COMUNE di FIUMINATA

PROVINCIA di MACERATA

C.A.P. 62025 – Via Roma n.. 30 – Tel. 0737/54122-54128 Fax 0737/54738
www.comune.fiuminata.mc.it

ALLOGGI E.R.P. (edilizia residenziale pubblica)

NORMATIVA

La Regione Marche con L.R. N. 36 DEL 16.12.2005, così come integrata e modificata dalla L.R. 22 del 27.12.2006, ha emanati la nuova normativa regionale in materia di edilizia residenziale pubblica.

Il Comune con atto di Consiglio Comunale n. 56 del 27.11.2008 ha approvato il regolamento per l'assegnazione degli alloggi E.R.P.

ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI

L'assegnazione degli alloggi E.R.P. disponibili nel Comune avviene su domanda degli interessati a seguito di avviso pubblico con cadenza biennale.

REQUISITI DI ACCESSO

a) Essere cittadini italiani o di un Paese appartenente all'Unione europea ovvero cittadini di Paesi che non aderiscono all'Unione europea, titolai di carta di soggiorno o possessori del permesso di soggiorno di dura biennale;

b) Avere la residenza o prestare attività lavorativa nel Comune di Fiuminata;

c) Non essee titolari della proprietà, uso, usufrutto o altro diritto reale di godimento, di un'altra abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare che non sia stata dichiara unità collabente;

d) Avere un reddito del nucleo familiare, calcolato secondo i criteri stabilii dal D.Lgs 109/1998 (ISEE), non superiore al limite vigente determinato dalla Giunta Regionale, come previsto dall'art. 20 quater, comma 1 lett. d) della L.R. 36/2005 e succ. integrazioni e modificazioni;

e) Non avere avuto precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici salvo che l'alloggio non sia più utilizzabile o sia perito senza aver dato luogo ad indennizzo o a risarcimento del danno.

I requisiti per l'accesso debbono essere posseduti dal richiedente e, limitatamente a quelli di cui alle lettere c) ed e) sopra riportate, anche da tutti i componenti del nucleo familiare richiedente al momento della presentazione della domanda, debbono permanere al momento dell'assegnazione e successivamente nel corso della locazione.