

COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

CODICE ENTE:43019

COPIA DECRETO SINDACALE

N.2 DEL 10-01-2022

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO DI COLLAUDO STATICO E COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA E FINALE DELL'INTERVENTO DI "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" - C.U.P. N. I43H19000450005.

L'anno duemilaventidue il giorno dieci del mese di gennaio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

IL SINDACO QUALE COMMISSARIO PER GLI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA

Premesso:

- che dalle verifiche di vulnerabilità sismica svolte ai sensi dell'art. 2 comma 3 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20.03.2003 e s.m.i. sul complesso scolastico comunale sito in via D. Alighieri n. 13 (protocollo comunale n. 3855 del 28.07.2017) sono scaturiti i sotto indicati indici di rischio (parametro che descrive il livello di sicurezza dell'edificio nei confronti dell'azione sismica della struttura), tenendo conto che l'edificio adibito a scuola è costituito da due corpi costruiti in epoche diverse, di cui una parte preponderante in muratura che risale al 1962 ed un piccolo ampliamento in c.a. la cui realizzazione risale al 1977:
 - o Parte in muratura: Indice di rischio $I_r = 0,12$.
 - o Parte ampliamento in c.a.: Indice di rischio $I_r = 0,09$.
- che con deliberazione n. 72 del 08.09.2017, la Giunta Comunale ha stabilito, sentiti la dirigente scolastica Dott.ssa Pierina Spurio e l'Ing. Alberto Marchionni in qualità di responsabile della sicurezza di plesso, di provvedere a interdire fin da subito l'utilizzo della parte di edificio in c.a. sino alla esecuzione di opere di miglioramento/adequamento sismico della struttura, ridistribuendo le classi ivi allocate all'interno della porzione restante di fabbricato in muratura, oltre alla divisione dell'aula magna con pareti provvisorie in cartongesso in modo tale da avere due spazi distinti;

- che l'Amministrazione Comunale, insediatasi nel mese di Maggio 2019, esaminati e valutati con attenzione tutti gli studi effettuati in precedenza, prendendo atto dell'impossibilità/non economicità di adeguamento della struttura esistente e pertanto la necessità di realizzazione di un nuovo complesso scolastico, con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 18.07.2019, anche al fine della partecipazione all'Avviso pubblico del 11.07.2019 del MIUR relativo al finanziamento di interventi finalizzati alla costruzione di nuovi edifici scolastici nelle aree terremotate del centro Italia, ha stabilito di avviare il processo di realizzazione del nuovo complesso scolastico nell'attuale area di via Dante Alighieri previa demolizione dello stesso, dando mandato al responsabile del Servizio LL.PP. di provvedere, nel rispetto della normativa in materia, all'affidamento di apposito incarico esterno a progettista di fiducia al fine della predisposizione di uno studio di fattibilità;
- che all'uopo, con deliberazione n. 65 del 18.07.2019, la Giunta Comunale ha stabilito di avviare il processo di realizzazione del nuovo complesso scolastico nell'attuale area di via Dante Alighieri previa demolizione dello stesso e non nell'area sita in loc. Stoini, dando mandato al responsabile del Servizio LL.PP. di provvedere, nel rispetto della normativa in materia, all'affidamento di apposito incarico esterno a progettista di fiducia al fine della predisposizione di uno studio di fattibilità che tenga conto dei nuovi indirizzi anche al fine della partecipazione all'Avviso pubblico del 11.07.2019 del MIUR – “Sisma 120” – relativo al finanziamento di interventi finalizzati alla costruzione di nuovi edifici scolastici nelle aree terremotate del centro Italia;
- che in data 29.08.2019 con protocollo n. 4337 lo Studio tecnico associato “Studio 4 11 srl” con sede in via IV Novembre n. 16 di Fabriano (AN) – P. Iva 02525360422, nelle persone degli ingegneri Nicola Cristalli e Alessandro Latini, ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo alla demolizione e ricostruzione del fabbricato scolastico del capoluogo nell'attuale area di Via D. Alighieri;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 77 del 10.09.2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica relativo alla realizzazione di un nuovo complesso scolastico previa demolizione e ricostruzione dell'esistente nella medesima area di sedime sita in Via D. Alighieri così come redatto dallo Studio tecnico associato “Studio 4 11 srl” di Fabriano (AN) con una spesa complessiva di €. 3.380.000,00;
- che il MIUR, con Decreto del Direttore della Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale n. 251 del 22.06.2019, ha concesso al Comune, a seguito della partecipazione ad apposito bando pubblico, un finanziamento di complessivi €. 192.000,00 per eseguire la progettazione definitiva ed esecutiva di un nuovo edificio scolastico (CUP n. I48E18000170002) con una quota prevista a carico dell'Ente di €. 38.000,00;
- che il Comune, con Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 28.11.2019 ha preso atto del finanziamento suddetto di €. 192.000,00 per la progettazione definitiva ed esecutiva di un nuovo edificio scolastico prevedendo una spesa a carico dell'Ente di €. 50.000,00 (€.

38.000,00 da bando oltre €. 12.000,00 per altre spese non riconosciute dal finanziamento Miur (Rup, spese di gara etc....));

- che con determina a contrarre n. 233 del 24.12.2019 è stata avviata la fase relativa all'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'eventuale affidamento della direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via Dante Alighieri n. 13", demandando alla C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone l'espletamento delle procedure di gara (giusta convenzione in essere stipulata in data 30/07/2019) - C.I.G. 8171219F38 - CUP n. I48E18000170002;
- che la C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone, con nota assunta al protocollo comunale n. 7965 del 05.07.2020, ha trasmesso la determinazione del Responsabile della stessa Centrale Unica di Committenza n. 52 del 04.08.2020 con la quale l'appalto dei servizi attinenti alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'eventuale affidamento della direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via Dante Alighieri n. 13" è stato aggiudicato provvisoriamente al costituendo R.T.P. costituito dallo Studio Associato "Settanta7" (capogruppo e mandatario) con sede legale in Via Principessa Clotilde n. 3 – Torino (TO) – Partita Iva n. 10119920014, dalla Società Cesaretti Engineering s.r.l. (mandante) con sede in Via Cavour n. 16 – Chiaravalle (AN) – P. Iva 02150760425 e l'Arch. Maria Giulia Milani (mandante) con sede legale in viale delle Querce n. 54 – Castelfranco Veneto (TV) – P. Iva 05055800261 per un importo netto di €. 65.504,73 (Euro sessantacinquemilacinque centoquattro/73) oltre iva ed oneri contributivi al netto del ribasso d'asta offerto del 60,81% (sessantavirgolaottantuno%) - C.I.G. 8171219F38 - CUP n. I48E18000170002;
- che, come stabilito negli atti di gara, l'Amministrazione si è riservata la facoltà di affidare con successivo atto al medesimo operatore aggiudicatario le attività relative ai servizi di direzione lavori, misura e contabilità, e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, come da offerta presentata in sede di gara (ribasso d'asta offerto del 60,81% (sessantavirgolaottantuno%));
- che a seguito della positiva verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, la C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone, con nota del 21.09.2020 assunta al protocollo comunale n. 4894 del 21.09.2020, ha comunicato l'efficacia dell'aggiudicazione suddetta;
- che a seguito della partecipazione del comune di Fiuminata al Bando del Miur "Sisma 120" di cui all'avviso pubblico del 11.07.2019, relativo al finanziamento di interventi finalizzati alla costruzione di nuovi edifici scolastici nelle aree terremotate del centro Italia, il Ministro dell'Istruzione con Decreto n. 24 del 05.06.2020, a seguito dell'approvazione della graduatoria (Decreto Direttoriale del Miur n. 120 del 02.05.2020), ha ammesso a finanziamento i lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL

COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” (studio di fattibilità approvato con Delibera di Giunta comunale n. 77 del 10.09.2019 suddetta) che comporta una spesa complessiva di €. 3.380.000,00 a fronte di un contributo assegnato di €. 3.000.000,00 - **CUP n. I43H19000450005**;

- che il suddetto decreto n. 24 del 05.06.2020, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 235 del 23.09.2020, prevede che i lavori vengano aggiudicati entro 18 mesi decorrenti dalla predetta pubblicazione;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 78 del 15.10.2020, ratificata con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 26.11.2020, la suddetta opera è stata inserita nel PROGRAMMA ANNUALE E PLURIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020-2022 E DEI SERVIZI E FORNITURE 2020-2021 ed è stata apportata apposita variazione di bilancio;
- che con determina di settore tecnico n. 239 del 29.10.2020 è stato affidato alla Società PCQ srl con sede legale in Ancona (AN) in Via Varano, 334/A - S. Prov. Cameranesse – P. Iva n. 02341540421, il servizio di verifica dei progetti definitivo ed esecutivo, ai fini della validazione, ai sensi di quanto disposto dall’art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l’intervento di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” per un importo complessivo di €. 15.824,22 oltre contributi previdenziali ed IVA al netto del ribasso offerto del 56,08% (cinquantaseivirgolazerotto%) - CIG n. Z292DEE2A6 - CUP n. I43H19000450005;
- che in data 12.11.2020 con Rep. n. 28, è stato sottoscritto con l’R.T.P. costituito dallo Studio Associato “Settanta7” (capogruppo e mandatario) con sede legale in Via Principessa Clotilde n. 3 – Torino (TO) – Partita Iva n. 10119920014, dalla Società Cesaretti Engineering s.r.l. (mandante) con sede in Via Cavour n. 16 – Chiaravalle (AN) – P. Iva 02150760425 e l’Arch. Maria Giulia Milani (mandante) con sede legale in viale delle Querce n. 54 – Castelfranco Veneto (TV) – P. Iva 05055800261, il contratto d’appalto per la redazione della progettazione definitiva, esecutiva, il Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione dei lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” - C.I.G. 8171219F38 - CUP n. I48E18000170002;
- che in merito ai lavori in oggetto di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” l’Amministrazione ha ritenuto di migliorare al massimo la qualità energetica dell’immobile e di conseguenza di finanziare la parte economica di propria competenza non finanziata dal MIUR tramite l’ottenimento dal GSE dell’incentivo del conto termico 2.0 previsto per la trasformazione in “edifici ad energia quasi zero - NZEB” (fattibilità confermata direttamente dal MIUR);
- che all’uopo con determina di settore tecnico n. 286 del 23.12.2020 è stato affidato, allo Studio professionale “Settanta7” con sede legale in Via Principessa Clotilde n. 3 – Torino

(TO) – Partita Iva n. 10119920014, il servizio di predisposizione di una diagnosi energetica dell'edificio esistente in conformità al D. Lgs. n. 102 del 04.07.2014, predisposizione di una pratica di prenotazione dell'incentivo Conto Termico per l'intervento 1.E – Trasformazione in “edifici ad energia quasi zero” attraverso il PortalTermico del GSE, redazione dell'attestazione di prestazione energetica post-operam da registrare sul portale Regionale e predisposizione e caricamento sul portale GSE di tutta la documentazione di rendicontazione finale a chiusura della pratica per l'intervento di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” per un importo complessivo di €. 18.000,00 + Cap 4% + IVA 22% (Totale €. 22.838,40) - CIG n. ZC32FF2C54 - CUP n. I43H19000450005;

- che in data 18.01.2021, prot. n. 282, così come integrato in data 28.01.2021, prot. n. 483, lo Studio Associato Settanta7 di Torino, in qualità di mandatario/capogruppo ha consegnato la progettazione definitiva dei lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI”;
- che per il progetto definitivo suddetto, acquisiti tutti i pareri da parte degli organi sovraordinati, la Ditta PCQ srl con sede legale in Ancona (AN) in Via Varano, 334/A - S. Prov. Cameranense – P. Iva n. 02341540421, con nota assunta al protocollo comunale n. 3093 del 03.06.2021 ha trasmesso il verbale di verifica conclusivo di propria competenza ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 49 del del 07.06.2021 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” redatto dal R.T.P. costituito dallo Studio Associato “Settanta7” (capogruppo e mandatario) con sede legale in Via Principessa Clotilde n. 3 – Torino (TO) – Partita Iva n. 10119920014, dalla Società Cesaretti Engineering s.r.l. (mandante) con sede in Via Cavour n. 16 – Chiaravalle (AN) – P. Iva 02150760425 e l'Arch. Maria Giulia Milani (mandante) con sede legale in viale delle Querce n. 54 – Castelfranco Veneto (TV) – P. Iva 05055800261, che comporta una spesa complessiva di €. 3.380.000,00;
- che a seguito di incontri e sopralluoghi eseguiti su vari stabili comunali con le autorità scolastiche (preside e responsabile del servizio prevenzione e protezione), in accordo con quest'ultime, con Delibera di Giunta Comunale n. 26 del 01.04.2021 è stata individuata la villa comunale sita in via Matteotti quale immobile da rendere idoneo per ospitare provvisoriamente la scuola;
- che con determina di settore tecnico n. 176 del 10.09.2021, a seguito della ricezione di apposito preventivo al protocollo comunale n. 4891 del 09.09.2021, si è provveduto ad affidare e contestualmente liquidare il corrispettivo di €. 756,00 + IVA 22% (totale: €. 922,32) alla Ditta **ITALGAS spa**, sede sociale Torino, P.IVA: 00489490011 relativamente ai lavori di rimozione dell'impianto della fornitura del gas, sia delle tubazioni che del contatore relativo al plesso scolastico sito in Via Dante Alighieri - CUP:

I43H19000450005 e Codice identificativo Gara CIG: Z3932E7738;

- che in data 26.07.2021, prot. n. 4087, lo Studio Associato Settanta7 di Torino ha consegnato la progettazione esecutiva dei lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” per un importo complessivo di progetto di €. 3.690.000,00 e con successiva nota del 04.08.2021, ha specificato che il maggior importo dei lavori, rispetto a quanto previsto nel progetto definitivo, è dovuto ad un aggiornamento delle voci di costo al Prezziario Marche 2021 ed alla ridefinizione di alcuni prezzi dovuti alla bolla speculativa in atto sui prezzi di molti materiali da costruzione al fine di preservare la cantierabilità dell’opera;
- che per il progetto esecutivo suddetto la Ditta PCQ srl, con nota assunta al protocollo comunale n. 5087 del 18.09.2021 ha trasmesso il verbale di verifica conclusivo di propria competenza ai sensi di quanto disposto dall’art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che a seguito dell’acquisizione del suddetto atto, per il progetto esecutivo suddetto è stata redatta apposita validazione prot. n. 5104 del 20.09.2021 ai sensi dell’art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da parte del RUP Ing. Massacci Lorenzo;
- che, avendo l’articolo 10 comma 7-bis del decreto legge n. 76 del 2020, aggiunto il comma 2-ter dell’articolo 5 del decreto legge 28 maggio 2004 n. 136, convertito con modificazioni dalla legge 27 luglio 2004 n. 186, il quale prevede: “Al fine di ridurre i tempi di realizzazione dei progetti di lavori pubblici di interesse statale o comunque finanziati per almeno il 50 per cento dallo Stato, la verifica preventiva di cui all’articolo 26 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, accerta anche la conformità dei progetti alle norme tecniche per le costruzioni di cui al decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 17 gennaio 2018, pubblicato nel supplemento ordinario n. 8 alla Gazzetta Ufficiale n. 42 del 20 febbraio 2018, ovvero alle norme tecniche per la progettazione e la costruzione degli sbarramenti di ritenuta (dighe e traverse), di cui al decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 26 giugno 2014, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 156 dell’8 luglio 2014. L’esito positivo della verifica di cui al primo periodo esclude l’applicazione delle previsioni di cui all’articolo 4 della legge 5 novembre 1971, n. 1086, al capo III del titolo II della legge 2 febbraio 1974, n. 64, e alla sezione II del capo IV della parte II del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380. I progetti corredati dalla verifica di cui al primo periodo sono depositati, con modalità telematica, presso l’archivio informatico nazionale delle opere pubbliche-AINOP, di cui all’articolo 13, comma 4, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130. Con la stessa modalità di cui al terzo periodo sono depositati le varianti di carattere sostanziale regolarmente approvate e i documenti di cui agli articoli 6 e 7 della legge 5 novembre 1971, n. 1086, nonché agli articoli 65, comma 6, ove applicabile, e 67, commi 7 e 8-ter, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380”;
- che pertanto l’esito positivo della verifica del progetto suddetto, di cui all’art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., ed il deposito del progetto con modalità telematica presso l’archivio

informatico nazionale delle opere pubbliche-AINOP, esclude l'applicazione delle norme concernenti gli adempimenti per la consueta denuncia delle opere strutturali (denuncia dei lavori presso la Regione Marche - settore Genio Civile);

- che con delibera di Giunta Comunale n. 68 del 21.09.2021 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” redatto dal R.T.P. costituito dallo Studio Associato “Settanta7” (capogruppo e mandatario), dalla Società Cesaretti Engineering s.r.l. (mandante) e dall’Arch. Maria Giulia Milani (mandante) comportante una spesa complessiva di €. 3.690.000,00 come da q.t.e. di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO ESECUTIVO

VOCE	DESCRIZIONE	TOTALE	FONDI MIUR	FONDI GSE
A	IMPORTO TOTALE LAVORI			
A.1.1	Importo lavori, soggetto a ribasso	€ 2 072 273,97	€ 1 684 775,59	€ 387 498,38
A.1.2	Costo manodopera, soggetto a ribasso	€ 502 904,01	€ 408 865,05	€ 94 038,96
A.1	Importo soggetto a ribasso	€ 2 575 177,98	€ 2 093 640,63	€ 481 537,35
A.2.1	Oneri per la sicurezza inclusi, non soggetti a ribasso	€ 64 672,02	€ 52 578,88	€ 12 093,14
A.2.2	Oneri per la sicurezza aggluntivi, non soggetti a ribasso	€ 75 000,00	€ 60 975,61	€ 14 024,39
A.2	Importo per la sicurezza non soggetto a ribasso	€ 139 672,02	€ 113 554,49	€ 26 117,53
	TOTALE LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA	€ 2 714 850,00	€ 2 207 195,12	€ 507 654,88

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Lavori in economica, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 141 077,05	€ 114 696,79	€ 26 380,26
B.2	Spese tecniche		€ -	
B.2.1	Rilevi, accertamenti e indagini	€ -	€ -	€ -
B.2.2	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 52 970,52	€ 43 065,47	€ 9 905,06
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	€ 151 331,88	€ 123 034,05	€ 28 297,83
B.2.4	Acquisizione di aree o immobili	€ -	€ -	€ -
B.2.5	Oneri aggluntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso IVA)	€ -	€ -	€ -
B.2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti	€ -	€ -	€ -
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	€ 178 822,65	€ 145 384,27	€ 33 438,38
B.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 92 del D.Lgs 163/2006 e s.m.l	€ 27 148,50	€ 22 071,95	€ 5 076,55
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio	€ 16 217,02	€ 13 184,57	€ 3 032,45
B.2.10	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazione personale e spese di carattere strumentale)	€ -	€ -	€ -
B.3	Spese per consulenza o supporto	€ 43 956,16	€ 35 736,72	€ 8 219,44
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	€ 9 740,00	€ 7 918,70	€ 1 821,30
B.5	Spese per pubblicità	€ 6 950,15	€ 5 650,53	€ 1 299,62
B.6	IVA sui lavori	€ 271 485,00	€ 220 719,51	€ 50 765,49
B.7	IVA E CASSA sulle voci: B.2.1, B.2.2, B.2.7, B.2.9, B.3, B.5		€ -	€ -
B.7.1	IVA 10% di B.2.1 e B.2.2	€ 5 297,05	€ 4 306,55	€ 990,51
B.7.2	Contributi cassa previdenziale spese tecniche 4% di B.2.7	€ 7 152,91	€ 5 815,37	€ 1 337,54
B.7.3	IVA su spese tecniche e contributi cassa previdenziale (22% di B.2.7 e B.7.2)	€ 40 914,62	€ 33 263,92	€ 7 650,70
B.7.4	IVA per spese di accertamenti di laboratorio 22% di B.2.9	€ 3 567,74	€ 2 900,60	€ 667,14
B.7.5	Contributi cassa previdenziale spese per consulenza o supporto 4% di B.3	€ 1 758,25	€ 1 429,47	€ 328,78
B.7.6	IVA spese per consulenza o supporto 22% di B.3 e B.7.6	€ 10 057,17	€ 8 176,56	€ 1 880,61
B.7.7	IVA spese per pubblicità 22% di B.5	€ 1 529,03	€ 1 243,12	€ 285,92
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 1 000,00	€ 813,01	€ 186,99
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 4 174,29	€ 3 393,73	€ 780,56
B.10	Acquisto di beni (comprensivo di IVA)	€ -	€ -	€ -
B.11	Spese organizzative e gestionali	€ -	€ -	€ -
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 975 150,00	€ 792 804,87	€ 182 345,12

TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 3 690 000,00	€ 3 000 000,00	€ 690 000,00
--------------------------------	-----------------------	-----------------------	---------------------

- che, al fine di coprire totalmente la spesa per la realizzazione dell'opera (Costo complessivo di €. 3.690.000,00 di cui €. 3.000.000,00 coperto con contributo MIUR), è stata inoltrata apposita richiesta al GSE per l'ottenimento di un contributo di €. 690.000,00 relativo all'incentivo del conto termico 2.0 previsto per la trasformazione in "edifici ad energia quasi zero - NZEB";
- che con Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 16.11.2021, a seguito della modifica dell'importo progettuale suddetto, è stata approvata apposita variazione al bilancio di previsione 2021-2023 e modificato il PROGRAMMA ANNUALE E PLURIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021-2023;
- che il GSE, con provvedimento prot. n. GSEWEB/P20210680809 del 28.12.2021, assunto al protocollo comunale n.7179 del 30.12.2021 ha provveduto a confermare per il progetto in oggetto la concessione al Comune di Fiuminata di un contributo di €. 690.000,00 che permette di finanziare la restante quota delle opere non coperta dal contributo del MIUR (€. 3.000.000,00 di cui al Decreto n. 24 del 05.06.2020 del Ministro dell'Istruzione);
- che l'art. 7-ter del Decreto Legge 08.04.2020 n. 22, convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2020 n. 41, prevede che al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza da COVID-19 in corso, fino al 31 dicembre 2026, i sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane operano, nel rispetto dei principi derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea, con i poteri dei commissari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;
- che il suddetto articolo 4 comma 3 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, stabilisce che per l'esecuzione degli interventi, i Commissari straordinari possono essere abilitati ad assumere direttamente le funzioni di stazione appaltante e operano in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea;
- che l'Amministrazione comunale, con delibera di Giunta Comunale n. 68 del 21.09.2021 suddetta, considerato che le attività didattiche sono state provvisoriamente delocalizzate in un altro edificio di proprietà dell'Ente (villa comunale) la cui conformazione non consente un ottimale svolgimento delle stesse (spazi limitati posti su piani sfalsati non comunicanti, vie di accesso scomode, non possibilità di poter svolgere attività motorie, ambienti ristretti, etc...) e tenuto conto delle misure anti-covid da rispettare, ritiene dover procedere con urgenza all'affidamento dei lavori di realizzazione della nuova scuola in conformità della legge di bilancio 2020 (L. 160/2019 art. 1 co. 259) e del D.L. 76 del 16/7/2020;

- che l'intervento di realizzazione della nuova scuola è prioritario per l'Amministrazione perché è necessario ed urgente dotare la comunità di una struttura sicura e funzionale nel rispetto delle normative sismiche vigenti;
- che all'uopo, con Delibera di Giunta Comunale n. 93 del 09.12.2021, il Sindaco protempore del Comune di Fiuminata (MC) Dott. Vincenzo Felicioli è stato nominato, ai sensi dell'art. 7-ter del Decreto Legge 08.04.2020 n. 22, convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2020 n. 41, commissario straordinario per l'attuazione dell'intervento in oggetto di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" - CUP n. I43H19000450005;
- che con decreto commissariale n. 1 del 10.01.2022, a seguito della positiva conclusione dell'iter di verifica dei requisiti di carattere generale e speciale, stante la riserva di cui alla gara europea a procedura aperta ai sensi degli ex artt. 3, 59 e 60 del D. Lgs. 50/2016 effettuata dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Potenza Esino Musone ed aggiudicata a suo tempo con determinazione del Responsabile della stessa Centrale Unica di Committenza n. 52 del 04.08.2020 ed in base al potere derogatorio disposto dall'art. 7-ter del Decreto Legge 08.04.2020 n. 22, convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2020 n. 41 e dell'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, è stato disposto l'affidamento servizio di direzione lavori, misura e contabilità e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" direttamente all'R.T.P. costituito dallo Studio Associato "Settanta7" (capogruppo e mandatario) con sede legale in Via Principessa Clotilde n. 3 – Torino (TO) – Partita Iva n. 10119920014, dalla Società Cesaretti Engineering s.r.l. (mandante) con sede in Via Cavour n. 16 – Chiaravalle (AN) – P. Iva 02150760425 e l'Arch. Maria Giulia Milani (mandante) con sede legale in viale delle Querce n. 54 – Castelfranco Veneto (TV) – P. Iva 05055800261 per un importo di €. 51.237,50 oltre oneri fiscali ed IVA come per legge al netto del ribasso offerto del 60,81% (sessantavirgolaottantuno%) - CUP n. I43H19000450005 e CIG: 892040356D;

Considerato:

- che preventivamente all'avvio dei lavori si rende necessario provvedere alla nomina di un collaudatore statico e tecnico amministrativo in corso d'opera dell'intervento di cui in oggetto;
- che l'ufficio tecnico comunale per carenza di personale tecnico, peraltro impegnato costantemente nel disbrigo delle pratiche correnti e della ricostruzione post-sisma, non è in grado di svolgere le mansioni suddette, peraltro relative ad un intervento particolarmente complesso per una piccola realtà comunale;
- che l'art. 102 comma 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., prevede che la stazione appaltante affida il collaudo di proprie opere pubbliche, in via principale a propri dipendenti, in via

subordinata a tecnici di altre Amministrazioni aggiudicatrici e in via ulteriormente subordinata, a liberi professionisti con le procedure dell'art. 31 comma 8 del decreto legislativo suindicato;

- che pertanto risulta necessario verificare la presenza di tecnici di altre amministrazioni pubbliche, in possesso dei requisiti di legge per svolgere il suddetto collaudo (statico e tecnico amministrativo in corso d'opera);
- che l'importo del servizio da affidare, calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 considerando l'importo dei lavori così come derivanti dal progetto definitivo approvato, risulta quindi pari €. 26.025,95 oltre cap ed Iva se dovuti;
- che la spesa per l'affidamento del servizio in oggetto rientra all'interno delle somme a disposizione del progetto esecutivo dei lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI"
- CUP n. **I43H19000450005**;
- che all'uopo con determina di settore tecnico n. 133 del 09.06.2021 è stata avviata apposita procedura per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura ed ingegneria di collaudatore statico e tecnico amministrativo in corso d'opera in merito all'intervento di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI", CUP n. I43H19000450005 e CIG n. ZED320C48E, dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Affidamento servizio di collaudatore statico e tecnico amministrativo in corso d'opera in merito all'intervento di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI".
FORMA DEL CONTRATTO	Mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri/sottoscrizione per accettazione determina di affidamento ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016.
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nell'avviso pubblico allegato alla determinazione n. 113-2021
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a-bis) del DL 76/2020 così come modificato dall'art. 51 del Decreto legge n. 77/2021 (Decreto Semplificazioni 2021).
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Criterio di aggiudicazione del minor prezzo (maggior ribasso) ai sensi dell'art. 36 (comma 9 bis) del D.Lgs. 50/16.

- che con medesima determina di settore tecnico n. 133 del 09.06.2021 è stato approvato apposito avviso pubblico con relativi allegati riportante le condizioni di affidamento e svolgimento del servizio e lo schema di calcolo dei corrispettivi a base di offerta di cui al D.M. 17/06/2016 (Importo a base di offerta pari €. 26.025,95 oltre cap. ed Iva se dovuti);

Visto:

- che in data 09.06.2021, con nota protocollo n. 3186, è stato pubblicato all'Albo Pretorio comunale e sulla parte "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente apposito avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse/offerte in merito all'affidamento del servizio suddetto;
- che a seguito della ricezione delle offerte, con verbale protocollo n. 3656 del 01.07.2021, si è constatato che l'offerta migliore risulta quella presentata dall'Arch. DAMIANO SPANO' nato a Palermo (PA) il 23.07.1956 ed ivi residente in Via Onufrio n. 8 – C.F. SPNDMN56L23G273I con un ribasso offerto del 50,028% (cinquantavirgolazeroventotto%) e si è dato contestualmente atto che il servizio verrà aggiudicato al suddetto professionista per un importo complessivo di €. 6.502,80 oltre contributi previdenziali ed IVA previa verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e delle linee guida Anac n. 1 e n. 4;
- che a seguito della nomina del sottoscritto a commissario straordinario per l'attuazione dell'intervento in oggetto di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI", di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 93 del 09.12.2021 suddetta, ritiene di far propri gli atti sopra richiamati relativi alla presente procedura di affidamento;
- che in merito alla verifica dei requisiti sono stati acquisiti/verificati i seguenti documenti:
 - o il certificato acquisito al protocollo comunale n. 3685 del 02.07.2021 da parte dell'Inarcassa di Roma attestante la regolarità contributiva dell'Arch. DAMIANO SPANO' di Palermo (PA);
 - o che dalla verifica del casellario Anac non risultano annotazioni relativamente all'Arch. DAMIANO SPANO' nato a Palermo (PA) il 23.07.1956 ed ivi residente in Via Onufrio n. 8 – C.F. SPNDMN56L23G273I;
 - o che l'Arch. DAMIANO SPANO' nato a Palermo (PA) il 23.07.1956 ed ivi residente in Via Onufrio n. 8 – C.F. SPNDMN56L23G273I risulta regolarmente iscritto all'albo unico dei tecnici della regione Sicilia con il numero 5493;
 - o che l'Arch. DAMIANO SPANO' nato a Palermo (PA) il 23.07.1956 ed ivi residente in Via Onufrio n. 8 – C.F. SPNDMN56L23G273I risulta regolarmente iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Palermo con il n. 1483 con abilitazione dal 1982;
 - o il certificato relativo ai carichi pendenti acquisito al protocollo comunale n. 3759 del 05.07.2021 da parte della Procura della Repubblica presso Tribunale di Macerata nel quale risultano fatti commessi non ostacolanti l'affidamento del presente incarico;
 - o il certificato relativo al casellario giudiziale acquisito al protocollo comunale n. 3714 del 03.07.2021 da parte della Procura della Repubblica presso Tribunale di Macerata;

- o il certificato circa la regolarità fiscale acquisito al protocollo comunale n. 3746 del 05.07.2021 da parte dell'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Palermo;
- che con nota assunta al protocollo comunale n. 3745 del 05.07.2021 l'Arch. DAMIANO SPANO' di Palermo (PA) ha trasmesso la documentazione a riprova dei requisiti professionali svolti come richiesti in fase di avviso;
- che con nota assunta al protocollo comunale n. 5239 del 24.09.2021 l'Arch. DAMIANO SPANO' di Palermo (PA) ha comunicato gli estremi della propria polizza assicurativa, gli estremi del conto dedicato e apposita dichiarazione di atto notorio resa ai sensi degli art.li 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 attestante la sussistenza delle condizioni relative al requisito di non incompatibilità con la Ditta esecutrice dei lavori;
- che con nota assunta al protocollo comunale n. 5602 del 12.10.2021 l'Arch. DAMIANO SPANO' di Palermo (PA) ha comunicato il proprio regime fiscale attuale: all'imponibile va aggiunto il 4% per gestione separata Inps + 4% cassa previdenziale + 22% Iva e pertanto l'importo di aggiudicazione risulta essere pari ad €. 6.502,80 + 4% + 4% + 22% (Totale €. 8.580,78);
- che pertanto, a seguito della positiva conclusione dell'iter di verifica dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per il presente affidamento, ed in base al potere derogatorio disposto dall'art. 7-ter del Decreto Legge 08.04.2020 n. 22, convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2020 n. 41 e dell'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, il sottoscritto Sindaco pro-tempore, in qualità di commissario straordinario, può procedere ad affidare definitivamente il servizio di collaudatore statico e tecnico amministrativo in corso d'opera in merito all'intervento di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" a favore dall'Arch. DAMIANO SPANO' nato a Palermo (PA) il 23.07.1956 ed ivi residente in Via Onufrio n. 8 – C.F. SPNDMN56L23G273I, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a-bis) del DL 76/2020 così come modificato dall'art. 51 del Decreto legge n. 77/2021 (Decreto Semplificazioni 2021), per un importo complessivo di €. 6.502,80 oltre contributi previdenziali ed IVA (Totale €. 8.580,78) al netto del ribasso offerto del 50,028% (cinquantavirgolazeroventotto%) e con la preventiva riduzione del 50% prevista dalla norma;
- che ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla presente procedura non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto di appalto;
- che la presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e di cui all'art.1, comma 32, della legge n. 190/2012;
- che dato l'importo modesto del servizio non è dovuto alcun contributo ai sensi della deliberazione dell'A.N.A.C. (ex AVCP) n. 1174 del 19.12.2018;
- Visto l'art. 7-ter del D.L. 22/2020 convertito con Legge n. 41 del 06.06.2020 e s.m.i.;

- Visto l'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;
- Visti gli articoli gli articoli 107, 151, 183 e 191 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Visto che, ai sensi dell'art 9 comma 1, lett. A) n. 2 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, che gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento sono compatibili con il programma dei pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- Dichiarato di non doversi astenere nell'adozione del presente provvedimento poiché non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, per quanto nella sua conoscenza, ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs.n.267 del 18 agosto 2000;
- Visto il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal responsabile del servizio ragioneria ai sensi dell'art.49 comma 1 e 147 bis del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- Visti i seguenti codici CUP n. **I43H19000450005** e CIG n. **ZED320C48E** relativi all'affidamento del servizio in questione;
- Per le motivazioni sopra esposte:

D E C R E T A

- Di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- Di far propri gli atti sopra richiamati relativi alla presente procedura di affidamento precedenti alla propria nomina a commissario straordinario per l'attuazione dell'intervento in oggetto di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI", di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 93 del 09.12.2021 suddetta;
- Di aggiudicare, a seguito della positiva conclusione dell'iter di verifica dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per il presente affidamento, in base al potere derogatorio disposto dall'art. 7-ter del Decreto Legge 08.04.2020 n. 22, convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2020 n. 41 e dell'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, ed ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a-bis) del DL 76/2020 così come modificato dall'art. 51 del Decreto legge n. 77/2021 (Decreto Semplificazioni 2021), a favore dall'Arch. DAMIANO SPANO' nato a Palermo (PA) il 23.07.1956 ed ivi residente in Via Onufrio n. 8 – C.F. SPNDMN56L23G273I, il servizio di collaudatore statico e tecnico

amministrativo in corso d'opera in merito all'intervento di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" per un importo complessivo di €. 6.502,80 + 4% per gestione separata Inps + 4% cassa previdenziale + 22% Iva (Totale €. 8.580,78) al netto del ribasso offerto del 50,028% (cinquantavirgolazeroventotto%) e con la preventiva riduzione del 50% in base a quanto previsto dall'art. 102 c. 6 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i. (ed art. 61 c. 9 del decreto legge 25/06/2008 n. 112, convertito con modifiche dalla legge 6/08/2008 n.133);

- Di approvare l'allegato verbale di acquisizione offerte protocollo n. 3656 del 01.07.2021;
- Di dare al presente atto valore contrattuale, da registrarsi in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, 2° comma, DPR 26/04/1986 n. 131, mediante sottoscrizione di una copia della presente determinazione da parte del Comune di Fiuminata e dal professionista in questione, a titolo di accettazione delle condizioni;
- Di dare atto che l'incarico suddetto dovrà essere espletato secondo le modalità e condizioni di seguito riportate:
 - o L'incarico oggetto del presente avviso riguarda l'espletamento di tutte le prestazioni tecniche e amministrative relative al Collaudo statico e tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale; Lo svolgimento delle operazioni di collaudo avverrà nel rispetto della normativa vigente, con particolare riferimento alle NCT2018 e Codice dei Contratti (artt. 102 e segg.), al DPR n.207/2010, per quanto applicabile in virtù dell'art. 216 c.16 del D.Lgs.n.50/2016 (artt. da 215 a 238), nonché nel rispetto di tutte le prescrizioni tecniche vigenti, con l'obbligo di adeguamento ad eventuali norme e regolamenti che insorgessero durante lo svolgimento dell'incarico.
 - o I tempi per l'esecuzione delle prestazioni sono i seguenti:
 - Collaudo tecnico amministrativo: La periodicità e frequenza delle visite è lasciata al libero apprezzamento del professionista. Egli deve redigere verbale di visita che deve trasmettere al RUP nei 30 gg successivi unitamente ad una relazione che riferisca anche sull'andamento generale dei lavori e sul rispetto dei tempi contrattuali da parte dell'appaltatore e contenga eventuali osservazioni e suggerimenti ritenuti utili per superare situazioni critiche; La visita è obbligatoria nei casi di lavorazioni inerenti agli scavi ed alle fondazioni ed a lavorazioni non più ispezionabili o la cui verifica risulti assai difficoltosa dopo l'avvenuta esecuzione, o nel caso di sospensioni delle opere o di anomalo andamento degli stessi. Le operazioni di collaudo dovranno essere effettuate entro 60 gg dalla conclusione delle opere; Il collaudatore durante la visita esegue un duplice accertamento e cioè: a) verifica la corrispondenza tra i disegni di progetto e le opere realizzate; b) tutte le prove tecniche (saggi, accertamenti, ecc.) che ritiene necessarie per il controllo sulla corretta esecuzione dei lavori. Il numero e la consistenza di tali prove è rimessa all'apprezzamento tecnico del collaudatore il quale, peraltro, deve agire con criteri di ragionevolezza perché, ove disponesse accertamenti (spesso costosi)

sproporzionati rispetto alle reali esigenze del caso, incorrerebbe nell'ipotesi di abuso del diritto, poiché graverebbe l'appaltatore di oneri non giustificati. Infatti, gli accertamenti tecnici da eseguire nel corso della visita di collaudo vengono effettuati a cura e spese dell'appaltatore, il quale non soltanto deve mettere a disposizione del collaudatore gli operai e le attrezzature necessarie, ma deve provvedere al ripristino dei punti dell'opera alterati dagli accertamenti; Dopo la conclusione della visita di collaudo e la redazione del relativo verbale, il collaudatore

redige la relazione di collaudo; a tal fine raffronta i dati di fatto rilevati col progetto e con la contabilità dei lavori onde verificare: a) se i lavori sono stati realizzati in conformità al progetto; b) se i dati della contabilità corrispondono a quanto effettivamente eseguito dall'appaltatore; c) se i lavori furono eseguiti a regola d'arte. Il collaudo deve essere eseguito entro 6 mesi dall'ultimazione dei lavori.

- Collaudo statico: Le operazioni di collaudo e del relativo deposito/consegna dovranno essere effettuate entro 60 gg dalla redazione della relazione a strutture ultimate redatta dalla D.L.
 - o Il pagamento del compenso complessivo pattuito sarà effettuato in un'unica soluzione entro 60 giorni dalla presentazione degli atti di cui sopra previa presentazione di regolare fattura e verifica della regolarità contributiva;
 - o In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti è prevista la risoluzione della presente aggiudicazione ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta con l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore dell'affidamento;
 - o Gli elaborati relativi alle verifiche suddette dovranno essere presentati in due copie cartacee oltre che su supporto informatico con firma digitale;

- Di dare atto che dato l'importo modesto del servizio non è dovuto alcun contributo ai sensi della deliberazione dell'A.N.A.C. (ex AVCP) n. 1174 del 19.12.2018;

- Di procedere alle comunicazioni ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- Di ribadire che il Responsabile Unico del Procedimento/Dell'esecuzione,, ex artt. 31 e 111, comma 2 del D.lgs. 50/2016, è individuato nell'Ing. Massacci Lorenzo nato a San Severino Marche (MC) il 28.05.1970 – C.F. MSSLNZ70E28I156X quale Responsabile dell'area tecnica comunale e quale collaboratore-supporto al Rup il Geom. Frattali Fabio nato a Matelica (MC) il 25.12.1976 – C.F. FRTFBA76T25FO5II quale istruttore tecnico comunale e che gli stessi non si trovano in situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. rispetto alla procedura in oggetto;

- Di dare atto che l'importo totale dell'opera pari ad €. 3.690.000,00, e pertanto anche le spese relative al presente affidamento, trova imputazione al capitolo 2635 del bilancio

2022 in corso di predisposizione di cui €. 3.000.000,00 relativi al contributo di cui al Decreto n. 24 del 05.06.2020 del Ministro dell'Istruzione ed €. 690.000,00 al contributo di cui al conto termico concesso dal GSE con provvedimento n. GSEWEB/P20210680809 del 28.12.2021;

- Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio finanziario per quanto di competenza e ed all'Arch. DAMIANO SPANO' di Palermo (PA).

Il presente atto viene sottoscritto dal Sindaco.

IL SINDACO
F.to Felicioli Vincenzo

Del presente atto viene iniziata oggi la pubblicazione sul sito web istituzionale per 15 gg. consecutivi dal 10-01-2022 al 25-01-2022.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Li 10-01-2022

F.to Ferioli Stefano

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ferioli Stefano

Li 10-01-2022





COMUNE DI FIUMINATA

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62025 – Via Roma 30 – Tel. 0737/54122 – Fax 0737/54738
P. Iva 00266030436

UFFICIO TECNICO

Prot. n. 3656 del 01.07.2021

OGGETTO: ART.102 COMMA 6 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. - ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE RIVOLTO AI DIPENDENTI TECNICI DI ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE AI SENSI DELL'ART.102 C. 6 DEL D. LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COLLAUDO STATICO E COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA E FINALE DELL'INTERVENTO DI "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI".

CUP: I43H19000450005

CIG: ZED320C48E

VERBALE ACQUISIZIONE OFFERTE

Oggi addì 1 Luglio alle ore 9.00 dell'anno duemilaventuno il sottoscritto Ing. Lorenzo Massacci, in qualità di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Fiuminata (MC), assistito dal Geom. Frattali Fabio e dall'Ing. Claudia Contu, istruttori tecnici comunali:

PREMESSO:

Che con Determina di Settore Tecnico n. 133 del 09.06.2021 è stato avviato il procedimento per l'affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a-bis) del D.L. 76/2020 del servizio di collaudatore statico e tecnico amministrativo in corso d'opera in merito all'intervento di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI", per un importo a base di offerta pari €. 26.025,95 oltre cap. ed Iva se dovuti;

Che l'art. 102 comma 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., prevede che la stazione appaltante affida il collaudo di proprie opere pubbliche, in via principale a propri dipendenti, in via subordinata a tecnici di altre Amministrazioni aggiudicatrici e in via ulteriormente subordinata, a liberi professionisti con le procedure dell'art. 31 comma 8 del decreto legislativo suindicato;

Che all'uopo, verificata la mancanza di figure qualificate all'interno dell'Ente, in data 09.06.2021, con nota protocollo n. 3186, è stato pubblicato apposito avviso pubblico rivolto ad acquisire manifestazioni d'interesse da parte di professionisti di altre amministrazioni pubbliche per l'espletamento del servizio sopra indicato;

Che nel predetto avviso veniva fissato per il giorno 25.06.2021 alle ore 13,00 il termine per la presentazione della manifestazione di interesse;

Constato che nel termine stabilito sono pervenute le seguenti offerte e precisamente:

Frattali Fabio

Contu Claudia

Massacci Lorenzo

- 1) Ing. BOTTON PAOLO - Via Palazzina n. 35/A - 35010 – Carmignano di Brenta (PD) – Prot. n. 3265 del 12.06.2021;
- 2) Ing. CRISTIANO ALIBERTI - Via Monte Secco n. 6/B - 63900 – Fermo (FM) – Prot. n. 3500 del 24.06.2021;
- 3) Arch. DAMIANO SPANO' - Via Onufrio n. 8 - 90144 – Palermo (PA) – Prot. n. 3501 del 24.06.2021;

Dall'esame della documentazione presentata si rileva quanto segue:

- 1) Ing. BOTTON PAOLO - Via Palazzina n. 35/A - 35010 – Carmignano di Brenta (PD):
I documenti amministrativi risultano essere in regola – Ribasso offerto = 6,55%;
- 2) Ing. CRISTIANO ALIBERTI - Via Monte Secco n. 6/B - 63900 – Fermo (FM):
I documenti amministrativi risultano essere in regola – Ribasso offerto = 37,70%;
- 3) Arch. DAMIANO SPANO' - Via Onufrio n. 8 - 90144 – Palermo (PA):
I documenti amministrativi risultano essere in regola – Ribasso offerto = 50,028%;

Pertanto essendo l'offerta migliore quella dell'Arch. DAMIANO SPANO' nato a Palermo (PA) il 23.07.1956 ed ivi residente in Via Onufrio n. 8 – C.F. SPNDMN56L23G2731 con un ribasso offerto del 50,028% (cinquantavirgolazeroventotto%), con la presente si propone di affidare il servizio attinente all'architettura e all'ingegneria relativo all'incarico di collaudatore statico e tecnico amministrativo in corso d'opera in merito all'intervento di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" al professionista sopra indicato per un importo complessivo di €. 6.502,80 oltre contributi previdenziali ed IVA come per legge previa verifica dei requisiti dichiarati in sede di manifestazione di interesse.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 10,00.

Letto confermato e scritto,

Il Responsabile del Procedimento di Selezione

Ing. Lorenzo Massacci

Istruttore Tecnico

Geom. Frattali Fabio

Istruttore Tecnico

Ing. Claudia Contu