

# COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

## COPIA DI DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI -URBANISTICA

N.218 DEL 09-12-21

---

**Oggetto: INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE NEI TERRITORI DANNEGGIATI DAI SISMI 2016/2017 AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI DUE NUOVI ALLOGGI ALL'INTERNO DEL FABBRICATO DENOMINATO EX. SCUOLA DI SPINDOLI" - CUP: I49J21001310001 - CIG: 899154165C AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

---

L'anno duemilaventuno il giorno nove del mese di dicembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Premesso che:**

- A seguito degli eventi sismici verificatesi in Centro Italia a partire dal 24 agosto 2016, con D.P.C.M. del 25 agosto 2016 è stato dichiarato lo stato di emergenza per i territori colpiti dagli eventi sismici, poi prorogato fino al 28 febbraio 2018 con l'art. 16-sexies, co. 2 del D.L. 20/06/2017 n. 91 (così come convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2017, n. 123), ulteriormente prorogato fino al 31 dicembre 2019 con l'art. 1, co. 988 della Legge n.145/2018 (cd. legge di Bilancio 2019), ulteriormente prorogato fino al 31 dicembre 2020 con Decreto – Legge 24 ottobre 2019, n.123 e ultimamente prorogato fino al 31 dicembre 2021 con Decreto – Legge 14 Agosto 2020, n. 104 (cd. Decreto Agosto) art. 57;
- A seguito degli eventi sismici suddetti il Sindaco ha richiesto alla Protezione Civile l'esecuzione di sopralluoghi tecnici speditivi sugli immobili di proprietà comunale, tra i quali l'ex scuola sita in frazione Spindoli n. 11 (prot. n. 5602 del 04/11/2016), atti a verificare le condizioni di sicurezza degli stessi;
- L'ex scuola, ubicata in Frazione Spindoli (Comune di Fiuminata) e individuata al N.C.E.U del Comune al foglio n. 12, particella n. 426, è stata danneggiata dai suddetti ripetuti eventi sismici che si sono verificati a partire dal 24 agosto 2016;
- In particolare, a seguito degli eventi sismici sopra richiamati e della suddetta segnalazione, personale tecnico regionale abilitato, ha eseguito in data 02/03/2017 un sopralluogo presso l'ex

scuola suddetta, redigendo per la stessa la scheda AEDES e modelli GE1 e GP1 con esito “B”, acquisiti al protocollo comunale prot. 1138 del 02/03/2017;

- A seguito di ciò, con *Ordinanza Sindacale n. 28 del 03/03/2017*, in base alle indicazioni riportate nella scheda Aedes suddetta, è stata dichiarata la parziale inagibilità e messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie del fabbricato in oggetto;
- Con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 86 del 24/01/2020, l'intervento oggetto di riparazione danni e miglioramento sismico, distinto con ID 1805, è stato inserito nel secondo programma delle opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici a far data dal 24/08/2016, con un contributo stimato di € 380.000,00.
- Nel frattempo la struttura commissariale, per la giusta determinazione dell'importo degli interventi finanziati, ha messo in atto una nuova procedura di valutazione che prevede la redazione per ogni opera pubblica l'elaborazione di una verifica di congruità dell'importo richiesto (C.I.R.) in base a determinati parametri prestabiliti;
- All'uopo, con Ns. prot. n. 4887 del 21/09/2020, è stata trasmessa all'Ufficio Speciale della Ricostruzione delle Marche (U.S.R.), tramite la piattaforma Sismapp, la valutazione di congruità dell'importo richiesto per l'intervento di “Riparazione danni sisma 2016 ed adeguamento funzionale della ex-scuola sita in frazione Spindoli”, la quale prevede un costo complessivo dell'opera di € 405.000,00, invece di € 380.000,00 inizialmente individuato, con un importo dei lavori pari ad € 104.900,00 € ed € 45.100,00 € per somme a disposizione dell'amministrazione;
- In data 14/10/2020 l'USR Marche con nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 5425 del 14/10/2020, ha comunicato l'esito positivo della verifica di congruità dell'importo richiesto (C.I.R.) per la realizzazione dei lavori di “Miglioramento sismico dell'ex edificio scolastico in frazione Spindoli” per una somma complessiva di intervento di € 405.000,00, autorizzando a procedere con l'affidamento dei servizi tecnici;
- A seguito di apposita consultazione di mercato, con determina di settore tecnico n. 52 del 22.02.2021, è stato approvato il verbale di acquisizione preventivi ai sensi art. 36 D. Lgs 50/2016 e s.m.i. prot. n. 979 del 18.02.2021 e contestualmente, a seguito della verifica dei requisiti di legge, è stato aggiudicato in via definitiva, ai sensi dell'art. 2, comma 2 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e s.m.i., l'appalto relativo all'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, nonché il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX EDIFICIO SCOLASTICO IN FRAZIONE SPINDOLI – SISMA 2016” – ID 1805 a favore del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito da: Ing. Costantini Carlo (Mandatario) nato a Fabriano (AN) il 12.11.1972 e residente in Fabriano (AN) in Via Leopardi n. 11, C.F. CSTCRL72S12D451I, P.IVA: 02229230426, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Ancona con il n. A2615 – Ing. Cimaroli Marco (Mandante) nato a

Perugia (PG) il 07.01.1972 e residente a Perugia (PG) in Via Curtatone e Montanara n. 2, C.F. CMRMRC72A07G478V, P.IVA: 03363810544, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia con il n. A2061 - Arch. Polidori Alessandro (Mandante) nato a Perugia (PG) il 08.03.1989 e residente a Perugia in Via Eugubina n. 59/A, C.F. PLDLSN89C08G478U, P.IVA: 03610690541, iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 1579 per un importo di €. 24.691,84 oltre IVA 22% e oneri contributivi 4% (servizio di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione), più l'eventuale opzione per la direzione dei lavori ed il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per un importo di €. 21.254,20 oltre iva 22% ed oneri contributivi 4% che eventualmente verrà affidato con successivo atto a seguito dell'approvazione del progetto da parte dell'USR, tutti gli importi al netto del ribasso offerto del 24,60% (ventiquattrovirgolasessanta%) – (Importo complessivo di €. 45.946,04 oltre IVA 22% e oneri contributivi 4%) - CIG n. 854580093F - CUP n. I43B20000140001;

- Che in data 29.03.2021 con Rep. n. 5 è stato sottoscritto tra le parti il contratto di affidamento del servizio di cui sopra;
- Che la progettazione delle opere è tutt'ora in corso;

**Considerato:**

- Che con Delibera del 22 dicembre 2017, n. 127 il CIPE, su proposta del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ha approvato la riprogrammazione delle risorse finanziarie residue destinate alle finalità di cui agli articoli 2, comma 1, lett. f) e 3, comma 1, lett. q), della legge 5 agosto 1978, n. 457;
- Che tali risorse residue ammontano ad un totale di €. 350 milioni di cui €. 100 milioni sono stati destinati per Interventi di edilizia residenziale sociale nei territori danneggiati dai sismi del 2016/2017;
- Che con D.M. 6.07.2020 (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020) sono stati ripartiti tra le cinque Regioni interessate le predette risorse finanziarie;
- Che la Regione Marche con Delibera di Giunta Regionale n. 483 del 20.4.2021 ha approvato i criteri per la selezione delle proposte di intervento;
- Che con Decreto del Dirigente della P.F. Urbanistica, Paesaggio ed edilizia della Regione Marche n. 19/UPT del 21 aprile 2021 è stato approvato un avviso pubblico per manifestazione di interesse per interventi di edilizia residenziale sociale nei territori danneggiati dai sismi 2016/2017;
- Che con Delibera di Giunta Comunale n. 31 del 29.04.2021 è stata stabilita la partecipazione del Comune di Fiuminata all'avviso pubblico suddetto predisposto dalla Regione Marche approvando contestualmente la scheda progetto di fattibilità tecnica all'uopo predisposta dall'ufficio tecnico comunale la quale prevede la realizzazione di due nuovi alloggi da destinare

ad edilizia residenziale sociale all'interno del suddetto fabbricato denominato ex. Scuola di Spindoli oltre alla riqualificazione energetica dello stesso e dell'area sportiva (campo da calcetto) limitrofa per un importo complessivo di spesa di €. 316.884,34;

- Che tale intervento è aggiuntivo rispetto a quello sopra previsto di cui alla ricostruzione post-sisma;
- Che con Decreto del Dirigente della P.F. Urbanistica, Paesaggio ed Edilizia della Regione Marche n. 25/UPT del 12.5.2021, successivamente modificato con DDPF n. 47/UPT del 12.7.2021, è stata approvata la lista degli interventi ammessi a finanziamento tra cui anche i lavori di “REALIZZAZIONE DI DUE NUOVI ALLOGGI ALL’INTERNO DEL FABBRICATO DENOMINATO EX. SCUOLA DI SPINDOLI” suddetti;
- Che con Delibera di Giunta Comunale n. 85 del 11.11.2021 è stato approvato lo schema di Intesa attuativa di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 1319 del 03.11.2021 per disciplinare i rapporti tra la Regione ed il Comune di Fiuminata in merito alla realizzazione del Programma di ulteriori interventi di edilizia residenziale sociale nei territori danneggiati dai sismi di cui all’articolo 2, co. 3 ss., del D.M. 6.07.2020 e nello specifico del progetto comunale riguardante i lavori in oggetto di “REALIZZAZIONE DI DUE NUOVI ALLOGGI ALL’INTERNO DEL FABBRICATO DENOMINATO EX. SCUOLA DI SPINDOLI”;
- Che con Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 16.11.2021, a seguito dell’ottenimento del finanziamento suddetto, è stata approvata apposita variazione al bilancio di previsione 2021 – 2023 e modificato il PROGRAMMA ANNUALE E PLURIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021-2023 E DEI SERVIZI E FORNITURE 2021-2022 precedentemente approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 25/05/2021;
- Che pertanto, al fine del rispetto del cronoprogramma, risulta necessario procedere con l’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, nonché il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori anche dell’intervento di “REALIZZAZIONE DI DUE NUOVI ALLOGGI ALL’INTERNO DEL FABBRICATO DENOMINATO EX. SCUOLA DI SPINDOLI”;

**Visto:**

- Che per la progettazione delle opere aggiuntive in oggetto (aggiuntive rispetto ai lavori sisma), accertata l’impossibilità oggettiva di poter svolgere l’attività di progettazione di cui al presente atto utilizzando le risorse umane disponibili all’interno dell’Ente, si ritiene imprescindibile far riferimento allo stesso progettista in quanto per la maggior parte le lavorazioni sono complementari le une alle altre e devono necessariamente essere eseguite congiuntamente;
- Che come sopra esposto il progettista delle opere di “MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EX EDIFICIO SCOLASTICO IN FRAZIONE SPINDOLI – SISMA 2016”– ID 1805 di cui alla ricostruzione post sisma è il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito da: Ing.

Costantini Carlo (Mandatario) nato a Fabriano (AN) il 12.11.1972 e residente in Fabriano (AN) in Via Leopardi n. 11, C.F. CSTCRL72S12D4511, P.IVA: 02229230426, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Ancona con il n. A2615 – Ing. Cimaroli Marco (Mandante) nato a Perugia (PG) il 07.01.1972 e residente a Perugia (PG) in Via Curtatone e Montanara n. 2, C.F. CMRMRC72A07G478V, P.IVA: 03363810544, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia con il n. A2061 - Arch. Polidori Alessandro (Mandante) nato a Perugia (PG) il 08.03.1989 e residente a Perugia in Via Eugubina n. 59/A, C.F. PLDLSN89C08G478U, P.IVA: 03610690541, iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 1579 – giusta Determina di Settore Tecnico di affidamento n. 52 del 22.02.2021 (contratto Rep. n. 5 del 29.03.2021);

- Che per la determinazione del costo dei servizi tecnici per la progettazione definitiva, esecutiva, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nonché la direzione dei lavori aggiuntivi relativi all'intervento di “REALIZZAZIONE DI DUE NUOVI ALLOGGI ALL'INTERNO DEL FABBRICATO DENOMINATO EX. SCUOLA DI SPINDOLI” il sottoscritto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ha provveduto a determinarne l'ammontare ai sensi di quanto stabilito dal Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016 per un importo complessivo di €. 50.412,08 oltre oneri fiscali ed IVA come per legge, come da prospetti allegati;
- Che la normativa in materia di acquisizione di beni e di servizi, come modificata in ultimo dal D.L. n. 90/2014, convertito con modificazioni nella legge n. 114/2014, nell'incentivare il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione, prevede:
  - o l'obbligo degli enti locali di avvalersi di convenzioni Consip, ovvero di utilizzare i parametri “qualità-prezzo” quali limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006);
  - o l'obbligo per gli enti locali di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328 del D.P.R. n. 207/2010;
- Che Inoltre che ai sensi dell'art. 33 comma 3-bis del D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i. i Comuni non capoluogo di Provincia devono procedere all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici anche delle province, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56. In alternativa, gli stessi Comuni possono acquisire beni e servizi attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento. L'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture non rilascia il codice identificativo gara (CIG) ai comuni non capoluogo di provincia che procedano all'acquisizione di lavori, beni e servizi in violazione degli adempimenti previsti dal presente comma. (ai sensi dell'art. 23-ter, comma 1, legge n. 114 del 2014, come modificato dall'art. 8, comma 3-ter, legge n. 11 del 2015, poi dall'art. 1, comma 169, della legge n. 107 del 2015, la disposizione suddetta si applica alle gare bandite dal 1° novembre 2015);

- Che all'uopo questo Comune in data 18.11.2015, in adempimento alla Delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 23.12.2014, ha sottoscritto la Convenzione rep. n. 38 per l'adesione alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) dell'Unione Montana Alte Valli del Potenza e dell'Esino con sede in San Severino Marche (a sua volta costituita con Delibera di Consiglio dell'Unione n. 3 del 05.02.2015);
- Che in ultimo la Legge Finanziaria 2016 n. 208 del 28.12.2015 (art. 1 commi n. 501 e n. 502) ha previsto alcune modifiche alle normative suddette ed in particolare:
  - o I comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro;
  - o Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a €. 1.000,00, (importo elevato ad €. 5.000,00 con la Legge Finanziaria n. 145 del 30.12.2018, art. 1 comma n. 130), sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 11, comma 5, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 4 aprile 2002, n. 101;
- Che anche gli art.li 36 e 37 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 (Nuovo Codice degli Appalti) prevedono che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38; le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica;
- Che ad oggi le disposizioni di cui all'art. 37 sono sospese sino al 30/06/2023 (art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, decreto-legge n. 76 del 2020, a sua volta modificato dall'art. 52 del D.L. 77/2021) e pertanto il Comune può svolgere autonomamente la suddetta procedura di affidamento;
- Ritenuto, per le motivazioni sopra esposte, espletare detto affidamento tramite procedura di acquisizione diretta ai sensi l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici) così come modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 a sua volta di modifica dell'art. 1 comma 2 del D.L. 76/2020 (previsto per la fattispecie sino all'importo di €. 139.000,00);
- Che all'uopo il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito da: Ing. Costantini Carlo (Mandatario), Ing. Cimaroli Marco (Mandante) e Arch. Polidori Alessandro (Mandante), appositamente interpellato in merito, ha dato la propria disponibilità ad eseguire immediatamente il servizio in oggetto ed ha altresì provveduto a presentare al protocollo comunale n. 6556 del

26.11.2021 apposita offerta economica per la redazione del servizio suddetto con un ribasso del 30% rispetto ai corrispettivi determinati ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, quindi per un importo netto di €. 35.288,46 + Cap 4% + IVA 22% (Totale €. 44.774,00);

- Che in merito alla verifica dei requisiti sono stati acquisiti/verificati i seguenti documenti:
- Il certificato relativo ai carichi pendenti dell'Ing. Costantini Carlo acquisito tramite AVCPASS con numero registro certificato 6810716/2021/R;
- Il certificato relativo ai carichi pendenti dell'Ing. Cimaroli Marco, acquisito tramite AVCPASS con numero registro certificato 6810821/2021/R;
- Il certificato relativo ai carichi pendenti dell'Arch. Polidori Alessandro, acquisito tramite AVCPASS con numero registro certificato 6810981/2021/R;
- Il certificato relativo al casellario giudiziale dell'Ing. Costantini Carlo acquisito tramite AVCPASS con numero registro certificato 6810731/2021/R;
- Il certificato relativo al casellario giudiziale dell'Ing. Cimaroli Marco acquisito tramite AVCPASS con numero registro certificato 6829593/2021/R;
- Il certificato relativo al casellario giudiziale dell'Arch. Polidori Alessandro acquisito tramite AVCPASS con numero registro certificato 6811002/2021/R;
- Il certificato di regolarità fiscale dell'Ing. Costantini Carlo acquisito tramite AVCPASS con riferimento alla richiesta di verifica n. 6752056;
- Il certificato di regolarità fiscale dell'Ing. Cimaroli Marco acquisito tramite AVCPASS con riferimento alla richiesta di verifica n. 6752101;
- Il certificato di regolarità fiscale dell'Arch. Polidori Alessandro acquisito tramite AVCPASS con riferimento alla richiesta di verifica n. 6752139;
- Il certificato di regolarità contributiva dell'Ing. Costantini Carlo da parte dell'Inarcassa prot. 2124378.26-11-2021 acquisito al protocollo comunale n. 6582 del 26.11.2021;
- Il certificato di regolarità contributiva dell'Ing. Cimaroli Marco da parte dell'Inarcassa prot. 2124387.26-11-2021 acquisito al protocollo comunale n. 6583 del 26.11.2021;
- Il certificato di regolarità contributiva dell'Arch. Polidori Alessandro da parte dell'Inarcassa prot. 2124394.26-11-2021 acquisito al protocollo comunale n. 6581 del 26.11.2021;
- La verifica dell'iscrizione dell'Ing. Costantini Carlo e dell'Ing. Cimaroli Marco all'Albo Professionale degli Ingegneri;

- La verifica dell'iscrizione dell'Arch. Polidori Alessandro all'Albo Professionale degli Architetti;
- La verifica dell'iscrizione dell'Ing. Costantini Carlo, dell'Ing. Cimaroli Marco e dell'Arch. Polidori Alessandro all'Elenco speciale dei professionisti ex art. 34 del D.L. 189/2016 e Ordinanza n. 12 del 9 gennaio 2017 e loro ss.mm.ii.;
- Verifica del casellario Anac dal quale non risultano annotazioni che riportino motivi di esclusione relativamente all'Ing. Costantini Carlo, all'Ing. Cimaroli Marco e all'Arch. Polidori Alessandro;
- Il fascicolo AVCpass scaricato dal portale dell'Anac in data 09.12.2021 dal quale si prende atto della positiva verifica dei requisiti dichiarati in sede di presentazione di offerta economica da parte dell'Ing. Costantini Carlo, dell'Ing. Cimaroli Marco e dell'Arch. Polidori Alessandro;

**Ritenuto:**

- Che a seguito della positiva conclusione dell'iter di verifica dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per la presente procedura di affidamento, si può procedere all'aggiudicazione definitiva dei servizi tecnici per la progettazione definitiva, esecutiva, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nonché la direzione dei lavori aggiuntivi relativi all'intervento di "REALIZZAZIONE DI DUE NUOVI ALLOGGI ALL'INTERNO DEL FABBRICATO DENOMINATO EX. SCUOLA DI SPINDOLI" al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito da: Ing. Costantini Carlo (Mandatario) nato a Fabriano (AN) il 12.11.1972 e residente in Fabriano (AN) in Leopardi n. 11, C.F. CSTCRL72S12D451I, P.IVA: 02229230426, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Ancona con il n. A2615 - Ing. Cimaroli Marco (Mandante) nato a Perugia (PG) il 07.01.1972 e residente a Perugia (PG) in Via Curtatone e Montanara n. 2, C.F. CMRMRC72A07G478V, P.IVA: 03363810544, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia con il n. A2061 - Arch. Polidori Alessandro (Mandante) nato a Perugia (PG) il 08.03.1989 e residente a Perugia in Via Eugubina n. 59/A, C.F. PLDLSN89C08G478U, P.IVA: 03610690541, iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 1579 per un importo di **€. 35.288,46 + Cap 4% + IVA 22% (Totale €. 44.774,00)**, tutti gli importi al netto del ribasso offerto del 30% (trenta%) rispetto ai corrispettivi determinati ai sensi del D.M. 17 giugno 2016;
- Visto l'allegato schema di contratto/convenzione da sottoscrivere con l'Ing. Costantini Carlo (Mandatario del R.T.P.);
- Visto che la presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e di cui all'art.1, comma 32, della legge n. 190/2012;
- Visto il D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per la parte ancora in vigore;

- Viste le linee guida ANAC n. 1, recanti “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”;
- Viste le linee guida ANAC n. 4, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
- Visti gli articoli gli articoli 107, 151, 183 e 191 del Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Visto il decreto sindacale n. 1 del 13.01.2018, di attribuzione delle funzioni di cui all’articolo 107 del D.lgs. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali);
- Visto il D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- Viste le Ordinanze commissariali n. 37/2017 e n. 56/2018 e n. 86/2020;
- Visto l’Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza modificato in ultimo in data 08.02.2021;
- Visto il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto in data 26 luglio 2017;
- Visto l’art. 3 del D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012;
- Visto che il sottoscritto Responsabile del settore Tecnico comunale, Ing. Massacci Lorenzo, verificata la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000, esprime parere favorevole di regolarità tecnica;
- Visto che, ai sensi dell’art 9 comma 1, lett. A) n. 2 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, che gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento sono compatibili con il programma dei pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- Dichiarato di non doversi astenere nell’adozione del presente provvedimento poiché non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, per quanto nella sua conoscenza, ai sensi dell’art. 6/bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- Visti i seguenti codice **CUP: I49J21001310001 - CIG: 899154165C** relativi all’affidamento del servizio in questione;
- Per le motivazioni sopra esposte:

**D E T E R M I N A**

- Di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- Di affidare, a seguito della positiva conclusione dell'iter di verifica dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per la presente procedura di affidamento dell'appalto e per i motivi espressi in premessa, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici) così come modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con modificazioni nella legge del 29 Luglio 2021 n. 108, a sua volta di modifica dell'art. 1 comma 2 del D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazioni) convertito con modificazioni nella legge del 11 Settembre 2020 n. 120, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito da: Ing. Costantini Carlo (Mandatario) nato a Fabriano (AN) il 12.11.1972 e residente in Fabriano (AN) in Leopardi n. 11, C.F. CSTCRL72S12D451I, P.IVA: 02229230426, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Ancona con il n. A2615 - Ing. Cimaroli Marco (Mandante) nato a Perugia (PG) il 07.01.1972 e residente a Perugia (PG) in Via Curtatone e Montanara n. 2, C.F. CMRMRC72A07G478V, P.IVA: 03363810544, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia con il n. A2061 - Arch. Polidori Alessandro (Mandante) nato a Perugia (PG) il 08.03.1989 e residente a Perugia in Via Eugubina n. 59/A, C.F. PLDLSN89C08G478U, P.IVA: 03610690541, iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 1579, i servizi tecnici per la progettazione definitiva, esecutiva, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nonché la direzione dei lavori aggiuntivi relativi all'intervento di "REALIZZAZIONE DI DUE NUOVI ALLOGGI ALL'INTERNO DEL FABBRICATO DENOMINATO EX. SCUOLA DI SPINDOLI" per un importo di **€. 35.288,46 + Cap 4% + IVA 22% (Totale €. 44.774,00)**, tutti gli importi al netto del ribasso offerto del 30% (trenta%) rispetto ai corrispettivi determinati ai sensi del D.M. 17 giugno 2016;
- Di approvare l'allegato preventivo di spesa;
- Di approvare l'allegato schema di contratto/convenzione da sottoscrivere con il capogruppo mandatario Ing. Costantini Carlo del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti;
- Di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla presente procedura non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto di appalto;
- Di procedere alle comunicazioni ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Di ribadire che il Responsabile Unico del Procedimento, ex artt. 31 e 111, comma 2 del D.lgs. 50/2016, è individuato nell'Ing. Massacci Lorenzo nato a San Severino Marche (MC) il 28.05.1970 – C.F. MSSLNZ70E28I156X quale Responsabile dell'area tecnica comunale e quale collaboratore-supporto al Rup il Geom. Frattali Fabio nato a Matelica (MC) il 25.12.1976 – C.F. FRTFBA76T25FO51I quale istruttore tecnico comunale e che gli stessi non si trovano in situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. rispetto alla procedura in oggetto;

- Di ribadire che il presente affidamento è esonerato dal pagamento del contributo all'ANAC, trattandosi di procedura afferente alla ricostruzione post sisma, ai sensi del DPCM 28/09/17 (vds. Comunicati del Presidente dell'ANAC del 11/10/17 e del 21/11/18);
- Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37 comma 1 e 2 e art. 23, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente);
- Di dare atto che la somma di € 316.884,34 relativa alla realizzazione dei lavori di "REALIZZAZIONE DI DUE NUOVI ALLOGGI ALL'INTERNO DEL FABBRICATO DENOMINATO EX. SCUOLA DI SPINDOLI" e pertanto anche le spese relative al presente appalto, trovano imputazione al cap. 2560 art. 3 di cui ai fondi stanziati con Decreto del Dirigente della P.F. Urbanistica, Paesaggio ed Edilizia della Regione Marche n. 25/UPT del 12.5.2021, successivamente modificato con DDPF n. 47/UPT del 12.7.2021;
- Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio finanziario per quanto di competenza ed all'Ing. COSTANTINI Carlo quale capogruppo mandatario Raggruppamento Temporaneo di Professionisti affidatario del servizio in oggetto.

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/00;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FIANZIARIO**

F.to Aureli Sabatino

---

Li, 09-12-21

---

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

Li 09-12-2021

---

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 09-12-021 al 24-12-021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

Li 25-12-21

---

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
MASSACCI LORENZO

Li 09-12-2021



# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

**OGGETTO:** Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

**LAVORI DI:** DELIBERA CIPE N. 127/2017 E S.M.I. – D.M. 06.07.2020. PROGRAMMA DI ULTERIORI INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE NEI TERRITORI DANNEGGIATI DAI SISMI 2016/2017. LAVORI DI “REALIZZAZIONE DI DUE NUOVI ALLOGGI ALL’INTERNO DEL FABBRICATO DENOMINATO EX. SCUOLA DI SPINDOLI” – CUP. N. I49J21001310001.

## REALIZZAZIONE DUE NUOVI ALLOGGI SU FABBRICATO ESISTENTE

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

### COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Edilizia</b>	
Residenza	
Valore dell'opera [V]: 130'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Residenza	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.0037%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [E.06] Edilizia residenziale privata e pubblica di tipo corrente con costi di costruzione nella media di mercato e con tipologie standardizzate.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	3'409.65 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	592.98 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	1'037.72 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	296.49 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	296.49 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.l.) [QbII.21=0.03]	444.74 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	148.25 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	1'037.72 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	1'927.19 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	592.98 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	296.49 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	296.49 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	1'482.46 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	4'743.86 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 130'000.00 €: QcI.09=0.06	889.47 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	592.98 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	3'706.14 €
Attestato di certificazione energetica (art. 6, d.Lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica [QdI.05=0.03]	444.75 €
<b>Totale</b>	<b>22'236.85 €</b>

## 2) Impianti

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 10'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	244.93 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	61.23 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	107.16 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	30.62 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	45.92 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	15.31 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	229.62 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	76.54 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	76.54 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	30.62 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	45.92 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	153.08 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	489.86 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 10'000.00 €: QcI.09=0.045	68.89 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	61.23 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	382.71 €
Attestato di certificazione energetica (art. 6, d.Lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica [QdI.05=0.03]	45.94 €
<b>Totale</b>	<b>2'166.12 €</b>

## 3) Impianti

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 25'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	693.97 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	173.49 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	303.61 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	86.75 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	130.12 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	43.37 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	650.60 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	216.87 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	216.87 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	86.75 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	130.12 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	433.73 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	1'387.95 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 25'000.00 €: QcI.09=0.045	195.18 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	173.49 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	1'084.33 €
Attestato di certificazione energetica (art. 6, d.Lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica [QdI.05=0.03]	130.13 €
<b>Totale</b>	<b>6'137.33 €</b>

#### 4) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 20'400.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	766.15 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	191.54 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	335.19 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	95.77 €

Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	143.65 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	47.88 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	718.26 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	239.42 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	239.42 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	95.77 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	143.65 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	478.84 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	1'532.29 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 20'400.00 €: QcI.09=0.045	215.48 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	191.54 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	1'197.11 €
Attestato di certificazione energetica (art. 6, d.Lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica [QdI.05=0.03]	143.66 €
<b>Totale</b>	<b>6'775.62 €</b>

**TOTALE PRESTAZIONI 37'315.92 €**

### **SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo euro
<b>1) Spese generali di studio 5%</b>	<b>1'865.80 €</b>
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>1'865.80 €</b>

### **RIEPILOGO PER TIPOLOGIA**

Descrizione	Importo euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	<b>37'315.92 €</b>
Spese ed oneri accessori	<b>1'865.80 €</b>

### **RIEPILOGO FINALE**

Descrizione	Importo euro
<b>Imponibile</b>	<b>39'181.72 €</b>
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>39'181.72 €</b>
<b>NETTO A PAGARE</b>	<b>39'181.72 €</b>

Diconsi euro trentanovemila-centoottantuno/72.

Gli importi suddetti sono al netto dei contributi previdenziali ed Iva se dovuti

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**Ing. Massacci Lorenzo**

A handwritten signature in black ink is written over a blue circular official stamp. The stamp contains the text "COMUNE DI MONTECATINI TERME" around the perimeter and a central emblem.



# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

**OGGETTO:** Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

**LAVORI DI:** DELIBERA CIPE N. 127/2017 E S.M.I. – D.M. 06.07.2020. PROGRAMMA DI ULTERIORI INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE NEI TERRITORI DANNEGGIATI DAI SISMI 2016/2017. LAVORI DI “REALIZZAZIONE DI DUE NUOVI ALLOGGI ALL’INTERNO DEL FABBRICATO DENOMINATO EX. SCUOLA DI SPINDOLI” – CUP. N. I49J21001310001.

## RECUPERO DI UN'AREA SPORTIVA LIMITROFA

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

### COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Edilizia</b>	
Cultura, vita sociale, sport, culto	
Valore dell'opera [V]: 35'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Cultura, vita sociale, sport, culto	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 18.2185%	
Grado di complessità [G]: 1.15	
Descrizione grado di complessità: [E.12] Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso - Palestre e piscine coperte.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	146.66 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	73.33 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	513.31 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	953.28 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]	293.32 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	146.66 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	146.66 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	733.29 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	2'346.54 €
Contabilità dei lavori a misura:	
- Fino a 35'000.00 €: QcI.09=0.06	439.98 €

Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	293.32 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	1'833.24 €
<b>Totale</b>	<b>7'919.59 €</b>

## 2) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 10'900.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	51.17 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	25.59 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	383.78 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	127.93 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	127.93 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	51.17 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	76.76 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	255.85 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	818.73 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 10'900.00 €: QcI.09=0.045	115.13 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	102.34 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	639.61 €
<b>Totale</b>	<b>2'775.99 €</b>

**TOTALE PRESTAZIONI 10'695.58 €**

## SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Spese generali di studio 5%</b>	<b>534.78 €</b>
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>534.78 €</b>

## RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	

Compenso per prestazioni professionali  
Spese ed oneri accessori

10'695.58 €  
534.78 €

### **RIEPILOGO FINALE**

Descrizione	Importo euro
<b>Imponibile</b>	11'230.36 €
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>11'230.36 €</b>
<b>NETTO A PAGARE</b>	<b>11'230.36 €</b>

Diconsi euro undicimila-duecentotrenta/36.

**Gli importi suddetti sono al netto dei contributi previdenziali ed Iva se dovuti**

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
**Ing. Massacci Lorenzo**





Al Comune di Fiuminata  
Via Roma n. 30  
62025 Fiuminata (MC)

**Oggetto:** DELIBERA CIPE N. 127/2017 E S.M.I. – D.M. 06.07.2020 PROGRAMMA DI ULTERIORI INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE NEI TERRITORI DANNEGGIATI DAI SISMI 2016/2017. LAVORI DI “REALIZZAZIONE DI DUE NUOVI ALLOGGI ALL’INTERNO DEL FABBRICATO DENOMINATO EX. SCUOLA DI SPINDOLI” CUP. N. 149J21001310001

**REALIZZAZIONE DI DUE NUOVI ALLOGGI SU FABBRICATO ESISTENTE  
RECUPERO DI UN’AREA SPORTIVA LIMITROFA**

Il sottoscritto Carlo Costantini in qualità di rappresentante legale per il RTP costituita Costantini-Cimaroli-Polidori incaricati per i lavori di “MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EX EDIFICIO SCOLASTICO IN FRAZIONE SPINDOLI – SISMA 2026”, visto il calcolo dei corrispettivi per l’incarico in oggetto, che ammonta ad € 39.181,72€ per la realizzazione di due nuovi alloggi ed € 11.230,36 per il recupero dell’area sportiva, con la presente formalizza l’interesse dell’RTP nello svolgimento dell’incarico professionale e dichiara di offrire per l’esecuzione del servizio in appalto un ribasso unico pari al 30% (trenta,00 percento) sull’importo totale di € 50.412,08 (IVA esclusa e cap escluso).

Fiuminata 22/11/2021

---

*Costantini Carlo*

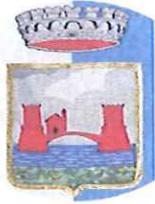
---

*Cimaroli Marco*

---

*Polidori Alessandro*





# COMUNE DI FIUMINATA

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62025 – Via Roma 30 – Tel. 0737/54122 – Fax 0737/54738  
P. Iva 00266030436

## CONVENZIONE

Rep. n. .... del .....

**CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE DI DUE NUOVI ALLOGGI ALL’INTERNO DEL FABBRICATO DENOMINATO EX. SCUOLA DI SPINDOLI” CUP: I49J21001310001 - CIG: 899154165C.**

\*\*\*\*\*

L’anno duemilaventuno il giorno ..... del mese di ....., nel Palazzo Comunale sito in Via Roma n. 30:

**TRA**

1) Ing. Massacci Lorenzo, nato a San Severino Marche (MC) il 28 Maggio 1970 – codice fiscale MSS LNZ 70E28 I156X, domiciliato per la carica in Fiuminata (MC) in via Roma n. 30, il quale interviene al presente atto ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nonché in virtù del Decreto Sindacale n. 01 del 13/01/2018, con cui lo stesso è stato nominato Responsabile dell’Area Tecnica di questo Ente e al quale sono stati conferiti i poteri di cui all’art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., non per proprio conto, ma esclusivamente quale funzionario responsabile dell’Area Tecnica ed in rappresentanza del Comune di Fiuminata (codice fiscale 00266030436) con sede in via Roma n. 30, più avanti indicato come “COMUNE” o “COMMITTENTE”;

**E**

2) Ing. Costantini Carlo (Capogruppo Mandatario) nato a Fabriano (AN) il 12.11.1972 e residente in Fabriano (AN) in Leopardi n. 11 – C.F. CSTCRL72S12D451I – P.IVA: 02229230426 - iscritto all’ordine degli Ingegneri della Provincia di Ancona con il n. A2615 nella sua qualità di capogruppo e mandatario dell’R.T.P denominato ..... costituito con l’Ing. Cimaroli Marco (Mandante) nato a Perugia (PG) il 07.01.1972 e residente a Perugia (PG) in Via Curtatone e Montanara n. 2 – C.F. CMRMRC72A07G478V – P.IVA: 03363810544 - iscritto all’ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia con il n. A2061 - Arch. Polidori Alessandro (Mandante) nato a

Perugia (PG) il 08.03.1989 e residente a Perugia in Via Eugubina n. 59/A – C.F. PLDLSN89C08G478U – P.IVA: 03610690541 - iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 1579, giusto atto a firma del notaio Dott. .... Reg. Gen. n..... del ..... serie .....

- In esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 85 del 11.11.2021 e della propria Determina di Settore Tecnico n. .... del .....

#### **PREMESSO**

- Che il presente documento, la cui redazione, validità ed efficacia sono disciplinate dagli artt. 2702, 2703, 2704, 2705, 2706, 2707 dalla Sezione Seconda del Titolo II del Libro Sesto del Codice Civile, precisa le clausole dirette a regolare il rapporto tra COMMITTENTE e CONTRAENTE;
- Che con Delibera del 22 dicembre 2017, n. 127 il CIPE, su proposta del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ha approvato la riprogrammazione delle risorse finanziarie residue destinate alle finalità di cui agli articoli 2, comma 1, lett. f) e 3, comma 1, lett. q), della legge 5 agosto 1978, n. 457;
- Che tali risorse residue ammontano ad un totale di €. 350 milioni di cui €. 100 milioni sono stati destinati per Interventi di edilizia residenziale sociale nei territori danneggiati dai sismi del 2016/2017;
- Che con D.M. 6.07.2020 (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020) sono stati ripartiti tra le cinque Regioni interessate le predette risorse finanziarie;
- Che la Regione Marche con Delibera di Giunta Regionale n. 483 del 20.4.2021 ha approvato i criteri per la selezione delle proposte di intervento;
- Che con Decreto del Dirigente della P.F. Urbanistica, Paesaggio ed edilizia della Regione Marche n. 19/UPT del 21 aprile 2021 è stato approvato un avviso pubblico per manifestazione di interesse per interventi di edilizia residenziale sociale nei territori danneggiati dai sismi 2016/2017;
- Che con Delibera di Giunta Comunale n. 31 del 29.04.2021 è stata stabilita la partecipazione del Comune di Fiuminata all'avviso pubblico suddetto predisposto dalla Regione Marche approvando contestualmente la scheda progetto di fattibilità tecnica all'uopo predisposta dall'ufficio tecnico comunale la quale prevede la realizzazione di due nuovi alloggi da destinare ad edilizia residenziale sociale all'interno del suddetto fabbricato denominato ex. Scuola di Spindoli oltre alla riqualificazione energetica dello stesso e dell'area sportiva (campo da calcetto) limitrofa per un importo complessivo di spesa di €. 316.884,34;
- Che tale intervento è aggiuntivo rispetto a quello sopra previsto di cui alla ricostruzione post-sisma;
- Che con Decreto del Dirigente della P.F. Urbanistica, Paesaggio ed Edilizia della Regione Marche n. 25/UPT del 12.5.2021, successivamente modificato con DDPF n. 47/UPT del 12.7.2021, è stata approvata la lista degli interventi ammessi a finanziamento tra cui anche i lavori di "REALIZZAZIONE DI DUE NUOVI ALLOGGI ALL'INTERNO DEL FABBRICATO DENOMINATO EX. SCUOLA DI SPINDOLI" in oggetto;

- Che con Delibera di Giunta Comunale n. 85 del 11.11.2021 è stato approvato lo schema di Intesa attuativa di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 1319 del 03.11.2021 per disciplinare i rapporti tra la Regione ed il comune di Fiuminata in merito alla realizzazione del Programma di ulteriori interventi di edilizia residenziale sociale nei territori danneggiati dai sismi di cui all'articolo 2, co. 3 ss., del D.M. 6.07.2020 e nello specifico del progetto comunale riguardante i lavori in oggetto di "REALIZZAZIONE DI DUE NUOVI ALLOGGI ALL'INTERNO DEL FABBRICATO DENOMINATO EX. SCUOLA DI SPINDOLI";
- Che con Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 16.11.2021, a seguito dell'ottenimento del finanziamento suddetto, è stata approvata apposita variazione al bilancio di previsione 2021 – 2023 e modificato il PROGRAMMA ANNUALE E PLURIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021-2023 E DEI SERVIZI E FORNITURE 2021-2022 precedentemente approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 25/05/2021;
- il C.I.G (codice identificativo di gara) é: 899154165C;
- il C.U.P. (codice unico di progetto) è: I49J21001310001;
- Che a seguito della ricezione di apposita offerta e verifica dei requisiti di carattere generale e speciale, l'appalto suddetto relativo all'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori di "REALIZZAZIONE DI DUE NUOVI ALLOGGI ALL'INTERNO DEL FABBRICATO DENOMINATO EX. SCUOLA DI SPINDOLI" è stato affidato in via definitiva ai sensi del comma 5, dell'art. 32, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Fiuminata n. .... del ....., al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito dall'Ing. Costantini Carlo (Capogruppo Mandatario) nato a Fabriano (AN) il 12.11.1972 e residente in Fabriano (AN) in Leopardi n. 11 – C.F. CSTCRL72S12D451I – P.IVA: 02229230426 - iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Ancona con il n. A2615 – Ing. Cimaroli Marco (Mandante) nato a Perugia (PG) il 07.01.1972 e residente a Perugia (PG) in Via Curtatone e Montanara n. 2 – C.F. CMRMRC72A07G478V – P.IVA: 03363810544 - iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia con il n. A2061 - Arch. Polidori Alessandro (Mandante) nato a Perugia (PG) il 08.03.1989 e residente a Perugia in Via Eugubina n. 59/A – C.F. PLDLSN89C08G478U – P.IVA: 03610690541 - iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 1579 – per un importo di €. 35.288,46 + Cap 4% + IVA 22% (Totale €. 44.774,00) al netto del ribasso offerto del 30,00% (trenta%);

#### **SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:**

##### **ART. 1 - PREMESSA**

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente Convenzione.

Ai sensi dell'art. 32, comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla presente procedura non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto di appalto.

##### **ART. 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO**

Il Comune di Fiuminata, come sopra rappresentato, affida al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito dall'Ing. Costantini Carlo (Capogruppo Mandatario) nato a Fabriano (AN) il 12.11.1972 e residente in Fabriano (AN) in Leopardi n. 11 – C.F. CSTCRL72S12D451I – P.IVA: 02229230426 - iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Ancona con il n. A2615 – Ing. Cimaroli Marco (Mandante) nato a Perugia (PG) il 07.01.1972 e residente a Perugia (PG) in Via Curtatone e Montanara n. 2 – C.F. CMRMRC72A07G478V – P.IVA: 03363810544 - iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia con il n. A2061 - Arch. Polidori Alessandro (Mandante) nato a Perugia (PG) il 08.03.1989 e residente a Perugia in Via Eugubina n. 59/A – C.F. PLDLSN89C08G478U – P.IVA: 03610690541 - iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 1579 - che accetta, l'incarico per la redazione *della progettazione* definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori di “REALIZZAZIONE DI DUE NUOVI ALLOGGI ALL'INTERNO DEL FABBRICATO DENOMINATO EX. SCUOLA DI SPINDOLI”, per un importo di €. 35.288,46 + Cap 4% + IVA 22% (Totale €. 44.774,00) al netto del ribasso offerto del 30,00% (trenta%).

La redazione del progetto dovrà tenere conto di quanto disposto dal Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i., dal Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici approvato con D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per la parte ancora vigente, nonché di tutte le normative vigenti in materia edilizia ed in particolare quelle di cui ai commi 4) 6) 8) e 9) del punto 2.1 lettera a) della Delibera CIPE n. 127/2017, al D.M. 06.07.2020, ai limiti di costo determinati conformemente alla D.G.R. n. 1499 del 28.12.2006 ed allo schema di Intesa attuativa di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 1319 del 03.11.2021 disciplinante i rapporti tra la Regione ed il Comune di Fiuminata in merito alla realizzazione dell'intervento in oggetto.

### **ART. 3 - ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO - CONTRAENTE**

È compreso nell'affidamento tutto quanto necessario per dare il servizio completamente compiuto, in ogni sua componente, in ottemperanza alle normative applicabili e alle disposizioni della lettera di invito, della presente Convenzione di incarico e di tutti i documenti contrattuali e dell'offerta. Sono pertanto inclusi tutti gli oneri e le spese eventualmente necessari per lo svolgimento dei servizi e delle attività pattuite, ivi comprese le spese per viaggi e trasferte effettuati a qualsivoglia titolo. Il corrispettivo dell'affidamento comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidati, nel rispetto di leggi, norme e regolamenti in vigore, ivi incluse tutte le attività necessarie per l'adempimento delle prescrizioni della Stazione Appaltante e/o Amministrazioni ed Enti competenti, l'assistenza alla verifica, nonché ogni ulteriore attività tecnica o amministrativa necessaria. È da considerarsi inclusa nei servizi richiesti la redazione di ogni elaborato necessario per il rilascio dei pareri e autorizzazioni da parte degli Enti competenti (a mero titolo di esempio, parere Soprintendenza, etc...) e tutto quanto necessario per rendere il progetto approvabile da parte della Regione Marche e appaltabile. L'affidatario dovrà altresì rendersi disponibile per illustrare le scelte progettuali al

Responsabile del Procedimento, all'Amministrazione, al verificatore, alla Regione Marche e per adeguare o integrare il progetto in relazione alle eventuali richieste scritte, motivate da parte degli organi sovraordinati senza alcun vincolo nel numero delle riunioni necessarie. Nella fase di progettazione, l'affidatario dovrà produrre ogni altro elaborato richiesto dal Committente per la definizione del progetto e/o dagli organismi competenti ad emettere pareri o a rilasciare autorizzazioni o dal responsabile del procedimento. La produzione di tali elaborati non darà luogo ad alcun compenso aggiuntivo rispetto a quanto convenuto nel presente disciplinare, ad eccezione di eventuali varianti o modifiche sostanziali. In caso di errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo, il Committente può richiedere al Contraente di progettare nuovamente i lavori, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.

Il Contraente è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli artt. 2229 e seguenti del c.c. e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dalla presente Convenzione di incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, esso è obbligato all'osservanza della deontologia professionale ed ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico. Resta a carico del Contraente ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi dell'amministrazione Committente; è obbligato ad eseguire l'incarico conferito con diligenza professionale ai sensi dell'art. 1176 c.c. e secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dalla medesima amministrazione o dal Rup, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi. Il Contraente si impegna inoltre, a comunicare al RUP, ove richiesto, i dati di sua competenza necessari alla compilazione delle schede previste dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici per la raccolta di informazioni sui lavori oggetto del presente atto. Gli elaborati progettuali (per ogni livello) dovranno essere forniti in n. 2 (due) copie cartacee timbrate e firmate in originale, oltre ad una copia su supporto elettronico in formato PDF (stampabile ma non modificabile e firmato digitalmente) di tutta la documentazione prodotta (relazioni, schemi grafici, tavole, ecc.).

Tutta la documentazione progettuale dovrà essere inoltre consegnata su supporto elettronico, anche in formato editabile: gli elaborati testuali dovranno essere consegnati in formato editabile TXT o compatibile DOC, XLS; gli elaborati grafici, le nuvole di punti, dovranno essere consegnati in formato editabile DWG versione 2004, DXF, SHP o compatibili; le immagini in formato JPG o TIFF. Il Contraente si impegna infine a comunicare in corso d'opera le eventuali variazioni della propria composizione societaria. Essendo il presente incarico complementare a quello attualmente in corso da parte dell'affidatario relativo alla progettazione dei lavori di MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX EDIFICIO SCOLASTICO IN FRAZIONE SPINDOLI – SISMA 2016”– ID 1805 (miglioramento sismico dello stabile ai sensi dell'Ord. N. 86 del Commissario Sisma), il progetto dovrà essere predisposto unitariamente tenendo comunque ben distinte le contabilità riferite all'uno e all'altro finanziamento;

#### **ART. 4 - ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE**

Il Committente si impegna a trasmettere al Contraente, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso relativamente alle prestazioni oggetto d'incarico, con particolare riguardo allo stato di fatto, alle planimetrie catastali, agli estratti dei rilievi aerofotogrammetrici, agli estratti degli strumenti urbanistici e ai rilievi di qualunque genere in suo possesso. Il Committente s'impegna inoltre ad inoltrare le necessarie richieste per l'ottenimento di pareri o nulla osta sul progetto da parte di eventuali Organismi preposti e/o a vario titolo interessati facendosi interamente carico del pagamento di tutti i relativi oneri; a garantire su richiesta del Contraente e sotto la propria responsabilità, il libero accesso alle aree e/o ai fabbricati interessati dalla prestazione, per tutto il corso di espletamento dell'incarico medesimo. Il Contraente potrà avvalersi, sotto la propria responsabilità, di collaboratori per l'espletamento dei sopralluoghi ritenuto opportuni.

#### **ART. 5 - VARIAZIONI, INTERRUZIONI, ORDINI INFORMALI**

Il Contraente è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento dell'incarico e della conformità di quanto progettato ed eseguito a quanto previsto. Nessuna variazione progettuale, sospensione delle prestazioni, ancorché ordinata o pretesa dagli uffici, dal Responsabile del Procedimento, dagli amministratori o da qualunque altro soggetto, anche appartenente all'amministrazione Committente e anche se formalmente competente all'ordine, può essere eseguita o presa in considerazione se non risulti da atto scritto e firmato dall'autorità emanante; in difetto del predetto atto scritto qualsiasi responsabilità, danno, ritardo o altro pregiudizio che derivi al servizio, compresa l'applicazione delle penali previste dal presente disciplinare, sono a carico del Contraente. Il Contraente incaricato risponde altresì dei maggiori oneri riconducibili a qualunque soggetto in seguito alle variazioni, sospensioni o altri atti o comportamenti non autorizzati. In ogni caso qualunque sospensione delle prestazioni, per qualunque causa, anche di forza maggiore, nonché qualunque evento di cui al comma 3, deve essere comunicato tempestivamente per iscritto al Responsabile del Procedimento. La sottoscrizione della Convenzione da parte dell'affidatario del servizio equivale, altresì, a dichiarazione della sussistenza delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei servizi.

#### **ART. 6 - DETERMINAZIONE DEI COMPENSI**

Il corrispettivo per onorari e spese per l'incarico in oggetto è convenuto nella somma di €. 35.288,46 + Cap 4% + IVA 22% (Totale €. 44.774,00), individuato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 al netto del ribasso offerto in sede di affidamento pari al 30,00% (trenta%):

Solo nel caso in cui durante le fasi progettuali si abbia una consistente variazione in aumento dell'importo delle opere rispetto a quello individuato nel progetto di fattibilità (maggiore del 30%), sarà possibile l'aggiornamento dei corrispettivi calcolati suddetti;

I corrispettivi sopra indicati sono comprensivi dell'equo compenso ai sensi dell'art. 2578 c.c.. L'amministrazione è estranea ai rapporti intercorrenti tra il tecnico incaricato e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni il tecnico incaricato intenda o debba avvalersi. Le eventuali perizie modificative (di variante o suppletive), saranno effettuate solo in seguito a specifico ordine scritto dell'amministrazione Committente concernente la singola prestazione quando necessarie al prosieguo dell'esecuzione delle opere e del loro buon andamento, ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. ed in ogni caso dopo l'assunzione del relativo impegno di spesa ed autorizzazione da parte della Regione Marche. Le stesse saranno compensate secondo le tariffe professionali di cui al D.M. 17 Giugno 2016 e comunque non oltre la percentuale offerta nella fase iniziale.

#### **ART. 7 - TEMPI DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO**

Il Contraente per l'espletamento delle prestazioni di cui all'art. 2, si impegna a rispettare le scadenze sotto riportate:

- **PROGETTAZIONE DEFINITIVA:** entro **30 giorni** naturali e consecutivi dalla data di consegna effettiva del servizio;
- **PROGETTAZIONE ESECUTIVA:** entro **30 giorni** naturali e consecutivi dalla data di notifica di approvazione del progetto definitivo (previa verifica della stessa);

Si precisa inoltre che: i giorni sono solari consecutivi, decorrenti dalla data di formale comunicazione da parte del Committente dell'avvenuta esecutività del contratto o, in caso di urgenza, del provvedimento di aggiudicazione definitiva dell'incarico. Le scadenze temporali sopra indicate non tengono conto di eventuali ritardi relativi a prestazioni che non rientrino nell'oggetto dell'incarico o nella competenza del Contraente (quali ad esempio, realizzazione indagini geognostiche o sui materiali della struttura, acquisizione di pareri ufficiali di Organi preposti, Conferenze di servizi, attività professionali fornite dal Committente attraverso tecnici direttamente incaricati, verifiche e validazioni progettuali o altro) o a quest'ultimo non imputabili. È facoltà del professionista incaricato (Contraente), ai sensi dell'art. 107 del Codice, chiedere sospensioni della prestazione qualora circostanze particolari impediscano la regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto; in tal caso il Committente dispone la sospensione della prestazione compilando apposito verbale sottoscritto dal Contraente. Al cessare delle ragioni che hanno imposto la sospensione è redatto analogo verbale di ripresa che dovrà riportare il nuovo termine di esecuzione del contratto. In relazione a particolari difficoltà o ritardi che dovessero emergere durante lo svolgimento dell'incarico, il Committente ha facoltà di concedere motivate proroghe, al fine di garantire la qualità e il buon esito dell'incarico stesso.

#### **ART. 8 - PENALI E CAUSE DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Qualora la presentazione degli elaborati progettuali da parte del Contraente venisse ritardata oltre il termine indicato all'art. 7, salvo proroghe che potranno essere concesse dall'Amministrazione per giustificati motivi, verrà applicata una penale dell'1 (uno) per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta dalle spettanze del professionista fino ad un massimo del 10 (dieci) per cento del corrispettivo. L'entità delle penali è stabilita in relazione alla gravità dell'inadempimento e/o disservizio, previa contestazione scritta, avverso la quale l'affidatario del servizio (Contraente) avrà facoltà di presentare le proprie osservazioni entro 15 (quindici) giorni dal ricevimento della PEC contenente la contestazione. Nel caso in cui l'affidatario del servizio (Contraente) non presenti osservazioni o nel caso di mancato accoglimento delle medesime da parte dell'Amministrazione, la stessa provvede a trattenere l'importo relativo alle penali applicate dalle competenze spettanti all'affidatario del servizio in base alla Convenzione, nel rispetto delle normative fiscali ovvero trattenuto dalla cauzione definitiva. Nel caso in cui l'importo della penale, calcolato ai sensi dei commi precedenti, superi il 10% dell'importo contrattuale, l'Amministrazione procede a dichiarare la risoluzione del contratto, fatto salvo il diritto all'eventuale risarcimento del danno patito a causa dell'inadempimento stesso. Salvo quanto precedentemente previsto per la risoluzione del contratto è facoltà dell'Ente Committente risolvere il contratto a tutto rischio del Contraente, con riserva di risarcimento danni, qualora il Professionista, in assenza di valida giustificazione, scritta e comunicata tempestivamente all'Ente Committente, si discosti dalle modalità di espletamento delle prestazioni concordate o contravvenga agli obblighi sullo stesso gravanti, quali, a mero titolo esemplificativo: a) frode, a qualsiasi titolo, da parte dell'affidatario nell'esecuzione delle prestazioni affidate; b) ingiustificata sospensione del servizio; c) riscontro, durante le verifiche ispettive eseguite dal Committente presso il Contraente, di non conformità che potenzialmente potrebbero arrecare grave nocumento alla qualità del servizio e/o rischi di danni economici e/o di immagine stessa; d) il venire meno dei requisiti professionali richiesti per la partecipazione alla procedura di aggiudicazione dell'appalto; e) ripetuto ed ingiustificato mancato adeguamento alle direttive impartite dal Committente; f) utilizzo anche temporaneo di risorse umane non rispondenti ai requisiti specificati, senza deroga documentata da parte del committente; g) mancata esecuzione di prestazioni previste dalla propria offerta tecnica presentata; h) mancato rispetto di norme di legge o regolamenti nonché di ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal Responsabile del Procedimento; i) assunzione di atteggiamenti o comportamenti ostruzionistici o inadeguati nei confronti di autorità pubbliche competenti al rilascio di atti di assenso. I casi elencati saranno contestati al Contraente per iscritto dal Committente, preventivamente o contestualmente alla dichiarazione di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa di cui al presente articolo. Nel caso di risoluzione, l'Amministrazione Committente si riserva ogni diritto al risarcimento dei danni subiti e in particolare si riserva di esigere dal Contraente il rimborso di eventuali spese incontrate in più rispetto a quelle che avrebbe sostenuto in presenza di un regolare adempimento del contratto; in tal caso al Contraente può essere corrisposto il compenso

pattuito in ragione della parte di prestazione regolarmente eseguita, nei limiti in cui la medesima appaia di utilità per l'Amministrazione.

#### ART. 9 - MODALITA' DI CORRESPONSIONE DEI COMPENSI

I corrispettivi sono corrisposti con le modalità di seguito riportate:

##### ANTICIPAZIONE:

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. verrà corrisposto se richiesto, entro quindici giorni dalla sottoscrizione della Convenzione, l'importo dell'anticipazione del prezzo dell'importo contrattuale pari al 20% ai sensi dell'art. 207 comma 1 del D.L. 34/2020.

##### PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI:

Il pagamento del corrispettivo avverrà come di seguito specificato:

40% dell'importo entro 60 giorni dall'approvazione della progettazione esecutiva;

30% dell'importo complessivo al raggiungimento di esecuzione del 50% dell'importo delle opere attestato dall'approvazione di apposito Sal;

30% entro 60 gg all'approvazione del certificato di regolare esecuzione/collaudato finale.

I pagamenti saranno effettuati tramite Poste Italiane S.P.A. (codice IBAN: IT 36 K 07601 03200 0010 5156 2930). Il Contraente assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. e deve inserire, a pena di nullità assoluta, analoga clausola nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera dei soggetti interessati al servizio in oggetto. Il Contraente o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità è obbligato a darne immediata comunicazione alla Stazione Appaltante (Committente) e alla Prefettura - Ufficio del Governo della provincia di Macerata. Ai sensi del comma 9bis, dell'art. 3, della citata Legge n.136/2010 "Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione della presente Convenzione", con l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della stessa Legge. Il Contraente ai sensi della citata L. 136/2010 ha comunicato gli estremi del "conto corrente dedicato" intestato a

..... Banca ....., codice IBAN: .....

Le persone autorizzate ad operare sul conto sono:

- Sig. ...., nato ..... il ..... e residente in ..... (.....) in Via ..... n. .... (Codice Fiscale .....) in qualità di Legale Rappresentante della ditta .....

come da dichiarazione agli atti di questo Ente Committente. Il Contraente dichiara espressamente di esonerare la Stazione Appaltante (Committente) da ogni e qualsiasi responsabilità per i pagamenti che non saranno effettuati con le modalità di cui al presente articolo. Il pagamento di quanto sopra previsto avverrà entro 60 giorni dal ricevimento della fattura elettronica, ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 633/1972

ed art. 184, commi 1 e 2, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché ai sensi dell'art. 4, commi 2 e 4, del D.Lgs. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. 192/2012 e secondo quanto disposto dalla circolare del MEF e del Ministero Infrastrutture n.1293 del 23/01/2013, per le particolari circostanze relative alla situazione economica della finanza pubblica al momento della stipula del presente atto. In caso di ritardo nel pagamento delle rate di acconto e saldo si applicheranno gli interessi moratori di cui alle disposizioni dell'art. 5 del D.Lgs. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. 192/2012, mentre non saranno in ogni caso dovuti all'Appaltatore eventuali interessi a seguito di ritardo nell'inserimento della fattura elettronica nel portale SDI.

#### **ART. 10 - VARIANTI**

Il Contraente si obbliga ad introdurre nel progetto, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche che siano ritenute necessarie a giudizio insindacabile del COMMITTENTE fino alla definitiva approvazione del progetto stesso, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi. Qualora le modifiche comportino invece cambiamenti nell'impostazione progettuale determinati da nuove diverse esigenze ed autorizzati dal Committente, al Contraente spetta la competenza nella misura stabilita per le varianti in corso d'opera dalla tariffa professionale di cui al D.M. 17 Giugno 2016 e comunque non oltre la percentuale offerta nella fase iniziale, sempre che la necessità di tali varianti non sia imputabile a sue responsabilità. Le eventuali perizie modificative (di variante o suppletive), saranno effettuate solo in seguito a specifico ordine scritto dell'amministrazione committente concernente la singola prestazione quando necessarie al proseguo dell'esecuzione delle opere e del loro buon andamento, ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. ed in ogni caso dopo l'autorizzazione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione e l'assunzione del relativo ulteriore impegno di spesa se necessario. Le stesse saranno compensate secondo le tariffe professionali di cui al D.M. 17 Giugno 2016 e comunque non oltre la percentuale offerta nella fase iniziale. Nel caso di perizie di variante, le quantità relative alle categorie di lavoro non più da eseguire, vengono portate in conto solo se oggetto di attività progettuale. Non potranno essere, quindi, considerate le quantità oggetto di pura e semplice eliminazione dal progetto di esecuzione.

#### **ART. 11 - PROPRIETA' DEGLI ELABORATI**

Gli elaborati e quant'altro costituente frutto dell'incarico affidato, con la liquidazione del relativo corrispettivo all'affidatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dal Contraente possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'affidatario medesimo, fatti salvi i diritti morali dell'autore sulle opere/prodotti, protetti in base alla legislazione vigente, ai sensi dell'art. 11 della Legge 22 aprile 1941, n. 633

“Protezione del diritto d'autore e di altri diritti connessi al suo esercizio” e successive modificazioni ed integrazioni.

#### **ART. 12 - COLLABORAZIONI E CESSIONE DEL CONTRATTO**

È vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma e ogni atto contrario è nullo di diritto, fatto salvo quanto previsto dall'art. 106, comma 1, lettera d), punto 2 e dall'art. 106, comma 13 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. È parimenti vietato affidare totalmente o parzialmente a terzi l'esecuzione della prestazione oggetto del presente Atto o parti di esso, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31, comma 8 del Codice. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista. Per quanto non espressamente qui riportato si rimanda al Disciplinare di gara ed alla normativa vigente.

#### **ART. 13 - GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE**

All'atto della stipulazione della presente Convenzione, il Contraente ha presentato la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo misure e modalità previste dall'art. 103 del Codice degli Appalti, stipulato con la Compagnia di assicurazione .....

I professionisti hanno presentato altresì al Committente, copia di apposite polizze assicurative di responsabilità Civile verso Terzi (R.C.T.) e verso Prestatori di Lavoro (R.C.O.) contro tutti i rischi inerenti ogni fase della gestione dell'appalto, per un massimale non inferiore a €. 500.000,00 ciascuno.

#### **ART. 14 - CONTROVERSIE**

Le parti danno atto altresì che, in virtù dei principi di correttezza e buona fede, nel dare esecuzione alla presente Convenzione, terranno conto non solo di quanto pattuito formalmente ed espressamente in esso, ma altresì le stesse dichiarano di porsi quali parti diligenti nel salvaguardare per quanto possibile gli interessi della controparte nei limiti di un non apprezzabile sacrificio, in modo tale da garantire una piena e soddisfacente realizzazione di quanto giuridicamente pattuito. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione della presente Convenzione, comprese quelle conseguenti il mancato raggiungimento dell'accordo bonario, previsto dall'art. 205 del Codice, saranno deferite al giudizio del giudice ordinario del Foro di Macerata. È pertanto esclusa la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del Codice.

#### **ART. 15 - PRIVACY**

Il Contraente si impegna a mantenere la riservatezza sui dati trattati, nonché sulle informazioni e sui documenti dei quali abbia conoscenza, possesso e detenzione, direttamente connessi e derivanti dall'attività svolta nell'ambito del presente incarico, in ottemperanza a quanto disposto dal D.lgs. 196/2003 e s.m.i. nel rispetto delle misure di sicurezza adottate dal Committente. Il Contraente ed il Committente si danno reciprocamente atto che tutti i dati relativi alla presente Convenzione saranno trattati anche in forma elettronica, inoltre, con la sottoscrizione del presente atto, ai sensi del codice

della privacy di cui al D.Lgs 196/2003 e s.m.i., si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

#### **ART. 16 - STIPULA E REGISTRAZIONE DELLA SCRITTURA PRIVATA**

La presente Convenzione è stipulata sotto forma di scrittura privata da registrarsi in caso d'uso. Tutte le eventuali spese, inerenti e pertinenti, antecedenti e susseguenti al presente contratto, ivi comprese quelle per bollo, tasse, registrazioni, imposte e diritti, nessuna esclusa od eccettuata, saranno a completo carico del Contraente.

#### **ART. 17 - DOMICILIO DELL'AFFIDATARIO**

Per tutti gli effetti della presente Convenzione, il Contraente l'affidatario elegge domicilio legale in Fabriano (AN) in Via Leopardi n. 11.

#### **ART. 18 - DICHIARAZIONI FINALI DI LEGGE DEL CONTRAENTE**

▪ Dichiarazione di cui al D.P.R. n. 62/2013:

Il Contraente dichiara e prende atto che gli obblighi previsti dal D.P.R. n. 62 del 16/04/2013 si estendono anche al medesimo e come tale lo stesso si impegna a mantenere un comportamento pienamente rispettoso degli obblighi di condotta etica ivi delineati. A tal proposito le parti congiuntamente dichiarano che eventuali comportamenti elusivi od in violazione degli obblighi di condotta previsti dal DPR n. 62/2013 costituiscono causa di risoluzione della presente Convenzione.

▪ Dichiarazione di cui al comma 16ter, dell'art. 53, del D.Lgs. n. 165/2001:

Ai sensi e per gli effetti del comma 16ter, dell'art. 53, del D.Lgs. n. 165/2001 dichiara che non esiste alcuna situazione di conflitto ovvero di altra situazione che possa rientrare nell'ambito di applicazione del comma citato; norma il cui contenuto si dichiara di ben conoscere. Il Contraente è altresì a conoscenza che i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal comma 16ter, dell'art. 53, del D.Lgs. n. 165/2001, sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

▪ Dichiarazione di conoscenza delle prestazioni oggetto dell'appalto:

L'Affidatario dichiara di essere pienamente edotto delle prestazioni da svolgere essendo le medesime indicate in modo chiaro ed esaustivo nel presente contratto; sempre a tal fine dichiara di non avere nulla da osservare. Dichiara inoltre che il corrispettivo dovuto dalla Stazione Appaltante per l'esecuzione delle prestazioni è pienamente remunerativo.

Il servizio oggetto dell'appalto dovrà essere eseguito a regola d'arte nel rispetto di tutte le vigenti norme di legge. Oltre alle norme di cui alla ricostruzione post sisma, si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e, in particolare:

- D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.
- DPR n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i. per la parte in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee guida ANAC e dei decreti attuativi del Codice;
- Linee Guida del Ministero dell'Interno in materia di controlli antimafia del 23/06/2010, recepite dalla Giunta Comunale con deliberazione n.123 del 28.12.2010;
- Protocollo di legalità e sicurezza negli appalti della Prefettura di Macerata del 10/11/2011 e sottoscritto dal Comune di Fiuminata;
- D.M. Ministero dello Sviluppo economico n. 37 del 22 gennaio 2008 "Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11- quaterdecies, comma 13 lettera a) della legge n. 248 del 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici" e successive modifiche ed integrazioni;
- D. Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 "Norme in materia ambientale" e successive modifiche ed integrazioni;
- Norme Tecniche per le Costruzioni – Approvate con Decreto Ministeriale 17 gennaio 2018 e relative circolari esplicative, per quanto applicabili;
- Norme del codice civile;
- D.M. Requisiti Minimi del 25 giugno 2015 e s.m.i.;
- D.M. 3 Agosto 2015 e s.m.i. ed il D.P.R. n. 151/2011 e s.m.i. in materia antincendio;
- Allegato 2 al D.M. 11/10/2017: criteri ambientali minimi (CAM) per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici;
- Tutte le norme statali, regionali, comprensive dei relativi regolamenti, delle istruzioni ministeriali vigenti, inerenti e conseguenti la materia di appalto e di esecuzione delle opere pubbliche ed in particolare quelle indicate all'art. 2 del presente contratto.

In Contraente è tenuto ad osservare le norme e prescrizioni delle leggi e dei regolamenti in materia di tutela, sicurezza e salute, assicurazione, previdenza e assistenza dei lavoratori, assolvendo agli obblighi previdenziali, assicurativi, retributivi e fiscali nei confronti degli Enti preposti.

#### **Art. 19 - DISPOSIZIONI TRANSITORIE E NORMA DI RINVIO**

La presente Convenzione è immediatamente vincolante ed efficace per il tecnico incaricato nella sua interezza e per l'amministrazione Committente. Per quanto non espressamente convenuto, le parti fanno riferimento alla vigente Tariffa Professionale, alle norme del Codice Civile e della Contabilità Generale dello Stato nonché al Decreto Legislativo n. 50/2016 e succ. mod. ed integrazioni, agli atti di gara, al Disciplinare di Gara ed a tutta la normativa vigente in materia.

**ART. 20 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

L'Amministrazione Committente, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, informa il Contraente che tratterà i dati contenuti nella Convenzione esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e da regolamenti comunali in materia. Responsabile del trattamento dei dati è l'Ing. Massacci Lorenzo, Responsabile dell'Area Tecnica.

**IL CONTRAENTE**

**Capogruppo Mandatario**

Ing. Costantini Carlo

**IL COMMITTENTE**

**COMUNE DI FIUMINATA**

Ing. Lorenzo Massacci