenzione Rep. n. 38 per l'adesione alla Stazione Unica Appaltante (Oggi Centrale Unica di Committenza - CUC) dell'Unione Montana Alte Valli del Potenza e dell'Esino, ora Unione Montana Potenza Esino Musone, con sede in San Severino Marche (a sua volta costituita con Delibera di Consiglio dell'Unione n. 3 del 05.02.2015 e s.m.i.);
- che ad oggi le disposizioni di cui all'art. 37 sono sospese sino al 31.12.2020 e pertanto il Comune può svolgere autonomamente la suddetta procedura di gara utilizzando a sua volta la piattaforma telematica GT-SUAM della Regione Marche concessa in riuso all'Unione Montana Potenza Esino Musone di San Severino Marche (MC) e di conseguenza a tutti i Comuni che ne fanno parte;
- che all'uopo con determina di settore tecnico n. 56 del 25.02.2020 è stata indetta una gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi mediante il criterio del minor prezzo espresso come ribasso unico percentuale da applicarsi alle voci di elenco prezzi ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis e calcolo dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del medesimo D. Lgs 50/2016, mediante l'utilizzo delle piattaforme telematiche per l'espletamento delle procedure di gara ai sensi dell'art. 40 comma 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. stesso, per l'affidamento dei lavori di "Consolidamento scarpate rocciose prospicienti l'abitato della frazione di Vallibbia" per un importo a base d'asta di €. 178.088,22 (Euro centosettantottomilazeroottantotto/22) oltre €. 6.779,16 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con medesima determina di settore tecnico n. 56 del 25.02.2020 sono stati approvati i modelli relativi allo schema di avviso preinformativo/prequalifica ed istanza di partecipazione (Modello A);
- che in data 25.02.2020 con protocollo n. 1088 è stato pubblicato all'albo pretorio, sul sito internet comunale e sul portale dell'osservatorio regionale dei lavori pubblici apposito avviso di preinformazione/prequalifica con il quale si portava a conoscenza che chiunque in possesso dei requisiti necessari poteva richiedere all'Ente, tramite apposita domanda (su modello "A" predisposto dall'ufficio) inoltrata esclusivamente tramite la piattaforma telematica GT-SUAM, da presentare entro e non oltre le ore 13,00 del 13.03.2020, di essere invitato alla procedura negoziata relativa ai lavori suddetti;

- che la Stazione Appaltante ha stabilito nel predetto preavviso di invitare alla procedura negoziata un numero massimo di 10 operatori economici da scegliere con sorteggio pubblico da effettuarsi il 19 Marzo 2020 alle ore 10,00 tra tutti quelli aventi i requisiti richiesti che hanno fatto formale richiesta entro la data e l'ora suddetti tramite la piattaforma telematica suddetta;
- che entro il termine perentorio suddetto hanno fatto pervenire la propria istanza di partecipazione alla procedura preselettiva n. 96 (novantasei) operatori economici come riportati nel verbale prot. n. 1527 del 21.03.2020 (nel verbale ad ogni istanza è stato attribuito un numero identificativo progressivo, ordinato in base all'ordine di presentazione dell'istanza sulla piattaforma telematica suddetta);
- che nel suddetto verbale si è preso atto che a seguito della verifica del possesso dei requisiti minimi per la partecipazione alla gara, sono state ammesse al sorteggio n. 95 (novantacinque) istanze;
- che nel frattempo, causa l'emergenza sanitaria in corso e la necessità di verificare l'ammissibilità dell'elevato numero di istanze presentate, con comunicazione prot. n. 1453 del 17.03.2020, inviata tramite la piattaforma telematica GT-SUAM a tutti i richiedenti, è stato stabilito il rinvio delle procedure di sorteggio per l'individuazione delle n. 10 ditte da invitare alla procedura negoziata a data da destinarsi;
- che con apposita nota prot. n. 1828 del 21.03.2020 è stata comunicata alla ditta non ammessa al sorteggio le motivazioni dell'esclusione;
- che con determina n. 82 del 14.04.2020 è stato liquidato a favore Studio tecnico associato Geoequipe con sede in Tolentino (MC) in via Sandro Pertini n. 55 – P. Iva n. 00817500432, costituito dall'Ing. Stefano Leonori nato a Pollenza (MC) il 09.11.1955 e residente in Montappone (FM) in via Mossa n. 22, Codice Fiscale LNRSFN55S09F567F, regolarmente iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri della Provincia di Macerata con il n. A431, dal Geol. Fabrizio Pontoni nato a Camerino (MC) il 15.03.1957 e residente in Porto Recanati (MC) in via Dante Alighieri n. 2, Codice Fiscale PNTFRZ57C15B474D, regolarmente iscritto all'ordine dei Geologi delle Marche con il n. 176 e dal Geol. Domenico Venanzini nato a Camerino (MC) il 23.08.1956 e residente in Tolentino (MC) in via San Catervo n. 58, Codice Fiscale VNNDNC56M23B474K, regolarmente iscritto all'ordine dei Geologi delle Marche con il n. 142, la somma complessiva di €. 11.199,60 + Cap (in parte 2% ed in parte 4%) + Iva 22% = **€. 14.029,68** pari al 40% dell'importo delle competenze tecniche stabilite con determina n. 218 del 17.12.2019 per i lavori di "Consolidamento scarpate rocciose prospicienti l'abitato della frazione di Vallibbia" – Codici **CIG. n. ZC42B39611**;
- che con successiva comunicazione prot. n. 2184 del 05.05.2020, inviata sempre tramite la piattaforma telematica GT-SUAM a tutti i richiedenti, è stato trasmesso il verbale prot. n. 1527 del 21.03.2020 suddetto ed indicata quale nuova data per l'estrazione il giorno 18.05.2020 alle ore 9,30 presso l'ufficio tecnico comunale;

- che il 18 Maggio 2020 alle ore 9,30, così come riportato nell'allegato verbale prot. n. 2372 del 18.05.2020, si è provveduto, a seguito di estrazione pubblica, ad individuare le n. 10 ditte da inviare alla procedura di gara in oggetto;
- che all'uopo con determina di settore tecnico n. 105 del 18.05.2020 sono stati approvati i verbali prot. n. 1527 del 21.03.2020 e prot. n. 2372 del 18.05.2020 con cui sono state individuate le n. 10 ditte da invitare alla procedura di gara in oggetto relativa all'appalto dei lavori di "Consolidamento scarpate rocciose prospicienti l'abitato della frazione di Vallibbia";
- che con medesima determina di settore tecnico n. 105 del 18.05.2020 sono stati approvati i modelli della lettera di invito e relativi allegati relativi alla procedura di gara telematica in oggetto da esperire ai sensi dell'art. 40 comma 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. come di seguito riportati:
  - Lettera d'invito;
  - Modello 1: domanda di partecipazione;
  - Modello 1 bis: segreti tecnico-commerciali;
  - Modello 2: Idoneità morale legale rappresentante;
  - Modello 2 bis: Idoneità morale altri soggetti;
  - Modello 3: Offerta economica.
  - Modello Allegato 1: Integrazioni al DGUE.
- che con comunicazione prot. n. 2382 del 18.05.2020, inviata sempre ed esclusivamente tramite la piattaforma telematica GT-SUAM a tutti i partecipanti, è stata trasmessa copia dei verbali prot. n. 1527 del 21.03.2020 e prot. n. 2372 del 18.05.2020 suddetti;
- che stanti le disposizioni di cui all'art. 65 del D.L. 34 del 19/05/2020 il quale prevede che le stazioni appaltanti e gli operatori economici sono esonerati dal versamento dei contributi di cui all'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 all'Autorità nazionale anticorruzione, per tutte le procedure di gara avviate dalla data di entrata in vigore della norma (G.U. Serie Generale n.128 del 19-05-2020 - Suppl. Ordinario n. 21) e fino al 31 dicembre 2020, sono stati aggiornati i modelli di gara suddetti prima dell'invio;
- che con plico dell'U.T.C. del 20.7705.2020, prot. n. 2399, è stata inviata sempre tramite la piattaforma telematica GT-SUAM alle n. 10 ditte selezionate apposita lettera di invito e relativi modelli alla procedura negoziata in oggetto stabilendo per il giorno 13.06.2020 alle ore 13,00 il termine di scadenza delle offerte da presentarsi esclusivamente tramite la piattaforma;
- che a seguito della presentazione entro la data e l'ora suddetta di n. 7 offerte (assunte al protocollo comunale n. 2869 del 15.06.2020) si è proceduto all'apertura delle stesse, riscontrando, così come riportato nel verbale n. 3 - prot. n. 2870 del 15.06.2020, la sussistenza di un'offerta anomala (ribasso offerto pari a 60,178%, superiore alla soglia di anomalia pari a 46,072%) secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e pertanto il sottoscritto Ing. Massacci Lorenzo, Responsabile Unico del Procedimento di Selezione (RPS), disponeva la sospensione del procedimento di aggiudicazione ed il contestuale invio alla Ditta Geogrimp s.r.l. con sede in Ancona (AN) in Via Scrima n. 36/B - P. Iva 02582950420 di apposita richiesta di giustificazione (nota prot. n. 2889 del 16.06.2020) ai sensi



del comma 5 del già citato art. 97 del Codice;

- che la Ditta Geogrimp s.r.l. con sede in Ancona (AN) in Via Scrima n. 36/B - P. Iva 02582950420, con nota assunta al protocollo comunale n. 3115 del 25.06.2020, ha trasmesso la documentazione giustificativa richiesta con Ns. nota prot. n. 2889 del 16.06.2020;
- che il sottoscritto Ing. Massacci Lorenzo, Responsabile Unico del Procedimento di Selezione (RPS), ha prontamente provveduto ad un'accurata analisi delle stesse riscontrandone la congruità e l'idoneità rispetto a quanto richiesto ed accogliendo le suddette giustificazioni ritenendole sufficienti a dimostrare la non anomalia dell'offerta presentata dalla Ditta Geogrimp s.r.l. in merito della fattibilità dell'opera (verbale n. 4 - prot. n. 3155 del 26.06.2020);
- che con medesimo verbale n. 4 - prot. n. 3155 del 26.06.2020, si è inoltre provveduto a disporre la proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "CONSOLIDAMENTO SCARPATE ROCCIOSE PROSPICENTI L'ABITATO DELLA FRAZIONE DI VALLIBBIA" a favore della Ditta Geogrimp s.r.l. con sede in Ancona (AN) in Via Scrima n. 36/B - P. Iva 02582950420 per un importo di Euro 77.697,45 di cui Euro 6.779,16 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso (ribasso offerto del 60,178% (sessantavirgolacento settantotto%));
- che pertanto, a seguito della gara esperita, con determina di settore tecnico n. 138 del 26.06.2020, sono stati approvati i verbali di gara n. 3 - prot. n. 2870 del 15.06.2020 e n. 4 - prot. n. 3155 del 26.06.2020 e contestualmente è stato aggiudicato l'appalto dei lavori di "CONSOLIDAMENTO SCARPATE ROCCIOSE PROSPICENTI L'ABITATO DELLA FRAZIONE DI VALLIBBIA", mediante procedura prevista dal nuovo art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla Ditta Geogrimp s.r.l. con sede in Ancona (AN) in Via Scrima n. 36/B - P. Iva 02582950420 dietro il corrispettivo di Euro 77.697,45 di cui Euro 6.779,16 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso (ribasso offerto del 60,178% (sessantavirgolacento settantotto%));
- che nella suddetta determinazione si è dato atto inoltre che l'efficacia dell'aggiudicazione alla Ditta Geogrimp s.r.l. con sede in Ancona (AN) è subordinata alla verifica con esito positivo di tutti i requisiti di legge ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che nel frattempo con determina di settore tecnico n. 142 del 07.07.2020 è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici), all'Ing. Donati Stefano nato a Macerata (MC) il 05/09/1971 e residente a Montefano (MC) in via Matteotti n. 133 - C.F. DNTSFN71P05E783S iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. 998 da più di dieci anni, p.i. 01485520439, l'incarico relativo alla redazione del certificato di collaudo statico dei lavori di "CONSOLIDAMENTO SCARPATE ROCCIOSE PROSPICENTI L'ABITATO DELLA FRAZIONE DI VALLIBBIA" per un compenso di: €. 1.000,00 + Cap 4% + Iva 22% (Totale €. 1.268,80) - CIG: ZCC2D91AEF;
- che a seguito della positiva conclusione dell'iter di verifica dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per la presente procedura di gara, con determina di settore tecnico n. 143 del

09.07.2020, è stata fissata l'efficacia dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "CONSOLIDAMENTO SCARPATE ROCCIOSE PROSPICENTI L'ABITATO DELLA FRAZIONE DI VALLIBBIA", stabilita mediante procedura prevista dal nuovo art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con determina di settore tecnico n. 138 del 26.06.2020, a favore della Ditta Geogrimp s.r.l. con sede in Ancona (AN) in Via Scrima n. 36/B - P. Iva 02582950420 dietro il corrispettivo di Euro 77.697,45 di cui Euro 6.779,16 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso (ribasso offerto del 60,178% (sessantavirgolacento settantotto%) di cui al seguente quadro tecnico economico ed approvato lo schema di contratto di appalto da sottoscrivere con la Ditta appaltatrice:

#### **QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE:**

<b>A) IMPORTO LORDO LAVORI</b>	<b>€. 184.867,38</b>
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€. 77.697,45</b>
Di cui oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	<b>€. 6.779,16</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
1) IVA 22% su opere in appalto	€. 17.093,44
2) Spese tecniche	€ 27.999,00
3) Contributo previdenziale 4% su spese tecniche	€ 1.119,96
4) Iva 22% su spese tecniche	€ 6.406,17
5) Incentivi funzioni tecniche – Art. 113 D.L. 50/2016	€ 2.957,88
6) Spese gara	€ 1.000,00
7) Oneri tecnici Collaudo statico	€ 400,00
8) Contributo previdenziale 4% su Collaudo statico	€ 16,00
9) Iva 22% su Collaudo statico	€ 91,52
10) Imprevisti, arrotondamenti e lavori su fattura	€ 130.747,31
	-----
Totale somme a disposizione	<b>€ 188.302,55</b>
	=====
<b>TOTALE</b>	<b>€ 266.000,00</b>

- che con nota prot. n. 3446 del 09.07.2019, è stata comunicata l'aggiudicazione definitiva dell'appalto suddetto a tutte le Ditte partecipanti alla procedura di gara relativa ai lavori di "CONSOLIDAMENTO SCARPATE ROCCIOSE PROSPICENTI L'ABITATO DELLA FRAZIONE DI VALLIBBIA";
- che la Giunta Regionale con deliberazione n. 898 del 13.07.2020 ha provveduto ad approvare le "Misure di sicurezza anti-contagio Covid 19 nei cantieri pubblici – linee guida ed elenco voci", da utilizzarsi ai fini dell'aggiornamento dei documenti di gara e/o progettuali in conseguenza dell'emergenza sanitaria in corso, finalizzato alla riapertura dei cantieri pubblici e alla consegna dei nuovi cantieri, fino al termine della crisi emergenziale;
- che tali linee guida prevedono che il CSE provvede ad integrare il PSC con le misure anti-contagio coerentemente con quanto disposto dall'allegato 13 del DPCM 11 giugno 2020 e a trasmetterlo al RUP per la relativa approvazione, il quale lo trasmette al datore di lavoro dell'impresa affidataria per il conseguente adeguamento del proprio POS e di quelli dei

subappaltatori, inoltre prevede l'aggiornamento dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta nel Piano di Sicurezza e Coordinamento al fine della predisposizione/gestione ed adozione da parte dell'impresa esecutrice delle misure anti-covid;

- che all'uopo lo Studio tecnico associato Geoequipe con sede in Tolentino (MC) in via Sandro Pertini n. 55 – P. Iva n. 00817500432, con ultima revisione inviata in data 26.08.2020 prot. n. 4325, ha trasmesso copia dell'integrazione al PSC per il contenimento della diffusione del contagio da Covid-19;
- che tale piano prevede ed individua analiticamente, in base alle disposizioni di cui alla deliberazione della Giunta Regionale suddetta n. 898 del 13.07.2020 ed al suo allegato A (linee guida), una somma di €. 2.366,94 per oneri della sicurezza aggiuntivi per il contenimento della diffusione del contagio da Covid-19 da parte della ditta esecutrice;
- che tale integrazione determina una variazione dell'importo contrattuale definito con determina di settore tecnico n. 143 del 09.07.2020 il quale passa da €. 77.697,45 + Iva 22% di cui €. 6.779,16 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ad €. 80.064,39 + Iva 22% di cui €. 9.146,10 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di cui €. 2.366,94 per oneri della sicurezza aggiuntivi per il contenimento della diffusione del contagio da Covid-19 da parte della ditta esecutrice come riportati nel PSC aggiornato;
- che all'uopo con determina di settore tecnico n. 179 del 27.08.2020 si è provveduto a rettificare, a seguito dell'aggiornamento degli oneri sulla sicurezza per il contenimento della diffusione del contagio da Covid-19 di cui alla deliberazione della Giunta Regionale suddetta n. 898 del 13.07.2020 ed al suo allegato A (linee guida), la determina di settore tecnico n. 143 del 09.07.2020 relativa all'efficacia dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "CONSOLIDAMENTO SCARPATE ROCCIOSE PROSPICENTI L'ABITATO DELLA FRAZIONE DI VALLIBBIA", stabilita mediante procedura prevista dal nuovo art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 a favore della Ditta Geogrimp s.r.l. con sede in Ancona (AN) in Via Scrima n. 36/B - P. Iva 02582950420 relativamente all'importo contrattuale il quale passa da €. 77.697,45 + Iva 22% di cui €. 6.779,16 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ad €. **80.064,39 + Iva 22% di cui €. 9.146,10** per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di cui €. 2.366,94 per oneri della sicurezza aggiuntivi per il contenimento della diffusione del contagio da Covid-19 da parte della ditta esecutrice come riportati nel PSC aggiornato (ribasso offerto del 60,178% (sessantavirgolacento settantotto%)) di cui al seguente quadro tecnico economico:

#### **QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE:**

<b>A) IMPORTO LORDO LAVORI</b>	<b>€. 184.867,38</b>
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€. 80.064,39</b>
Di cui oneri sulla sicurezza inclusi nei prezzi	€ 6.779,16
Di cui oneri sulla sicurezza speciali da PSC	€ 2.366,94

#### **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1) IVA 22% su opere in appalto	€ 17.614,17
2) Spese tecniche	€ 27.999,00
3) Contributo previdenziale 4% su spese tecniche	€ 1.119,96
4) Iva 22% su spese tecniche	€ 6.406,17
5) Incentivi funzioni tecniche – Art. 113 D.L. 50/2016	€ 2.957,88
6) Spese gara	€ 1.000,00
7) Oneri tecnici Collaudo statico	€ 1.000,00
8) Contributo previdenziale 4% su Collaudo statico	€ 40,00
9) Iva 22% su Collaudo statico	€ 228,80
10) Imprevisti, arrotondamenti e lavori su fattura	€ 127.569,63
	-----
Totale somme a disposizione	€ 185.935,61
	=====
<b>TOTALE</b>	<b>€ 266.000,00</b>

- che detto appalto è stato formalizzato mediante sottoscrizione da parte del legale rappresentante della Ditta Geogrimp s.r.l. con sede in Ancona (AN) in Via Scrima n. 36/B - P. Iva 02582950420, Sig.ra Nedelcu Ionela Luminita del contratto Rep. n. 23 del 07.09.2020;
- che con nota prot. n. 4606 del 07.09.2020, è stata comunicata la stipula del contratto relativo ai lavori in oggetto a tutte le Ditte partecipanti alla procedura di selezione;
- che in data 02.10.2020 il Direttore dei Lavori, Ing. Stefano Leonori nato a Pollenza (MC) il 09.11.1955 e residente in Montappone (FM) in via Mossa n. 22, Codice Fiscale LNRSFN55S09F567F, regolarmente iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri della Provincia di Macerata con il n. A431, ha provveduto alla consegna dei lavori di "CONSOLIDAMENTO SCARPATE ROCCIOSE PROSPICIENTI L'ABITATO DELLA FRAZIONE DI VALLIBBIA" alla Ditta Geogrimp s.r.l. con sede in Ancona (AN) in Via Scrima n. 36/B - P. Iva 02582950420 – giusto verbale registrato al protocollo comunale al n. 5159 del 05.10.2020;
- che con determina di settore tecnico n. 13 del 19.01.2021 si è provveduto ad affidare, ai sensi degli art. 36 comma 2 lettera a) e 157 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., modificato dall'art.1 co. 2 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con Legge 120/2020, alla Ditta LA.TE.MA. srl con sede in Montegiorgio (FM) in via Massini n. 6 – P. Iva 01769480441, l'incarico relativo all'esecuzione delle prove di sfilamento dei tiranti di ancoraggio delle barriere paramassi in merito ai lavori di "CONSOLIDAMENTO SCARPATE ROCCIOSE PROSPICIENTI L'ABITATO DELLA FRAZIONE DI VALLIBBIA" per un importo di €. 1.130,50 + Iva 22% (Totale €. 1.379,21) - C.I.G. n. ZE5303B781;

**Considerato:**

- che in merito ai lavori di "CONSOLIDAMENTO SCARPATE ROCCIOSE PROSPICIENTI L'ABITATO DELLA FRAZIONE DI VALLIBBIA" si rende necessario, per il verificarsi in corso d'opera di eventi imprevisti ed imprevedibili ed inerenti alla natura e alla specificità dei beni su cui si interviene, nonché per migliorare la qualità, la funzionalità e l'utilizzo dell'opera, apportare alcune modifiche alle lavorazioni;

- che in merito il Direttore dei Lavori Ing. Stefano Leonori di Montappone (FM) ha consegnato al protocollo comunale n. 463 del 27.012021 apposita perizia di variante suppletiva;
- che la perizia di Variante e Suppletiva predisposta dal Direttore dei Lavori Ing. Stefano Leonori di Montappone (FM) non comporta una spesa aggiuntiva in quanto i maggiori lavori trovano copertura nelle voci delle economie del QTE di aggiudicazione:

#### **QUADRO TECNICO ECONOMICO DI VARIANTE:**

<b>A) IMPORTO LORDO LAVORI</b>	<b>€. 285.218,29</b>
<b>NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€. 120.070,66</b>
Di cui oneri sulla sicurezza inclusi nei prezzi	€ 10.438,11
Di cui oneri sulla sicurezza speciali da PSC	€ 348,28
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
1) IVA 22% su opere in appalto	€ 26.415,55
2) Spese tecniche principali	€ 38.626,66
3) Contributo previdenziale 4% su spese tecniche principali	€ 1.035,19
4) Iva 22% su spese tecniche principali	€ 8.725,61
5) Incentivi funzioni tecniche – Art. 113 D.L. 50/2016	€ 2.852,19
6) Spese gara	€ 0,00
7) Oneri tecnici Collaudo statico	€ 1.000,00
8) Contributo previdenziale 4% su Collaudo statico	€ 40,00
9) Iva 22% su Collaudo statico	€ 228,80
10) Prove in sito Iva 22% compresa	€ 1.130,50
11) Iva 22% su prove in situ	€ 248,71
12) Imprevisti, arrotondamenti e lavori su fattura	€ 65.626,13
	-----
Totale somme a disposizione	<b>€ 145.929,34</b>
	=====
<b>TOTALE</b>	<b>€ 266.000,00</b>

#### **Visto:**

- che detta perizia:
  - comporta maggiori lavori per **€. 40.070,66** + Iva 22%;
  - che per effetto della perizia l'importo contrattuale viene rideterminato in **€. 120.070,66** + Iva 22% al netto del ribasso d'asta offerto del 60,178% e comprensivo degli oneri sulla sicurezza pari ad €. 10.786,39;
  - che l'importo complessivo dell'opera rimane invariato senza aumento di costi;
  - che la perizia è composta dai seguenti elaborati:
    - Elenco elaborati;
    - Relazione Tecnico descrittiva di Variante;
    - Quadro tecnico economico di variante e comparativo;
    - Elenco nuovi prezzi;
    - Computo Metrico Estimativo di variante;
    - Quadro di raffronto;

- Relazione opere strutturali;
  - Relazione di calcolo strutturale;
  - Relazione geotecnica e sulle fondazioni;
  - Relazione sui materiali;
  - Piano di manutenzione;
  - Planimetrie e sezioni interventi;
  - Particolari costruttivi.
- che detta perizia di variante, comportando un aumento dell'importo delle opere, implica la variazione dell'importo contrattuale relativo ai servizi di progettazione affidati con determina n. 218 del 17.12.2019 sopra indicata allo Studio tecnico associato Geoequipe con sede in Tolentino (MC) in via Sandro Pertini n. 55 – P. Iva n. 00817500432, costituito dall'Ing. Stefano Leonori nato a Pollenza (MC) il 09.11.1955 e residente in Montappone (FM) in via Mossa n. 22, Codice Fiscale LNRSFN55S09F567F, regolarmente iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri della Provincia di Macerata con il n. A431, dal Geol. Fabrizio Pontoni nato a Camerino (MC) il 15.03.1957 e residente in Porto Recanati (MC) in via Dante Alighieri n. 2, Codice Fiscale PNTFRZ57C15B474D, regolarmente iscritto all'ordine dei Geologi delle Marche con il n. 176 e dal Geol. Domenico Venanzini nato a Camerino (MC) il 23.08.1956 e residente in Tolentino (MC) in via San Catervo n. 58, Codice Fiscale VNNDNC56M23B474K, regolarmente iscritto all'ordine dei Geologi delle Marche con il n. 142; Gli stessi, in base all'importo dei lavori in variante, sono stati ricalcolati ai sensi del D.M. 17.06.2016 (come da calcolo allegato al progetto di variante) in €. 38.626,66 oltre oneri previdenziali (€. 1.035,19) ed Iva 22% (€. 8.725,61) applicando il medesimo sconto del 25% offerto inizialmente;
- che per quanto attiene all'aggiornamento dell'importo contrattuale suddetto, ricorrono sia le condizioni permesse dalla norme vigenti in materia di LL.PP. di cui all'art. 36 comma 2, lett. a e dall'art. 106 c. 7 del decreto 50/2016, non solo perchè appunto di importo inferiore alla soglia stabilita per legge, ma anche per ragioni di economicità dell'affidamento senza trascurarne l'urgenza connessa al completamento dei lavori;
- che per la perizia di variante in questione sono stati acquisiti i seguenti pareri:
- Decreto n. 4 del 13 gennaio 2021 del Dirigente della P.F. Tutela del Territorio di Macerata – Regione Marche, per vincolo idrogeologico assunto al protocollo comunale n. 210 del 13.01.2021;
  - Parere dell'Unione Montana Potenza Esino Musone – San Severino Marche sulla Valutazione d'incidenza e autorizzazione al taglio delle piante (Val. Incidenza N° 01/2021) assunto al protocollo comunale n. 54 del 05.01.2021;
- che per la perizia di variante in questione non risulta necessaria l'acquisizione di ulteriore parere da parte della Soprintendenza e rilascio di nuova autorizzazione paesaggistica in quanto le opere previste non comportano variazioni sostanziali rispetto a quelle già assentite;
- che il progetto necessita invece il deposito presso il Settore Genio Civili della Regione Marche di apposita variante sismica e che lo stesso verrà effettuato dal progettista e D.L. Ing. Stefano Leonori di Montappone (FM) successivamente al perfezionamento del presente atto;

- che le modifiche da apportare al progetto approvato rientrano nell'ambito dell'art. 106 comma 1 lettera "c" e comma 7 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- che dovrà essere sottoscritto digitalmente apposito atto di sottomissione tra le parti nella forma dell'atto pubblico a firma del Segretario dell'Ente ad estensione del contratto iniziale Rep. n. 23 del 07.09.2020 come da bozza che si approva ed allega alla presente;
- Accertato che il progetto di variante rispecchia le esigenze richieste da questa Amministrazione e quindi meritevole di approvazione;
- Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per la parte ancora in vigore;
- Visto il T.U.E.L. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- Visto l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- Visto il decreto sindacale n. 1 del 13.01.2018, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.lgs. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- Visto che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione;
- ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio;
- DATO ATTO che la presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e di cui all'art.1, comma 32, della legge n. 190/2012;
- Visti gli articoli gli articoli 107, 151, 183 e 191 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Richiamato il C.U.P. n. **I46E20000030002** relativo all'appalto in oggetto;
- Per le motivazioni sopra esposte:

## D E T E R M I N A

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di approvare la Perizia di Variante e Suppletiva V1 dei lavori di "CONSOLIDAMENTO SCARPATE ROCCIOSE PROSPICIENTI L'ABITATO DELLA FRAZIONE DI VALLIBBIA" a firma Studio tecnico associato Geoequipe con sede in Tolentino (MC) in via Sandro Pertini n. 55 – P. Iva n. 00817500432, costituito dall'Ing. Stefano Leonori nato a Pollenza (MC) il 09.11.1955 e residente in Montappone (FM) in via Mossa n. 22, Codice Fiscale LNRSFN55S09F567F, regolarmente iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri della Provincia di Macerata con il n. A431, dal Geol. Fabrizio Pontoni nato a Camerino (MC) il 15.03.1957 e residente in Porto Recanati (MC) in via Dante Alighieri n. 2, Codice Fiscale

PNTFRZ57C15B474D, regolarmente iscritto all'ordine dei Geologi delle Marche con il n. 176 e dal Geol. Domenico Venanzini nato a Camerino (MC) il 23.08.1956 e residente in Tolentino (MC) in via San Catervo n. 58, Codice Fiscale VNN DNC56M23B474K, regolarmente iscritto all'ordine dei Geologi delle Marche con il n. 142;

- Di dare atto che il Quadro Tecnico Economico di variante risulta essere il seguente:

#### QUADRO TECNICO ECONOMICO DI VARIANTE:

<b>A) IMPORTO LORDO LAVORI</b>	€ 285.218,29
<b>NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE</b>	€ 120.070,66
Di cui oneri sulla sicurezza inclusi nei prezzi	€ 10.438,11
Di cui oneri sulla sicurezza speciali da PSC	€ 348,28
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
1) IVA 22% su opere in appalto	€ 26.415,55
2) Spese tecniche principali	€ 38.626,66
3) Contributo previdenziale 4% su spese tecniche principali	€ 1.035,19
4) Iva 22% su spese tecniche principali	€ 8.725,61
5) Incentivi funzioni tecniche – Art. 113 D.L. 50/2016	€ 2.852,19
6) Spese gara	€ 0,00
7) Oneri tecnici Collaudo statico	€ 1.000,00
8) Contributo previdenziale 4% su Collaudo statico	€ 40,00
9) Iva 22% su Collaudo statico	€ 228,80
10) Prove in sito Iva 22% compresa	€ 1.130,50
11) Iva 22% su prove in situ	€ 248,71
12) Imprevisti, arrotondamenti e lavori su fattura	€ 65.626,13
	-----
Totale somme a disposizione	€ 145.929,34
	=====
<b>TOTALE</b>	<b>€ 266.000,00</b>

- Di dare atto che detta perizia:
  - comporta maggiori lavori per € 40.070,66 + Iva 22%;
  - che per effetto della perizia l'importo contrattuale viene rideterminato in € 120.070,66 + Iva 22% al netto del ribasso d'asta offerto del 60,178% e comprensivo degli oneri sulla sicurezza pari ad € 10.786,39;
  - che l'importo complessivo dell'opera rimane invariato senza aumento di costi;
  - che la perizia è composta dai seguenti elaborati:
    - Elenco elaborati;
    - Relazione Tecnico descrittiva di Variante;
    - Quadro tecnico economico di variante e comparativo;
    - Elenco nuovi prezzi;
    - Computo Metrico Estimativo di variante;
    - Quadro di raffronto;
    - Relazione opere strutturali;
    - Relazione di calcolo strutturale;
    - Relazione geotecnica e sulle fondazioni;
    - Relazione sui materiali;



- Piano di manutenzione;
  - Planimetrie e sezioni interventi;
  - Particolari costruttivi.
- Di dare che per la variante in oggetto la ditta ha sottoscritto tutti gli elaborati progettuali nonché l'elenco nuovi prezzi per accettazione;
  - Di dare atto che detta perizia di variante, comportando un aumento dell'importo delle opere, implica la variazione dell'importo contrattuale dei servizi di progettazione affidati con determina n. 218 del 17.12.2019 sopra indicata allo Studio tecnico associato Geoequipe con sede in Tolentino (MC) in via Sandro Pertini n. 55 – P. Iva n. 00817500432, costituito dall'Ing. Stefano Leonori nato a Pollenza (MC) il 09.11.1955 e residente in Montappone (FM) in via Mossa n. 22, Codice Fiscale LNRSFN55S09F567F, regolarmente iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri della Provincia di Macerata con il n. A431, dal Geol. Fabrizio Pontoni nato a Camerino (MC) il 15.03.1957 e residente in Porto Recanati (MC) in via Dante Alighieri n. 2, Codice Fiscale PNTFRZ57C15B474D, regolarmente iscritto all'ordine dei Geologi delle Marche con il n. 176 e dal Geol. Domenico Venanzini nato a Camerino (MC) il 23.08.1956 e residente in Tolentino (MC) in via San Catervo n. 58, Codice Fiscale VNNDNC56M23B474K, regolarmente iscritto all'ordine dei Geologi delle Marche con il n. 142; Gli stessi, in base all'importo dei lavori in variante, vengono rifiniti ai sensi del D.M. 17.06.2016 (come da calcolo allegato al progetto di variante) in €. 38.626,66 oltre oneri previdenziali (€. 1.035,19) ed Iva 22% (€. 8.725,61) applicando il medesimo sconto del 25% offerto inizialmente;
  - In merito a quanto appena sopra, di dare al presente atto valore contrattuale, da registrarsi in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, 2° comma, DPR 26/04/1986 n. 131, mediante sottoscrizione di una copia della presente determinazione da parte del Comune di Fiuminata e del legale rappresentante della Ditta in questione, a titolo di accettazione (le condizioni restano valide quelle allegate alla Determina di Settore Tecnico n. 218 del 17.12.2019);
  - Di dare atto che il progetto necessita del deposito presso il Settore Genio Civili della Regione Marche di apposita variante sismica e che lo stesso verrà effettuato dal progettista e D.L. Ing. Stefano Leonori di Montappone (FM) successivamente al perfezionamento del presente atto;
  - Di dare atto che dovrà essere sottoscritto digitalmente apposito atto di sottomissione tra le parti nella forma dell'atto pubblico a firma del Segretario dell'Ente ad estensione del contratto iniziale Rep. n. 23 del 07.09.2020 come da bozza che si approva ed allega alla presente;
  - Di ribadire che il Responsabile del Procedimento è individuato nella figura del Responsabile del Servizio LL.PP. Ing. Massacci Lorenzo con collaboratore il Geom. Frattali Fabio;
  - Di dare atto che a fronte dei suddetti lavori aggiuntivi in variante non viene concessa alla Ditta esecutrice una proroga di 30 giorni per la conclusione degli stessi;
  - Di dare atto che la spesa complessiva di progetto non varia e che la stessa è già imputata per €. 266.000,00 al RR.PP. 2836 art. 3 di cui al bilancio 2021 in corso di predisposizione;

- Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per quanto di competenza, allo studio associato Geoequipe con sede in Tolentino (MC) ed alla Ditta Geogrimp s.r.l. con sede in Ancona (AN).

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/00;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FIANZIARIO**

F.to AURELI SABATINO

---

Li, 28-01-21

---

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

Li 28-01-2021

---

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 28-01-021 al 12-02-021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

Li 13-02-21

---

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
MASSACCI LORENZO

Li 28-01-2021





# REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI FIUMINATA

(Provincia di Macerata)

REP. N° DEL

**OGGETTO: LAVORI DI “CONSOLIDAMENTO SCARPATE ROC-  
CIOSE PROSPICIENTI L’ABITATO DELLA FRAZIONE DI VAL-  
LIBBIA”. C.I.G.: 82260173F9 – C.U.P.: I46E20000030002 – PERIZIA  
DI VARIANTE N. 1.**

## ATTO DI SOTTOMISSIONE

L’anno duemilaventuno (2021) il giorno ..... (.....) del mese di  
..... nell’Ufficio Segreteria del Comune di Fiuminata sito in Via  
Roma n°30;

## AVANTI A ME

**Dott. Angelo Montaruli**, Segretario Comunale del Comune di Fiuminata,  
autorizzato al rogito del presente atto, ai sensi dell’art. 97 del D.lgs  
267/2000, senza assistenza di testimoni, avendovi le Parti comparenti, forni-  
te dei requisiti di legge, rinunciato d’accordo fra loro e con il mio consenso,  
sono comparsi i signori:

1) **Ing. Massacci Lorenzo**, nato a San Severino Marche (MC) il 28 Maggio  
1970 – codice fiscale MSS LNZ 70E28 I156X, domiciliato per la carica in  
Fiuminata (MC) in via Roma n. 30, il quale interviene al presente atto e sti-  
pula, ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., dello Stato Comunale, nonché  
in virtù del Decreto Sindacale n. 01 del 13/01/2018, con cui lo stesso è stato  
nominato Responsabile dell’Area Tecnica di questo Ente e al quale sono sta-  
ti conferiti i poteri di cui all’art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., non per

proprio conto, ma esclusivamente quale funzionario responsabile dell'Area  
Tecnica ed in rappresentanza del Comune di Fiuminata (codice fiscale  
00266030436) con sede in via Roma n. 30, più avanti indicato come "Co-  
mune" o "Committente";

2) **Sig.ra Nedelcu Ionela Luminita**, nata in Romania il 02.06.1985 e resi-  
dente in Comunanza (AP) in Viale Trento n. 107 (Codice Fiscale NDL  
NLM 85H42 Z129Y), la quale interviene al presente atto quale Legale Rap-  
presentante della ditta "Geogrimp" s.r.l., con sede legale in Ancona (AN) in  
via Scrima n. 36/B (codice fiscale e Partita I.V.A. 02582950420), di seguito  
nel presente atto denominato anche "Appaltatore", che agisce come impresa  
singola.

Detti Componenti, della cui personale identità, qualifica e poteri, io Segreta-  
rio rogante sono personalmente certo.

#### **PREMESSO**

- Che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 20.02.2020,  
esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei la-  
vori di "CONSOLIDAMENTO SCARPATE ROCCIOSE PROSPI-  
CENTI L'ABITATO DELLA FRAZIONE DI VALLIBBIA" per un  
importo complessivo di €. 266.000,00 di cui Euro €. 184.867,38 per la-  
vori di cui €. 6.779,16 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ri-  
basso;

- Che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 143 del  
09.07.2020, così come rettificata con determinazione del Responsabile  
dell'Area Tecnica n. 179 del 27.08.2020, i lavori in oggetto sono stati  
definitivamente aggiudicati, ai sensi del comma 5, dell'art. 32, del

D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta Geogrimp s.r.l. con sede in Ancona (AN), per un importo netto di €. 80.064,39 (Euro ottantamilazerossantaquattro/39) + Iva 22% al netto del ribasso d'asta offerto del 60,178% (sessantavirgolacentosettantotto%) e comprensivo di Euro €. 9.146,10 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di cui €. 2.366,94 per oneri della sicurezza speciali (indicati nel Piano di Sicurezza e Coordinamento) per il contenimento della diffusione del contagio da Covid-19;

- Che in data 07.09.2020 con Rep. n. 23/2020 è stato stipulato il contratto d'appalto per i lavori di cui in oggetto con la Ditta Geogrimp s.r.l. con sede in Ancona (AN), registrato on-line all'Agenzia dell'Entrate di Tolentino in data 23.09.2020 con il n. 1748 serie 1T, per l'importo netto di €. 80.064,39 (Euro ottantamilazerossantaquattro/39) comprensivo di comprensivo di Euro €. 9.146,10 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

- Che con Determina di Settore LL.PP. n. .... del ..... è stata approvata la Perizia Suppletiva di Variante "V1" per i lavori di "CONSOLIDAMENTO SCARPATE ROCCIOSE PROSPICIENTI L'ABITATO DELLA FRAZIONE DI VALLIBBIA", redatta dallo Studio tecnico associato Geoequipe con sede in Tolentino (MC), per un nuovo importo dei lavori comprensivo degli oneri sulla sicurezza (€. 10.786,39) pari ad €. 120.070,66 + Iva 22%, già decurtato del ribasso offerto in sede di gara pari al 60,178% (sessantavirgolacentosettantotto%);

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONFERMATO DAI COMPARENTI**

**SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:**

1) La Sig.ra Nedelcu Ionela Luminita, in qualità di Legale Rappresentante della Ditta Geogrimp s.r.l., con sede legale in Ancona (AN) in via Scri-  
ma n. 36/B (codice fiscale e Partita I.V.A. 02582950420), assume  
l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, tutti i lavori di Variante  
previsti nell'apposita Perizia Suppletiva "V1", approvata con Determina  
di Settore LL.PP. n. .... del .....

Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel contratto  
Rep. n. 23/2020 del 07.09.2020 e quelle che si concordano con il presen-  
te atto di sottomissione, ed i nuovi prezzi inseriti sono soggetti anch'essi  
al ribasso d'asta del 60,178% (sessantavirgolacentosettantotto%) di cui  
sopra;

2) **NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE** – L'importo complessivo  
dei lavori di che trattasi, ammonta ad **€. 120.070,66 (Euro centoventi-  
milazero settanta/66) + Iva 22%** (di cui €. 10.786,39 per oneri sulla si-  
curezza non soggetti a ribasso d'asta) al netto del ribasso d'asta del  
60,178% (sessantavirgolacentosettantotto%) di cui **€. 40.070,66 (euro  
quarantamilazero settanta/66)** per maggiori lavori rispetto al citato con-  
tratto principale;

3) **NUOVI PREZZI** - Ai sensi dell'art. 163 del D.P.R. n. 207/2010 e  
s.m.i., sono stati concordati n. 2 nuovi prezzi, riferiti alla data di aggru-  
dificazione, così come da elenco prezzi allegato al presente atto, debita-  
mente sottoscritti per accettazione dalla Ditta appaltatrice ed approvati  
con Determina del Servizio LL.PP. n. .... del ....., che  
qui si intende integralmente richiamata, ai quali sarà applicato il ribasso  
d'asta contrattuale del 60,178% (sessantavirgolacentosettantotto%);



4) **PROROGA** – Valutate le maggiori opere previste nella Perizia di Variante “V1” il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Lorenzo Massacci, CONCEDE una proroga di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi per la conclusione dei lavori;

5) **SPESE** – Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa ed accettata, sono ad esclusivo carico dell’impresa appaltatrice, che dichiara di accettarle;

6) **REGISTRAZIONE** – Del presente atto di sottomissione, ai sensi dell’art. 40 del D.P.R. 26.04.1986, n.131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa, trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all’Iva;

Del presente atto di sottomissione, redatto da persona di mia fiducia su supporto informatico non modificabile, io Segretario generale rogante ho dato lettura alle parti contraenti che, interpellate prima di sottoscriverlo digitalmente in segno di accettazione, lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed hanno altresì rinunciato alla lettura degli elaborati sopra richiamati per averne già preso cognizione.

Il presente atto letto e confermato viene sottoscritto digitalmente dalle Parti, ai sensi della lettera “s”, del comma 1, dell’art. 1, del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005, munite di certificato qualificato in termine di validità da me verificate.

Attesto infine che la firma digitale del sottoscritto Segretario generale è apposta ai sensi della lettera “s”, del comma 1, dell’art. 1, del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005, munita di certificato qualificato in termine di validità.

Il presente atto di sottomissione redatto in modalità elettronica ai sensi del

comma 14, dell'art. 32 del Codice consta di n. 6 facciate.

Comune di Fiuminata

L'impresa "Geogrimp" s.r.l.

**Ing. Massacci Lorenzo**

**Sig.ra Nedelcu Ionela Luminita**

IL SEGRETARIO GENERALE

**Dott. Angelo Montaruli**