

# COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

CODICE ENTE:43019

## COPIA DECRETO SINDACALE

N.9 DEL 24-05-2022

-----  
**OGGETTO: LAVORI DI "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" - CUP: I43H19000450005 - CIG: 8913431BF1 - LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE AI SENSI ART. 35 COMMA 18 DEL D. LGS N. 50/2016.**  
-----

L'anno duemilaventidue il giorno ventiquattro del mese di maggio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

### IL SINDACO

#### QUALE COMMISSARIO PER GLI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA

##### Premesso:

- che dalle verifiche di vulnerabilità sismica svolte ai sensi dell'art. 2 comma 3 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20.03.2003 e s.m.i. sul complesso scolastico comunale sito in via D. Alighieri n. 13 (protocollo comunale n. 3855 del 28.07.2017) sono scaturiti i sotto indicati indici di rischio (parametro che descrive il livello di sicurezza dell'edificio nei confronti dell'azione sismica della struttura), tenendo conto che l'edificio adibito a scuola è costituito da due corpi costruiti in epoche diverse, di cui una parte preponderante in muratura che risale al 1962 ed un piccolo ampliamento in c.a. la cui realizzazione risale al 1977:
  - o Parte in muratura: Indice di rischio  $I_r = 0,12$ .
  - o Parte ampliamento in c.a.: Indice di rischio  $I_r = 0,09$ .
- che con deliberazione n. 72 del 08.09.2017, la Giunta Comunale ha stabilito, sentiti la dirigente scolastica Dott.ssa Pierina Spurio e l'Ing. Alberto Marchionni in qualità di responsabile della sicurezza di plesso, di provvedere a interdire fin da subito l'utilizzo della parte di edificio in c.a. sino alla esecuzione di opere di miglioramento/adeguamento sismico della struttura, ridistribuendo le classi ivi allocate all'interno della porzione restante di fabbricato in muratura, oltre alla divisione dell'aula magna con pareti provvisorie in cartongesso in modo tale da avere due spazi distinti;

- che l'Amministrazione Comunale, insediatasi nel mese di Maggio 2019, esaminati e valutati con attenzione tutti gli studi effettuati in precedenza, prendendo atto dell'impossibilità/non economicità di adeguamento della struttura esistente e pertanto la necessità di realizzazione di un nuovo complesso scolastico, con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 18.07.2019, anche al fine della partecipazione all'Avviso pubblico del 11.07.2019 del MIUR relativo al finanziamento di interventi finalizzati alla costruzione di nuovi edifici scolastici nelle aree terremotate del centro Italia, ha stabilito di avviare il processo di realizzazione del nuovo complesso scolastico nell'attuale area di via Dante Alighieri previa demolizione dello stesso, dando mandato al responsabile del Servizio LL.PP. di provvedere, nel rispetto della normativa in materia, all'affidamento di apposito incarico esterno a progettista di fiducia al fine della predisposizione di uno studio di fattibilità;
- che in data 29.08.2019 con protocollo n. 4337 lo Studio tecnico associato "Studio 4 11 srl" con sede in via IV Novembre n. 16 di Fabriano (AN) – P. Iva 02525360422, nelle persone degli ingegneri Nicola Cristalli e Alessandro Latini, ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo alla demolizione e ricostruzione del fabbricato scolastico del capoluogo nell'attuale area di Via D. Alighieri;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 77 del 10.09.2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica relativo alla realizzazione di un nuovo complesso scolastico previa demolizione e ricostruzione dell'esistente nella medesima area di sedime sita in Via D. Alighieri così come redatto dallo Studio tecnico associato "Studio 4 11 srl" di Fabriano (AN) con una spesa complessiva di €. 3.380.000,00;
- che il MIUR, con Decreto del Direttore della Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale n. 251 del 22.06.2019, ha concesso al Comune, a seguito della partecipazione ad apposito bando pubblico, un finanziamento di complessivi €. 192.000,00 per eseguire la progettazione definitiva ed esecutiva di un nuovo edificio scolastico (CUP n. I48E18000170002) con una quota prevista a carico dell'Ente di €. 38.000,00;
- che il Comune, con Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 28.11.2019 ha preso atto del finanziamento suddetto di €. 192.000,00 per la progettazione definitiva ed esecutiva di un nuovo edificio scolastico prevedendo una spesa a carico dell'Ente di €. 50.000,00 (€. 38.000,00 da bando oltre €. 12.000,00 per altre spese non riconosciute dal finanziamento Miur (Rup, spese di gara etc....));
- che con determina a contrarre n. 233 del 24.12.2019 è stata avviata la fase relativa all'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'eventuale affidamento della direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via Dante Alighieri n. 13", demandando alla C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone l'espletamento delle procedure di

gara (giusta convenzione in essere stipulata in forza di delibera di Delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 23.12.2014 e s.m.i. - in ultimo, in data 30/07/2019, il Comune di Fiuminata ha sottoscritto, con l'Unione Montana Potenza Esino Musone, la convenzione per il conferimento delle funzioni di Centrale Unica di Committenza ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 della legge 13/08/2010, n.136, dell'articolo 37 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e dell'articolo 1, comma 88, della legge 07/04/2014, n. 56);

- che la C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone, con nota assunta al protocollo comunale n. 7965 del 05.07.2020, ha trasmesso la determinazione del Responsabile della stessa Centrale Unica di Committenza n. 52 del 04.08.2020 con la quale l'appalto dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'eventuale affidamento della direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via Dante Alighieri n. 13" è stato aggiudicato provvisoriamente al costituendo R.T.P. costituito dallo Studio Associato "Settanta7" (capogruppo e mandatario) con sede legale in Via Principessa Clotilde n. 3 – Torino (TO) – Partita Iva n. 10119920014, dalla Società Cesaretti Engineering s.r.l. (mandante) con sede in Via Cavour n. 16 – Chiaravalle (AN) – P. Iva 02150760425 e l'Arch. Maria Giulia Milani (mandante) con sede legale in viale delle Querce n. 54 – Castelfranco Veneto (TV) – P. Iva 05055800261 per un importo netto di €. 65.504,73 (Euro sessantacinquemilacinquecentoquattro/73) oltre iva ed oneri contributivi al netto del ribasso d'asta offerto del 60,81% (sessantavirgolaottantuno%) - C.I.G. 8171219F38 - CUP n. I48E18000170002;
- che, come stabilito negli atti di gara, l'Amministrazione si è riservata la facoltà di affidare con successivo atto al medesimo operatore aggiudicatario le attività relative ai servizi di direzione lavori, misura e contabilità, e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, come da offerta presentata in sede di gara (ribasso d'asta offerto del 60,81% (sessantavirgolaottantuno%));
- che a seguito della positiva verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, la C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone, con nota del 21.09.2020 assunta al protocollo comunale n. 4894 del 21.09.2020, ha comunicato l'efficacia dell'aggiudicazione suddetta;
- che a seguito della positiva verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, la C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone, con nota del 21.09.2020 assunta al protocollo comunale n. 4894 del 21.09.2020, ha comunicato l'efficacia dell'aggiudicazione suddetta;
- che a seguito della partecipazione del comune di Fiuminata al Bando del Miur "Sisma 120" di cui all'avviso pubblico del 11.07.2019, relativo al finanziamento di interventi finalizzati alla costruzione di nuovi edifici scolastici nelle aree terremotate del centro Italia, il Ministro dell'Istruzione con Decreto n. 24 del 05.06.2020, a seguito dell'approvazione della graduatoria (Decreto Direttoriale del Miur n. 120 del 02.05.2020), ha ammesso a finanziamento i lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL

COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” (studio di fattibilità approvato con Delibera di Giunta comunale n. 77 del 10.09.2019 suddetta) che comporta una spesa complessiva di €. 3.380.000,00 a fronte di un contributo assegnato di €. 3.000.000,00 - **CUP n. I43H19000450005**;

- che il suddetto decreto n. 24 del 05.06.2020, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 235 del 23.09.2020, prevede che i lavori vengano aggiudicati entro 18 mesi decorrenti dalla predetta pubblicazione;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 78 del 15.10.2020, ratificata con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 26.11.2020, la suddetta opera è stata inserita nel PROGRAMMA ANNUALE E PLURIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020-2022 E DEI SERVIZI E FORNITURE 2020-2021 E approvata apposita variazione di bilancio;
- che con determina di settore tecnico n. 239 del 29.10.2020 è stato affidato alla Società PCQ srl con sede legale in Ancona (AN) in Via Varano, 334/A - S. Prov. Cameranense – P. Iva n. 02341540421, il servizio di verifica dei progetti definitivo ed esecutivo, ai fini della validazione, ai sensi di quanto disposto dall’art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l’intervento di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” per un importo complessivo di €. 15.824,22 oltre contributi previdenziali ed IVA al netto del ribasso offerto del 56,08% (cinquantaseivirgolazerotto%) - CIG n. Z292DEE2A6 - CUP n. I43H19000450005;
- che in data 12.11.2020 con Rep. n. 28, è stato sottoscritto con l’R.T.P. costituito dallo Studio Associato “Settanta7” (capogruppo e mandatario) con sede legale in Via Principessa Clotilde n. 3 – Torino (TO) – Partita Iva n. 10119920014, dalla Società Cesaretti Engineering s.r.l. (mandante) con sede in Via Cavour n. 16 – Chiaravalle (AN) – P. Iva 02150760425 e l’Arch. Maria Giulia Milani (mandante) con sede legale in viale delle Querce n. 54 – Castelfranco Veneto (TV) – P. Iva 05055800261, il contratto d’appalto per la redazione della progettazione definitiva, esecutiva, il Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione dei lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” - C.I.G. 8171219F38 - CUP n. I48E18000170002;
- che in merito ai lavori in oggetto di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” l’Amministrazione ha ritenuto di migliorare al massimo la qualità energetica dell’immobile e di conseguenza di finanziare la parte economica di propria competenza non finanziata dal MIUR tramite l’ottenimento dal GSE dell’incentivo del conto termico 2.0 previsto per la trasformazione in “edifici ad energia quasi zero - NZEB” (fattibilità confermata direttamente dal MIUR);
- che all’uopo con determina di settore tecnico n. 286 del 23.12.2020 è stato affidato, allo Studio professionale “Settanta7” con sede legale in Via Principessa Clotilde n. 3 – Torino

(TO) – Partita Iva n. 10119920014, il servizio di predisposizione di una diagnosi energetica dell'edificio esistente in conformità al D. Lgs. n. 102 del 04.07.2014, predisposizione di una pratica di prenotazione dell'incentivo Conto Termico per l'intervento 1.E – Trasformazione in “edifici ad energia quasi zero” attraverso il PortalTermico del GSE, redazione dell'attestazione di prestazione energetica post-operam da registrare sul portale Regionale e predisposizione e caricamento sul portale GSE di tutta la documentazione di rendicontazione finale a chiusura della pratica per l'intervento di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” per un importo complessivo di €. 18.000,00 + Cap 4% + IVA 22% (Totale €. 22.838,40) - CIG n. ZC32FF2C54 - CUP n. I43H19000450005;

- che in data 18.01.2021, prot. n. 282, così come integrato in data 28.01.2021, prot. n. 483, lo Studio Associato Settanta7 di Torino, in qualità di mandatario/capogruppo ha consegnato la progettazione definitiva dei lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI”;
- che all'uopo, con nota prot. n. 550 del 02 febbraio 2021, trasmessa a mezzo pec agli enti interessati, il Responsabile Unico del Procedimento nonché Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Fiuminata, ha indetto la Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art.14 comma 2 della Legge n. 241/1990 e smi, da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art.14-bis Legge n. 241/1190, per l'acquisizione dei pareri, intese, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati necessari ai fini della conclusione positiva del procedimento di approvazione del progetto definitivo di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO” nel Comune di FIUMINTA;
- che con nota datata 12.02.2021, assunta al protocollo comunale al numero 816 del 12.02.2021, l'ASUR MARCHE, Area Vasta 3 ha espresso il proprio parere di competenza;
- che con nota del 12.03.2021, assunta al protocollo comunale al numero 1510 del 16.03.2021, l'ASSEM Spa ha espresso il proprio parere di competenza;
- che con nota del 02.04.2021, assunta al protocollo comunale al numero 1872 del 02.04.2021, la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche ha espresso il proprio parere di competenza;
- che a seguito dell'acquisizione dei suddetti pareri, con determina di settore tecnico n. 94 del 07.04.2021, è stato approvato il verbale di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi (prot. n. 1903/6/5 del 07.04.2021) per il progetto di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO”;
- che inoltre l'Ufficio Tecnico comunale, a seguito della positiva conclusione del procedimento suddetto, ha rilasciato per l'intervento in oggetto l'autorizzazione paesaggistica n. 04 del 07.04.2021;

- che in data 16.04.2021, prot. n. 2141, lo Studio Associato Settanta7 di Torino, in qualità di mandatario/capogruppo ha consegnato la progettazione definitiva dei lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” aggiornata in merito ai suddetti pareri espressi in conferenza dei servizi;
- che per il progetto definitivo suddetto la Ditta PCQ srl con sede legale in Ancona (AN) in Via Varano, 334/A - S. Prov. Cameranesse – P. Iva n. 02341540421, con nota assunta al protocollo comunale n. 3093 del 03.06.2021 ha trasmesso il verbale di verifica conclusivo di propria competenza ai sensi di quanto disposto dall’art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 49 del del 07.06.2021 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” redatto dal R.T.P. costituito dallo Studio Associato “Settanta7” (capogruppo e mandatario) con sede legale in Via Principessa Clotilde n. 3 – Torino (TO) – Partita Iva n. 10119920014, dalla Società Cesaretti Engineering s.r.l. (mandante) con sede in Via Cavour n. 16 – Chiaravalle (AN) – P. Iva 02150760425 e l’Arch. Maria Giulia Milani (mandante) con sede legale in viale delle Querce n. 54 – Castelfranco Veneto (TV) – P. Iva 05055800261, che comporta una spesa complessiva di €. 3.380.000,00;
- che nel frattempo a seguito di incontri e sopralluoghi eseguiti su vari stabili comunali con le autorità scolastiche (preside e responsabile del servizio prevenzione e protezione), in accordo con quest’ultime, con Delibera di Giunta Comunale n. 26 del 01.04.2021 è stata individuata la villa comunale sita in via Matteotti quale immobile da rendere idoneo per ospitare provvisoriamente la scuola;
- che con determina di settore tecnico n. 176 del 10.09.2021, a seguito della ricezione di apposito preventivo al protocollo comunale n. 4891 del 09.09.2021, si è provveduto ad affidare e contestualmente liquidare il corrispettivo di €. 756,00 + IVA 22% (totale: €. **922,32**) alla Ditta **ITALGAS spa**, sede sociale Torino, P.IVA: 00489490011 relativamente ai lavori di rimozione dell’impianto della fornitura del gas, sia delle tubazioni che del contatore relativo al plesso scolastico sito in Via Dante Alighieri - CUP: I43H19000450005 e Codice identificativo Gara CIG: **Z3932E7738**;
- che in data 26.07.2021, prot. n. 4087, lo Studio Associato Settanta7 di Torino ha consegnato la progettazione esecutiva dei lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” per un importo complessivo di progetto di €. 3.690.000,00 e con successiva nota del 04.08.2021, ha specificato che il maggior importo dei lavori, rispetto a quanto previsto nel progetto definitivo, è dovuto ad un aggiornamento delle voci di costo al Prezziario Marche 2021 ed alla ridefinizione di alcuni prezzi dovuti alla bolla speculativa in atto sui prezzi di molti materiali da costruzione al fine di preservare la cantierabilità dell’opera;

- che per il progetto esecutivo suddetto la Ditta PCQ srl, con nota assunta al protocollo comunale n. 5087 del 18.09.2021 ha trasmesso il verbale di verifica conclusivo di propria competenza ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che a seguito dell'acquisizione del suddetto atto, per il progetto esecutivo suddetto è stata redatta apposita validazione prot. n. 5104 del 20.09.2021 ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da parte del RUP Ing. Massacci Lorenzo;
- che, avendo l'articolo 10 comma 7-bis del decreto legge n. 76 del 2020, aggiunto il comma 2-ter dell'articolo 5 del decreto legge 28 maggio 2004 n. 136, convertito con modificazioni dalla legge 27 luglio 2004 n. 186, il quale prevede: "Al fine di ridurre i tempi di realizzazione dei progetti di lavori pubblici di interesse statale o comunque finanziati per almeno il 50 per cento dallo Stato, la verifica preventiva di cui all'articolo 26 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, accerta anche la conformità dei progetti alle norme tecniche per le costruzioni di cui al decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 17 gennaio 2018, pubblicato nel supplemento ordinario n. 8 alla Gazzetta Ufficiale n. 42 del 20 febbraio 2018, ovvero alle norme tecniche per la progettazione e la costruzione degli sbarramenti di ritenuta (dighe e traverse), di cui al decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 26 giugno 2014, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 156 dell'8 luglio 2014. L'esito positivo della verifica di cui al primo periodo esclude l'applicazione delle previsioni di cui all'articolo 4 della legge 5 novembre 1971, n. 1086, al capo III del titolo II della legge 2 febbraio 1974, n. 64, e alla sezione II del capo IV della parte II del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380. I progetti corredati dalla verifica di cui al primo periodo sono depositati, con modalità telematica, presso l'archivio informatico nazionale delle opere pubbliche-AINOP, di cui all'articolo 13, comma 4, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130. Con la stessa modalità di cui al terzo periodo sono depositati le varianti di carattere sostanziale regolarmente approvate e i documenti di cui agli articoli 6 e 7 della legge 5 novembre 1971, n. 1086, nonché agli articoli 65, comma 6, ove applicabile, e 67, commi 7 e 8-ter, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380";
- che pertanto l'esito positivo della verifica del progetto suddetto, di cui all'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., ed il deposito del progetto con modalità telematica presso l'archivio informatico nazionale delle opere pubbliche-AINOP, esclude l'applicazione delle norme concernenti gli adempimenti per la consueta denuncia delle opere strutturali (denuncia dei lavori presso la Regione Marche - settore Genio Civile);
- che con delibera di Giunta Comunale n. 68 del 21.09.2021 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" redatto dal R.T.P. costituito dallo Studio Associato "Settanta7" (capogruppo e mandatario), dalla Società Cesaretti Engineering s.r.l. (mandante) e dall'Arch. Maria Giulia Milani (mandante) comportante una spesa complessiva di €. 3.690.000,00 come da q.t.e. di seguito riportato:

**QUADRO ECONOMICO - PROGETTO ESECUTIVO**

VOCE	DESCRIZIONE	TOTALE	FONDI MIUR	FONDI GSE
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>			
A.1.1	Importo lavori, soggetto a ribasso	€ 2 072 273,97	€ 1 684 775,59	€ 387 498,38
A.1.2	Costo manodopera, soggetto a ribasso	€ 502 904,01	€ 408 865,05	€ 94 038,96
<b>A.1</b>	<b>Importo soggetto a ribasso</b>	<b>€ 2 575 177,98</b>	<b>€ 2 093 640,63</b>	<b>€ 481 537,35</b>
A.2.1	Oneri per la sicurezza inclusi, non soggetti a ribasso	€ 64 672,02	€ 52 578,88	€ 12 093,14
A.2.2	Oneri per la sicurezza aggiuntivi, non soggetti a ribasso	€ 75 000,00	€ 60 975,61	€ 14 024,39
<b>A.2</b>	<b>Importo per la sicurezza non soggetto a ribasso</b>	<b>€ 139 672,02</b>	<b>€ 113 554,49</b>	<b>€ 26 117,53</b>
	<b>TOTALE LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA</b>	<b>€ 2 714 850,00</b>	<b>€ 2 207 195,12</b>	<b>€ 507 654,88</b>

<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B.1	Lavori in economica, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 141 077,05	€ 114 696,79	€ 26 380,26
B.2	<b>Spese tecniche</b>		€ -	
B.2.1	Rilevi, accertamenti e indagini	€ -	€ -	€ -
B.2.2	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 52 970,52	€ 43 065,47	€ 9 905,06
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	€ 151 331,88	€ 123 034,05	€ 28 297,83
B.2.4	Acquisizione di aree o immobili	€ -	€ -	€ -
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso IVA)	€ -	€ -	€ -
B.2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti	€ -	€ -	€ -
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	€ 178 822,65	€ 145 384,27	€ 33 438,38
B.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 92 del D.Lgs 163/2006 e s.m.l	€ 27 148,50	€ 22 071,95	€ 5 076,55
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio	€ 16 217,02	€ 13 184,57	€ 3 032,45
B.2.10	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazione personale e spese di carattere strumentale)	€ -	€ -	€ -
B.3	Spese per consulenza o supporto	€ 43 956,16	€ 35 736,72	€ 8 219,44
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	€ 9 740,00	€ 7 918,70	€ 1 821,30
B.5	Spese per pubblicità	€ 6 950,15	€ 5 650,53	€ 1 299,62
B.6	IVA sui lavori	€ 271 485,00	€ 220 719,51	€ 50 765,49
B.7	IVA E CASSA sulle voci: B.2.1, B.2.2, B.2.7, B.2.9, B.3, B.5		€ -	€ -
B.7.1	IVA 10% di B.2.1 e B.2.2	€ 5 297,05	€ 4 306,55	€ 990,51
B.7.2	Contributi cassa previdenziale spese tecniche 4% di B.2.7	€ 7 152,91	€ 5 815,37	€ 1 337,54
B.7.3	IVA su spese tecniche e contributi cassa previdenziale (22% di B.2.7 e B.7.2)	€ 40 914,62	€ 33 263,92	€ 7 650,70
B.7.4	IVA per spese di accertamenti di laboratorio 22% di B.2.9	€ 3 567,74	€ 2 900,60	€ 667,14
B.7.5	Contributi cassa previdenziale spese per consulenza o supporto 4% di B.3	€ 1 758,25	€ 1 429,47	€ 328,78
B.7.6	IVA spese per consulenza o supporto 22% di B.3 e B.7.6	€ 10 057,17	€ 8 176,56	€ 1 880,61
B.7.7	IVA spese per pubblicità 22% di B.5	€ 1 529,03	€ 1 243,12	€ 285,92
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 1 000,00	€ 813,01	€ 186,99
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 4 174,29	€ 3 393,73	€ 780,56
B.10	Acquisto di beni (comprensivo di IVA)	€ -	€ -	€ -
B.11	Spese organizzative e gestionali	€ -	€ -	€ -
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 975 150,00</b>	<b>€ 792 804,87</b>	<b>€ 182 345,12</b>

<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 3 690 000,00</b>	<b>€ 3 000 000,00</b>	<b>€ 690 000,00</b>
--------------------------------	-----------------------	-----------------------	---------------------



- che, al fine di coprire totalmente la spesa per la realizzazione dell'opera (Costo complessivo di €. 3.690.000,00 di cui €. 3.000.000,00 coperto con contributo MIUR), LO Studio Associato "Settanta7" di Torino (TO) ha inoltrato apposita richiesta al GSE per l'ottenimento di un contributo di €. 690.000,00 relativo all'incentivo del conto termico 2.0 previsto per la trasformazione in "edifici ad energia quasi zero - NZEB";
- che con Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 16.11.2021, a seguito della modifica dell'importo progettuale suddetto, è stata approvata apposita variazione al bilancio di previsione 2021-2023 e modificato il PROGRAMMA ANNUALE E PLURIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021-2023;
- che il GSE, con provvedimento prot. n. GSEWEB/P20210680809 del 28.12.2021, assunto al protocollo comunale n.7179 del 30.12.2021 ha provveduto a confermare per il progetto in oggetto la concessione al Comune di Fiuminata di un contributo di €. 690.000,00 che permette di finanziare la restante quota delle opere non coperta dal contributo del MIUR (€. 3.000.000,00 di cui al Decreto n. 24 del 05.06.2020 del Ministro dell'Istruzione);
- che l'art. 7-ter del Decreto Legge 08.04.2020 n. 22, convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2020 n. 41, prevede che al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza da COVID-19 in corso, fino al 31 dicembre 2026, i sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane operano, nel rispetto dei principi derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea, con i poteri dei commissari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;
- che il suddetto articolo 4 comma 3 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, stabilisce che per l'esecuzione degli interventi, i Commissari straordinari possono essere abilitati ad assumere direttamente le funzioni di stazione appaltante e operano in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea;
- che l'Amministrazione comunale, con delibera di Giunta Comunale n. 68 del 21.09.2021 suddetta, considerato che le attività didattiche sono state provvisoriamente delocalizzate in un altro edificio di proprietà dell'Ente (villa comunale) la cui conformazione non consente un ottimale svolgimento delle stesse (spazi limitati posti su piani sfalsati non comunicanti, vie di accesso scomode, non possibilità di poter svolgere attività motorie, ambienti ristretti, etc...) e tenuto conto delle misure anti-covid da rispettare, ritiene dover procedere con urgenza all'affidamento dei lavori di realizzazione della nuova scuola in conformità della legge di bilancio 2020 (L. 160/2019 art. 1 co. 259) e del D.L. 76 del 16/7/2020;

**LAVORI DI "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL  
CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI"**

**QUADRO TECNICO ECONOMICO - FASE DI AGGIUDICAZIONE**

VOCE	DESCRIZIONE	IVA		TOTALE	FONDI MIUR	FONDI COMUNE/ GSE
<b>A</b>	<b>IMPORTO LORDO LAVORI</b>					
A.1.1	Importo lavori, soggetto a ribasso			€ 2.072.273,97	€ 1.684.775,59	€ 387.498,38
A.1.2	Costo manodopera, soggetto a ribasso			€ 502.904,01	€ 408.865,05	€ 94.038,96
<b>A.1</b>	<b>Importo soggetto a ribasso</b>			€ 2.575.177,98	€ 2.093.640,63	€ 481.537,35
A.2.1	Oneri per la sicurezza inclusi, non soggetti a ribasso			€ 64.672,02	€ 52.578,88	€ 12.093,14
A.2.2	Oneri per la sicurezza aggiuntivi, non soggetti a ribasso			€ 75.000,00	€ 60.975,61	€ 14.024,39
<b>A.2</b>	<b>Importo per la sicurezza non soggetto a ribasso</b>			€ 139.672,02	€ 113.554,49	€ 26.117,53
<b>TOTALE LORDO LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA</b>				<b>€ 2.714.850,00</b>	<b>€ 2.207.195,12</b>	<b>€ 507.654,88</b>
<b>IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO DEL 4,00%</b>						
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI NETTO</b>			<b>€ 2.611.842,88</b>	<b>€ 2.123.449,50</b>	<b>€ 488.393,38</b>
	DI CUI ONERI SULLA SICUREZZA non soggetti a ribasso			€ 139.672,02	€ 113.554,49	€ 26.117,53
	Decreto Commissario n. 3 del 10.01.2022					
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>					
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura			€ 141.077,05	€ 114.696,79	€ 26.380,26
B.2	SPESE TECNICHE					
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini			€ -	€ -	€ -
B.2.2	Allacciamenti a pubblici servizi rimanenti			€ 52.214,52	€ 42.450,83	€ 9.763,69
B.2.2.1	Distacco linea Gas - Det. n. 176/2021			€ 756,00	€ 614,63	€ 141,37
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA			€ 151.331,89	€ 123.034,06	€ 28.297,83
B.2.4	Acquisizione di aree o immobili			€ -	€ -	€ -
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso IVA)			€ -	€ -	€ -
B.2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti			€ -	€ -	€ -
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni rimanenti			€ 4.055,43	€ 3.297,10	€ 758,33
B.2.7.1	Redazione e gestione pratica conto termico GSE - Det. n. 286/2020			€ 18.000,00	€ 14.634,15	€ 3.365,85
B.2.7.2	Servizio di direzione lavori e CSE - Decreto Commissario n. 1 del 10.01.2022			€ 51.237,50	€ 41.656,50	€ 9.581,00
B.2.7.3	Servizio di collaudatore statico e tecnico amministrativo in corso d'opera - Decreto Commissario n. 2 del 10.01.2022			€ 6.502,80	€ 5.286,83	€ 1.215,97
B.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 92 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i			€ 27.148,50	€ 22.071,95	€ 5.076,55
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio			€ 16.217,02	€ 13.184,57	€ 3.032,45
B.2.10	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazione personale e spese di carattere strumentale).			€ -	€ -	€ -
B.3	Spese per consulenza o supporto			€ 7.926,52	€ 6.444,33	€ 1.482,19
B.3.1	Incarico per verifica progetto - Det. n. 239/2020			€ 15.824,22	€ 12.865,22	€ 2.959,00
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA			€ 9.740,00	€ 7.918,70	€ 1.821,30
B.5	Spese per pubblicità			€ 6.950,15	€ 5.650,53	€ 1.299,62
B.6	IVA sui lavori	10%		€ 261.184,29	€ 212.344,95	€ 48.839,34
B.7	IVA E CASSA sulle voci: B.2.1, B.2.2, B.2.7, B.2.9, B.3, B.5					
B.7.1	IVA di B.2.1 e B.2.2 rimanenti		B.2.1 + B.2.2	€ 5.130,73	€ 4.171,33	€ 959,40
B.7.1.1	IVA Distacco linea Gas - Det. n. 176/2021	22,00%	su B.2.2.1	€ 166,32	€ 135,22	€ 31,10
B.7.2	Contributi cassa previdenziale spese tecniche rimanenti	4,00%	B.2.7	€ 162,22	€ 131,88	€ 30,33
B.7.2.1	Contributi cassa previdenziale spese tecniche redazione e gestione pratica conto termico GSE - Det. n. 286/2020	4,00%	su B.2.7.1	€ 720,00	€ 585,37	€ 134,63
B.7.2.2	Contributi cassa previdenziale spese tecniche servizio di direzione lavori e CSE - Decreto Commissario n. 1 del 10.01.2022	4,00%	su B.2.7.2	€ 2.049,50	€ 1.666,26	€ 383,24
B.7.2.3	Contributi Inps 4% e 4% cassa previdenziale spese tecniche servizio di collaudatore statico e tecnico amministrativo in corso d'opera - Decreto Commissario n. 2 del 10.01.2022	4,00+4,00%	su B.2.7.3	€ 530,63	€ 431,41	€ 99,22
B.7.3	IVA su spese tecniche e contributi cassa previdenziale rimanenti	22,00%	B.2.7 + B.7.2	€ 927,88	€ 754,38	€ 173,51
B.7.3.1	IVA su spese tecniche redazione e gestione pratica conto termico GSE - Det. n. 286/2020	22,00%	su B.2.7.1 + B.7.2.1	€ 4.118,40	€ 3.348,29	€ 770,11
B.7.3.2	Iva su su spese tecniche servizio di direzione lavori e CSE - Decreto Commissario n. 1 del 10.01.2022	22,00%	su B.2.7.2 + B.7.2.2	€ 11.723,14	€ 9.531,01	€ 2.192,13
B.7.3.3	Iva su su spese tecniche servizio di collaudatore statico e tecnico amministrativo in corso d'opera - Decreto Commissario n. 2 del 10.01.2022	22,00%	su B.2.7.3 + B.7.2.3	€ 1.547,35	€ 1.258,01	€ 289,34
B.7.4	IVA per spese di accertamenti di laboratorio	22,00%	B.2.9	€ 3.567,74	€ 2.900,61	€ 667,14
B.7.5	Contributi cassa previdenziale spese per consulenza o supporto rimanenti	4,00%	B.3 iniziale (€ 43.956,16)	€ 1.758,25	€ 1.429,47	€ 328,78
B.7.6	IVA spese per consulenza o supporto rimanente	22,00%	su B.3.1	€ 2.130,65	€ 1.732,24	€ 398,41
B.7.6.1	Iva su spese per consulenza o supporto - Incarico per verifica progetto - Det. n. 239/2020	22,00%	su B.3.1 + B.7.5.1	€ 3.481,33	€ 2.830,35	€ 650,98
B.7.7	IVA spese per pubblicità	22,00%	B.5	€ 1.529,03	€ 1.243,12	€ 285,92
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP			€ 1.000,00	€ 813,01	€ 186,99
B.9	Spese per rilascio visti e pareri			€ 4.174,29	€ 3.393,73	€ 780,56
B.10	Acquisto di beni (comprensivo di IVA)			€ -	€ -	€ -
B.11	Spese organizzative e gestionali			€ -	€ -	€ -
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>				<b>€ 814.883,36</b>	<b>€ 662.506,79</b>	<b>€ 152.376,56</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B</b>				<b>€ 3.426.726,24</b>	<b>€ 2.785.956,29</b>	<b>€ 640.769,95</b>

C	ECONOMIE DI AFFIDAMENTO NON RIUTILIZZABILI					
C1	Spese per consulenza o supporto - Incarico per verifica progetto - Det. n. 239/2020		B.3.1	€ 20.205,42	€ 16.427,17	€ 3.778,25
C1.1	Iva su spese per consulenza o supporto - Incarico per verifica progetto - Det. n. 239/2020	22,00%	B.7.6.1	€ 4.445,19	€ 3.613,98	€ 831,21
C2	Affidamento lavori principali - Decreto Commissario Decreto Commissario n. 3 del 10.01.2022		A	€ 103.007,12	€ 83.745,63	€ 19.261,49
C2.1	Iva su affidamento lavori principali - Decreto Commissario Decreto Commissario n. 3 del 10.01.2022	10%	B.6	€ 10.300,71	€ 8.374,56	€ 1.926,15
C3	Spese tecniche per incarichi esterni - Affidamento servizio di direzione lavori e CSE - Decreto Commissario Decreto Commissario n. 1 del 10.01.2022		B.2.7.2	€ 79.503,77	€ 64.637,21	€ 14.866,56
C3.1	Contributi cassa previdenziale spese tecniche per incarichi esterni su servizio di direzione lavori e CSE - Decreto Commissario Decreto Commissario n. 1 del 10.01.2022	4,00%	B.7.2.2	€ 3.180,15	€ 2.585,49	€ 594,66
C3.2	Iva spese tecniche per incarichi esterni su servizio di direzione lavori e CSE - Decreto Commissario Decreto Commissario n. 1 del 10.01.2022	22,00%	B.7.3.2	€ 18.190,46	€ 14.788,99	€ 3.401,47
C4	Spese tecniche per incarichi esterni - collaudatore statico e tecnico amministrativo in corso d'opera - Decreto Commissario Decreto Commissario n. 2 del 10.01.2022		B.2.7.3	€ 19.523,15	€ 15.872,48	€ 3.650,67
C4.1	Contributi cassa previdenziale per incarichi esterni - collaudatore statico e tecnico amministrativo in corso d'opera - Decreto Commissario Decreto Commissario n. 2 del 10.01.2022	4,00%	B.7.2.3	€ 510,41	€ 414,97	€ 95,44
C4.2	Iva spese tecniche per incarichi esterni su collaudatore statico e tecnico amministrativo in corso d'opera - Decreto Commissario Decreto Commissario n. 2 del 10.01.2022	22,00%	B.7.3.3	€ 4.407,38	€ 3.583,24	€ 824,14
<b>TOTALE</b>				€ 263.273,77	€ 214.043,71	€ 49.230,05
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B+C</b>				€ 3.690.000,00	€ 3.000.000,00	€ 690.000,00

- che con decreto commissariale n. 4 del 13.01.2022 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione, ed è stato liquidato a saldo di ogni suo avere alla Società **P.C.Q. s.r.l.** con sede legale in Ancona (AN) in Via Varano, 334/A - S. Prov. Cameranense – P. Iva n. 02341540421 l'importo di €. 15.824,22 + Iva 22% (Totale €. **19.305,55**) relativo al servizio di verifica dei progetti definitivo ed esecutivo, ai fini della validazione, ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'intervento di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" - CUP n. I43H19000450005 e CIG: **Z292DEE2A6**;
- che con decreto commissariale n. 5 del 13.01.2022 è stato approvato il certificato di pagamento stilato dal RUP/ Direttore dell'Esecuzione Ing. Massacci Lorenzo, trasmesso con nota protocollo n. 228 del 13.01.2022, ed è stato liquidato relativamente al primo stato di avanzamento delle competenze tecniche del servizio di predisposizione di una diagnosi energetica dell'edificio esistente in conformità al D. Lgs. n. 102 del 04.07.2014, predisposizione di una pratica di prenotazione dell'incentivo Conto Termico per l'intervento I.E – Trasformazione in "edifici ad energia quasi zero" attraverso il PortalTermico del GSE, redazione dell'attestazione di prestazione energetica post-operam da registrare sul portale Regionale e predisposizione e caricamento sul portale GSE di tutta la documentazione di rendicontazione finale a chiusura della pratica per l'intervento di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI", a favore della dello **Studio Associato "Settanta7"** con sede legale in Via Principessa Clotilde n. 3 – Torino (TO) – Partita Iva

n. 10119920014, la somma complessiva di €. 11.000,00 + Cap 4% + IVA 22% (Totale €. **13.956,80**) - CUP n. I43H19000450005 e **CIG: ZC32FF2C54**;

- Che in data 21.01.2022 il Direttore dei Lavori Arch. Daniele Rangone dello Studio associato “Settanta7” con sede legale in Via Principessa Clotilde n. 3 – Torino (TO) – Partita Iva n. 10119920014, ha provveduto alla consegna in via d’urgenza e sotto riserva di legge dei lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” alla Ditta CRUCIANELLI REST/EDILE S.R.L. con sede in Tolentino (MC) – giusto verbale assunto al protocollo comunale al n. 366 del 21.02.2022;
- Che con contratto del Segretario Comunale Rep. n. 8/2022 del 03.02.2022 è stato formalizzato l’incarico relativo all’affidamento servizio di direzione lavori, misura e contabilità e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” all’R.T.P. costituito dallo Studio Associato “Settanta7” (capogruppo e mandatario) con sede legale in Via Principessa Clotilde n. 3 – Torino (TO) – Partita Iva n. 10119920014, dalla Società Cesaretti Engineering s.r.l. (mandante) con sede in Via Cavour n. 16 – Chiaravalle (AN) – P. Iva 02150760425 e l’Arch. Maria Giulia Milani (mandante) con sede legale in viale delle Querce n. 54 – Castelfranco Veneto (TV) – P. Iva 05055800261;
- Che con contratto del Segretario Comunale Rep. n. 9/2022 del 07.02.2022 è stato formalizzato l’affidamento dei lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” a favore della ditta CRUCIANELLI REST/EDILE S.R.L. con sede in Tolentino (MC) in via Sacharov n. 2/4 - P.IVA 00634600431;
- Che con decreto commissariale n. 7 del 23.02.2022 è stata autorizzata la Ditta CRUCIANELLI REST/EDILE S.R.L. con sede in Tolentino (MC) in via Sacharov n. 2/4 - P.IVA 00634600431, appaltatrice dei lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI”, al subappalto del 3,61% dell’importo contrattuale e relativo alla categoria OG1 (demolizione fabbricato e scavi di sbancamento) a favore della Ditta Ferrini Paolo con sede in Monte San Giusto (MC) in Via Fonte Audiana n. 18, P. Iva 01222370437 – C.F. FRRPLA75D15E783G per un importo presunto di €. 94.179,42 + Iva;
- Che con decreto commissariale n. 8 del 13.05.2022 è stata autorizzata la Ditta CRUCIANELLI REST/EDILE S.R.L. con sede in Tolentino (MC) in via Sacharov n. 2/4 - P.IVA 00634600431, appaltatrice dei lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI”, al subappalto del 0,70% dell’importo contrattuale e relativo alla categoria OG1 (realizzazione pali trivellati) a favore della Impresa Palificazioni Alseo s.r.l. con sede in Osimo (AN) in via Mons. Oscar Romero n. 27/29, P. Iva 01099920421 per un importo presunto di €. 18.250,00 + Iva;

**Visto:**

- Che la Ditta CRUCIANELLI REST/EDILE S.R.L. con sede in Tolentino (MC) in via Sacharov n. 2/4 - P.IVA 00634600431, con nota assunta al protocollo comunale n. 2783 del 13.05.2022, ha inoltrato apposita polizza fidejussoria con la richiesta di corresponsione dell'anticipazione del prezzo prevista dall'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 10 del contratto di appalto Rep. n. 9/2022 del 07.02.2022 sopra richiamato (polizza fidejussoria n. PC2JCGK5 della Zurich Assicurazioni di Milano in favore del Comune di Fiuminata (MC) con un'importo garantito di €. 528.898,19);
- Che l'art. 35 comma 18 del D. Lgs 50/2016 recita: *“Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione. L'erogazione dell'anticipazione, consentita anche nel caso di consegna in via d'urgenza, ai sensi dell'[articolo 32, comma 8](#), del presente codice, è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del [decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385](#), o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'[articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385](#). L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione”*;
- Che sussistono tutti i presupposti di legge per corrispondere l'anticipazione chiesta dall'Appaltatore pari ad €. 522.638,58 (20% dell'importo contrattuale di €. 2.611.842,88) + Iva 10% (Totale €. **574.902,44**);
- Il Durc on-line acquisito dal portale dell'Inail dal quale si prende atto della regolarità della Ditta CRUCIANELLI REST/EDILE S.R.L. con sede in Tolentino (MC) in via Sacharov n. 2/4 - P.IVA 00634600431 con validità sino al 06.06.2022;
- La fattura elettronica n. 4/A del 16.05.2022 della Ditta CRUCIANELLI REST/EDILE S.R.L. con sede in Tolentino (MC) in via Sacharov n. 2/4 - P.IVA 00634600431, assunta al protocollo comunale n. 3013 del 19.05.2022 dell'importo complessivo di €. 522.638,58 + Iva 10% (Totale €. **574.902,44**);
- Visto l'art. 7-ter del D.L. 22/2020 convertito con Legge n. 41 del 06.06.2020 e s.m.i.;

- Visto l'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;
- Visti gli articoli 107, 151, 183 e 191 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Visto il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- Dichiarato di non doversi astenere nell'adozione del presente provvedimento poiché non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, per quanto nella sua conoscenza, ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- Che il presente decreto è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e di cui all'art.1, comma 32, della legge n. 190/2012;
- Visto il certificato di pagamento emesso dal RUP – prot. n. 3092 del 24.05.2022 allegato alla presente;
- Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs.n.267 del 18 agosto 2000;
- Richiamato il Codice Unico Progetto CUP: **I43H19000450005** ed il CIG: **8913431BF1** contrassegnante l'appalto in oggetto;
- Per le motivazioni sopra esposte:

#### D E C R E T A

- Di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- Di approvare il certificato di pagamento emesso dal RUP – prot. n. 3092 del 24.05.2022 allegato alla presente;
- Di autorizzare l'Ufficio Ragioneria alla liquidazione in acconto, a favore della Ditta CRUCIANELLI REST/EDILE S.R.L. con sede in Tolentino (MC) in via Sacharov n. 2/4 - P.IVA 00634600431, della somma di €. 522.638,58 + Iva 10% (Totale €. **574.902,44**), quale anticipazione dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. relativo ai lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” (nel mandato riportare CIG e CUP);
- Di dare atto che l'importo liquidato relativo alla garanzia suddetta verrà gradualmente ed automaticamente recuperato da parte della stazione appaltante in concomitanza dell'emissione degli stati di avanzamento lavori;

- Di dare atto che l'importo totale dell'opera pari ad €. 3.690.000,00, e pertanto anche le spese relative alla presente liquidazione, trovano imputazione al capitolo 2635 del bilancio 2022 in corso di predisposizione di cui €. 3.000.000,00 relativi al contributo di cui al Decreto n. 24 del 05.06.2020 del Ministro dell'Istruzione ed €. 690.000,00 al contributo di cui al conto termico concesso dal GSE con provvedimento n. GSEWEB/P20210680809 del 28.12.2021;
- Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per quanto di competenza ed alla Ditta CRUCIANELLI REST/EDILE S.R.L. con sede in Tolentino (MC).

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità Tecnica**

Data: 24-05-2022

Il Responsabile del servizio  
F.to **MASSACCI LORENZO**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità Contabile**

Data: 24-05-2022

Il Responsabile del servizio  
F.to **Aureli Sabatino**

Il presente atto viene sottoscritto dal Sindaco.

**IL SINDACO**  
F.to Felicioli Vincenzo

---

Del presente atto viene iniziata oggi la pubblicazione sul sito web istituzionale per 15 gg. consecutivi dal 24-05-2022 al 08-06-2022.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Li 24-05-2022

F.to Ferioli Stefano

---

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Ferioli Stefano

Li 24-05-2022







# COMUNE DI FIUMINATA

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62025 – Via Roma 30 – Tel. 0737/54122 – Fax 0737/54738  
P. Iva 00266030436

UFFICIO TECNICO

Prot. n. 3092 del 24.05.2022  
Consegnata a mano

Spett.le COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER L'INTERVENTO IN OGGETTO  
Sindaco pro-tempore del comune di Fiuminata  
Dott. VINCENZO FELICOLI  
SEDE

Oggetto: LAVORI DI “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL  
CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI”.  
CERTIFICATO DI PAGAMENTO ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE AI SENSI ART. 35  
COMMA 18 DEL D. LGS N. 50/2016.

**COMMITTENTE:** AMMINISTRAZIONE COMUNALE di FIUMINATA

**IMPRESA ESECUTRICE:** CRUCIANELLI REST/EDILE S.R.L.  
Via Sacharov n. 2/4 – Tolentino (MC)  
P.IVA 00634600431

**CONTRATTO D'APPALTO:** Rep. n. 9/2022 del 07.02.2022

**IMPORTO contrattuale:** €. 2.611.842,88 + IVA 10%

CUP n. **I43H19000450005** e CIG n. **8913431BF1**

## Premesso:

- che con deliberazione n. 65 del 18.07.2019, la Giunta Comunale ha stabilito di avviare il processo di realizzazione del nuovo complesso scolastico nell'attuale area di via Dante Alighieri previa demolizione dello stesso;

- che a seguito della partecipazione del comune di Fiuminata al Bando del Miur “Sisma 120” di cui all'avviso pubblico del 11.07.2019, relativo al finanziamento di interventi finalizzati alla costruzione di nuovi edifici scolastici nelle aree terremotate del centro Italia, il Ministro dell'Istruzione con Decreto n. 24 del 05.06.2020, a seguito dell'approvazione della graduatoria (Decreto Direttoriale del Miur n. 120 del 02.05.2020), ha ammesso a finanziamento i lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” assegnando un contributo di €. 3.000.000,00;

- che con delibera di Giunta Comunale n. 68 del 21.09.2021 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” redatto dal R.T.P. costituito dallo Studio Associato “Settanta7” (capogruppo e mandatario), dalla Società Cesaretti Engineering s.r.l. (mandante) e dall'Arch. Maria Giulia Milani (mandante) comportante una spesa complessiva di €. 3.690.000,00;

- che il GSE, con provvedimento prot. n. GSEWEB/P20210680809 del 28.12.2021, assunto al protocollo comunale n.7179 del 30.12.2021 ha provveduto a confermare per il progetto in oggetto la concessione al Comune di Fiuminata di un contributo di €. 690.000,00 che permette di finanziare la restante quota delle opere non coperta dal contributo del MIUR (€. 3.000.000,00 di cui al Decreto n. 24 del 05.06.2020 del Ministro dell'Istruzione);



- che con Delibera di Giunta Comunale n. 93 del 09.12.2021, il Sindaco protempore del Comune di Fiuminata (MC) Dott. Vincenzo Felicioli è stato nominato, ai sensi dell'art. 7-ter del Decreto Legge 08.04.2020 n. 22, convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2020 n. 41, commissario straordinario per l'attuazione dell'intervento in oggetto di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" - CUP n. I43H19000450005;

- che con decreto commissariale n. 3 del 10.01.2022, a seguito della positiva conclusione dell'iter di verifica dei requisiti di carattere generale e speciale ed in base al potere derogatorio disposto dall'art. 7-ter del Decreto Legge 08.04.2020 n. 22, convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2020 n. 41 e dell'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, è stato disposto l'affidamento dei lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" a favore dell'Impresa CRUCIANELLI REST/EDILE S.R.L. con sede in Tolentino (MC) in via Sacharov n. 2/4 - P.IVA 00634600431 per un importo di Euro 2.611.842,88 + Iva 10% di cui €. 139.672,02 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso (ribasso offerto 4% (quattropercento)) - CUP n. I43H19000450005 e CIG: 8913431BF1;

#### **Considerato:**

- che in data 21.01.2022 il Direttore dei Lavori Arch. Daniele Rangone dello Studio associato "Settanta7" con sede legale in Via Principessa Clotilde n. 3 – Torino (TO) – Partita Iva n. 10119920014, ha provveduto alla consegna in via d'urgenza e sotto riserva di legge dei lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" alla Ditta CRUCIANELLI REST/EDILE S.R.L. con sede in Tolentino (MC) – giusto verbale assunto al protocollo comunale al n. 366 del 21.02.2022;

- che con contratto del Segretario Comunale Rep. n. 9/2022 del 07.02.2022 è stato formalizzato l'affidamento dei lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" a favore della ditta CRUCIANELLI REST/EDILE S.R.L. con sede in Tolentino (MC) in via Sacharov n. 2/4 - P.IVA 00634600431;

- che i lavori sono regolarmente in corso;

#### **Visto:**

- che la Ditta CRUCIANELLI REST/EDILE S.R.L. con sede in Tolentino (MC) in via Sacharov n. 2/4 - P.IVA 00634600431, con nota assunta al protocollo comunale n. 2783 del 13.05.2022, ha inoltrato apposita polizza fidejussoria con la richiesta di corresponsione dell'anticipazione del prezzo prevista dall'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 10 del contratto di appalto Rep. n. 9/2022 del 07.02.2022 sopra richiamato (polizza fidejussoria n. PC2JCGK5 della Zurich Assicurazioni di Milano in favore del Comune di Fiuminata (MC) con un'importo garantito di €. 528.898,19);

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

- Visto che l'art. 35 comma 18 del D. Lgs 50/2016 recita: "Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione. L'erogazione dell'anticipazione, consentita anche nel caso di consegna in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del presente codice, è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione";



Fatt. no 3013 del 19/05/2022

**FATTURA ELETTRONICA**

Versione FPA12

**Dati relativi alla trasmissione**

Identificativo del trasmittente: IT02046570426  
Progressivo di invio: 341  
Formato Trasmissione: FPA12  
Codice Amministrazione destinataria: UFW522

**Dati del cedente / prestatore****Dati anagrafici**

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT00634600431  
Codice fiscale: 00634600431  
Denominazione: CRUCIANELLI RESTEDILE S.r.l.  
Regime fiscale: RF01 (ordinario)

**Dati della sede**

Indirizzo: VIA ANDREI SACHAROV 2  
CAP: 62029  
Comune: TOLENTINO  
Provincia: MC  
Nazione: IT

**Dati di iscrizione nel registro delle imprese**

Provincia Ufficio Registro Imprese: MC  
Numero di iscrizione: 9103  
Capitale sociale: 102000.00  
Numero soci: SM (più soci)  
Stato di liquidazione: LN (non in liquidazione)

**Recapiti**

Telefono: 0733971740  
E-mail: AMMINISTRAZIONE@RESTEDILE.IT

**Dati del cessionario / committente****Dati anagrafici**

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT00266030436  
Codice Fiscale: 00266030436  
Denominazione: Comune di Fiuminata

**Dati della sede**

Indirizzo: Via Roma, 30  
CAP: 62025  
Comune: FIUMINATA  
Provincia: MC  
Nazione: IT

**Dati del terzo intermediario soggetto emittente****Dati anagrafici**

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT02046570426  
Denominazione: Namirial S.p.A

**Soggetto emittente la fattura**

Soggetto emittente: TZ (terzo)

Versione prodotta con foglio di stile SdI [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)



## Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)  
Valuta importi: EUR  
Data documento: 2022-05-16 (16 Maggio 2022)  
Numero documento: 4/A  
Importo totale documento: 574902.44

## Dati dell'ordine di acquisto

Identificativo ordine di acquisto: **Contratto rep.**  
Data ordine di acquisto: 2022-02-07 (07 Febbraio 2022)  
Codice Unitario Progetto (CUP): I43H19000450005  
Codice Identificativo Gara (CIG): 8913431BF1

## Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

*Nr. linea: 0010*

Descrizione bene/servizio: **Anticipazione 20% del prezzo dei lavori - art. 35 c. 18 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. . Vi rimettiamo fattura relativa ai lavori di demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via Dante Alighieri - Fiuminata (MC) . CUP I43H19000450005 CIG 8913431BF1 . L'IBAN IT42X0306969200100000000896 E' UN 'CONTO DEDICATO' .**  
Quantità: 1.0000  
Unità di misura: NR  
Valore unitario: 522638.58000000  
Valore totale: 522638.5800  
IVA (%): 10.00

## Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 10.00  
Totale imponibile/importo: 522638.58  
Totale imposta: 52263.86  
Esigibilità IVA: S (scissione dei pagamenti)

## Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

### *Dettaglio pagamento*

Modalità: MP05 (bonifico)  
Decorrenza termini di pagamento: 2022-05-16 (16 Maggio 2022)  
Termini di pagamento (in giorni): 0  
Data scadenza pagamento: 2022-05-16 (16 Maggio 2022)  
Importo: 522638.58  
Codice IBAN: IT42X0306969200100000000896

