

COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI -URBANISTICA

N.97 DEL 06-05-24

**Oggetto: IMPEGNO DI SPESA PER LAVORI DI TINTEGGIATURA LOCALI EX
SCUOLA RURALE LAVERINO - DITTA BENONI IONEL SURDU**

L'anno duemilaventiquattro il giorno sei del mese di maggio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- Che il Comune di Fiuminata è proprietario in Fr. Laverino di una ex scuola rurale, contraddistinta al catasto fabbricato al F. n. 63 P.la n. 423;
- Che detto immobile è stato già oggetto di riparazione dei danni del sisma 1997 e seguenti;
- Che ad oggi la stanza principale del suddetto immobile necessita di opere di manutenzione ordinaria quali tinteggiatura e trattamenti anti umidità;
- Che il lavoro in parola non è possibile eseguirlo con proprio personale, in quanto in questo periodo dell'anno gli operai comunali sono impegnati a sfalciare l'erba lungo le strade e le vie comunali, nonché all'interno delle aree pubbliche;

Visto:

- L'art. 50, comma 1, lett. a) e b), d.lgs. 36/2023 che così dispone:

1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

[...]

- Che per l'affidamento diretto di cui al punto precedente è previsto che, in relazione gli operatori economici, *“siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;
- Che inoltre con la legge di conversione del c.d. decreto milleproroghe (Legge n. 21 del 26 febbraio 2021), dopo la lettera a) del comma 2 dell'articolo 1 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, è inserita la seguente previsione normativa:

a-bis) nelle aree del cratere sismico di cui agli allegati 1, 2 e 2-bis al decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è possibile l'affidamento diretto delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture nonché dei servizi di ingegneria e architettura, compresa l'attività di progettazione, di importo inferiore a 150.000 euro, fino al termine delle attività di ricostruzione pubblica previste dall'articolo 14 del citato decreto-legge n. 189 del 2016”.
- Che **essendo l'importo dell'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria in oggetto inferiore ad euro 150.000** (il Comune di Fiuminata si trova all'interno delle aree del cratere sismico di cui agli allegati 1, 2 e 2-bis al decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229), è possibile procedere attraverso la procedura di affidamento diretto suddetta;
- Che l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- Accertato che non sussistono elementi tali affinché sia riscontrabile un interesse transfrontaliero certo;
- Ritenuto, ai sensi dell'art. 58 D. Lgs. n. 36/2023, che nell'appalto in esame non sia possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali, in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs n. 36/2023;
- Che inoltre l'art. 62 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 prevede che tutte le stazioni appaltanti, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro;
- Che pertanto questa Amministrazione può procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria della stanza principale della ex scuola rurale di Laverino;
- Che questo UTC ha ritenuto opportuno, considerata l'urgenza ed il modesto importo, richiedere apposito preventivo di spesa direttamente alla Ditta **SURDU BENONI IONEL**, Via G. Matteotti, 52, 62025 Fiuminata (MC) - p.i. 01689630430, Ditta specializzata in lavorazioni analoghe;

- Che all'uopo, in data **26.04.2024** con prot. n. **2608**, è pervenuto il preventivo così come allegato alla presente determinazione, per la manutenzione ordinaria (tinteggiatura) della stanza principale della stanza della ex scuola rurale di Laverino, da parte della Ditta **SURDU BENONI IONEL**, Via G. Matteotti, 52, 62025 Fiuminata (MC) - p.i. 01689630430, dietro un corrispettivo di **€. 808,76+Iva 22%** per un prezzo al mq. di €. 3,50 (Tot. mq. 145,36 x €/mq. 3,50 = €. 508,76 + €. 300,00 per acquisto materiali = €. 808,76+Iva 22% - Totale Generale €. 986,69);
- Ritenuto tale prezzo congruo ed adeguato rispetto alle necessità e agli obiettivi di questa Amministrazione;
- Dato atto altresì che per l'operatore economico affidatario è stata accertata la pregressa e documentata esperienza analoga a quella oggetto del presente affidamento;
- Che la parte II del nuovo codice degli appalti prevede, a far data dal 1 Gennaio 2024, per l'affidamento di tutti gli appalti di lavori, servizi e forniture, l'utilizzo esclusivo di piattaforme telematiche certificate che garantiscano la digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti nel rispetto dei principi e delle disposizioni del codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;
- Che con Comunicato del Presidente Anac del 10.01.2024 sono state fornite disposizioni di carattere provvisorio in materia di digitalizzazione degli affidamenti di importo inferiore ad €. 5.000,00;
- Ritenuto pertanto di poter utilizzare per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro fino al 30 settembre 2024, la piattaforma messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici -PCP ANAC- per l'acquisizione del cig, come disposto dal Comunicato del Presidente Anac del 10.01.2024;
- Il CIG. n. **B185EED7E5** indicante l'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria in questione;
- Visto che l'operatore economico selezionato ha prestato apposita dichiarazione contenuta, agli atti non rientra in nessuna delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. d.lgs. n. 36/2023;
- Verificati i requisiti di idoneità professionale e capacità tecnica e professionale;
- Visto che il principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49 d.lgs. n. 36/2023, può essere derogato poiché l'importo dell'affidamento è inferiore a € 5.000,00;
- Precise, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., le seguenti clausole essenziali:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	L'esecuzione dei lavori di Manutenzione Ordinaria sulla stanza principale della ex scuola rurale di Laverino;
FORMA DEL CONTRATTO	Mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023.
CLAUSOLE ESSENZIALI	Specificate nella presente Determinazione.
PROCEDURA DI SCELTA DEL	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a – lavori -

- Che in merito ai lavori in oggetto, secondo quanto stabilito dall'art. 52 del D. Lgs. 36/2023, questa S.A., in attesa di chiarimenti legislativi circa la corretta applicabilità della norma, ha inteso verificare i requisiti secondo le modalità a suo tempo stabilite dalle linee guida ANAC n° 4, pertanto con la sola verifica del Durc, essendo l'importo inferiore ad €. 5.000,00;
- Che in ottemperanza all'art. 17 c.1 del D.lgs 81/08 e smi "*Salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*" la Ditta **SURDU BENONI IONEL**, così come sopra generalizzata, ha prodotto a questo Ufficio per il lavoro in questione il **Piano Operativo di Sicurezza (POS)**, giusto ;
- Il Documento Unico di Regolarità Contributiva "DURC ON LINE" acquisito dal portale dell'Inail con scadenza in data **02.07.2024** dal quale si prende atto che Ditta SURDU BENONI IONEL, Via G. Matteotti, 52, 62025 Fiuminata (MC) - p.i. 01689630430, risulta IN REGOLA con gli adempimenti previdenziali e contributivi;
- Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- Che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione;
- Che la presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e di cui all'art.1, comma 32, della legge n. 190/2012;
- Il decreto sindacale n. 1 del 13.01.2018, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- Vista la Delibera di consiglio comunale n. 8 del 01/02/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio Previsionale per il triennio 2024/2026;
- Che per espressa previsione dell'articolo 18, comma 3 del D. Lgs 36/2023, non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- Dato atto che data la modesta entità dell'importo contrattuale, non viene richiesta la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D. Lgs. 36/2023;
- Visto il D. Lgs n. 36/2023;
- Vista la Legge n. 241/90 e ss.mm.ii;
- Visto l'articolo 4, comma 2, del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- Visti gli articoli 107, 151, 183 e 191 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Dichiarato di non doversi astenere nell'adozione del presente provvedimento poiché non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, per quanto nella sua conoscenza, ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

- Che il sottoscritto Responsabile del settore Tecnico comunale e RUP, Ing. Massacci Lorenzo, verificata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000, esprime parere favorevole di regolarità tecnica;
- Per le motivazioni sopra esposte:

D E T E R M I N A

- Di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente disposto;
- Di **APPROVARE** il preventivo di spesa assunto al protocollo comunale n. 2608 del 26.04.2024 (Tot. mq. 145,36 x €/mq. 3,50 = €. 508,76 + €. 300,00 per acquisto materiali = €. 808,76+Iva 22% - Totale Generale €. 986,69) e contestualmente **AFFIDARE**, per mezzo di procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del d.lgs. 36/2023, i lavori di manutenzione ordinaria di tinteggiatura della stanza principale della ex scuola rurale di Laverino alla Ditta **SURDU BENONI IONEL**, Via G. Matteotti, 52, 62025 Fiuminata (MC) - p.i. 01689630430, dietro corrispettivo lordo di **€. 986,69**;
- Di **IMPEGNARE** a favore della Ditta **SURDU BENONI IONEL**, Via G. Matteotti, 52, 62025 Fiuminata (MC) - p.i. 01689630430 la somma complessiva lorda di €. 986,69 (€ 808,76 Imponibile+€ 177,93 Iva 22%) al capitolo n. 340 art.1 CO 2024;
- Di dare al presente atto valore contrattuale, da registrarsi in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, 2° comma, DPR 26/04/1986 n. 131, mediante sottoscrizione di una copia della presente determinazione da parte del Comune di Fiuminata e del legale rappresentante della Ditta in questione, a titolo di accettazione delle condizioni;
- Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del d.lgs. n. 33/2013;
- Di dare atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si prevede la risoluzione del contratto, il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite, e nei limiti dell'utilità ricevuta, e l'applicazione di una penale in misura pari al 10 per cento del valore del contratto;
- Di dare atto che ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023 non è richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione del presente affidamento in quanto l'affidabilità dell'operatore è dimostrata da tutti i contratti precedentemente eseguiti e l'importo è modesto;
- Di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009;
- Di dare atto che non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
- Di dare atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D. Lgs. n. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2023;

- Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 d.lgs. n. 267/2000, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area Tecnica, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa;
- Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del d.lgs. n. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante sottoscrizione e formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- Di trasmettere il presente atto al responsabile del Servizio Finanziario per il proseguo dell'iter procedurale ed alla Ditta **SURDU BENONI IONEL**, Via G. Matteotti, 52, 62025 Fiuminata (MC) - p.i. 01689630430.

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Frattali Fabio

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MASSACCI LORENZO

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/00;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to CHIARALUCE FRANCESCA

Li, 06-05-24

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Li

F.to MASSACCI LORENZO

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal al

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MASSACCI LORENZO

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MASSACCI LORENZO



Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_40002439	Data richiesta	04/03/2024	Scadenza validità	02/07/2024
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	BENONI IONEL SURDU
Codice fiscale	SRDBNN68A13Z129U
Sede legale	VIA GIACOMO MATTEOTTI N 52 FIUMINATA MC 62025

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

