

COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI -URBANISTICA

N.163 DEL 26-10-23

Oggetto: FONDI COMPLEMENTARI AL PNRR INTERVENTI SULLE AREE DEL TERREMOTO 2009 E 2016 PROGRAMMA UNITARIO DI RIGENERAZIONE URBANA LAVORI DI "RIGENERAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE VERDI E SPORTIVE DEL PARCO DEGLI STOINI SUBMISURA A3.1" CUP: I45F21001330001 CIG: 9387597A1B APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA.

L'anno duemilaventitre il giorno ventisei del mese di ottobre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



Premesso:

- Che il “Piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza”, approvato ai sensi dell’art. 1 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, ha destinato, al comma 2, lett. b), n. 1, del medesimo articolo, complessivi 1.780 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026 per un programma di “interventi per le aree del terremoto del 2009 e 2016”;
- Che con Risorse PNC si indicano le risorse nazionali del Piano nazionale per gli investimenti complementari di cui all’articolo 1, co. 2, del D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni, dall’articolo 1 della L. 1° luglio 2021, n. 101;
- Che gli interventi a valere sulle Risorse PNC sono disciplinati dalle norme che regolano le misure e le procedure di accelerazione e semplificazione per l’efficace e tempestiva attuazione degli interventi di cui al D.L. 31 maggio 2021, n. 77 (convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 109), richiamato dal relativo articolo 14, nonché dalle disposizioni di cui al D.L. 6 maggio 2021, n. 59 (convertito, con modificazioni, dalla L. 1 luglio 2021, n. 101) e dal D.M. ivi citato emanato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze del 15 luglio 2021;
- Che ai sensi del comma 7 del sopracitato art. 1, per ciascun programma di interventi contenuto nel Piano del Fondo complementare, con decreto del decreto del Ministro dell’economia e delle finanze, emanato in data 15 luglio 2021, sono stati individuati gli

obiettivi iniziali, intermedi e finali di ciascun programma, definendo, tra l'altro, il relativo cronoprogramma finanziario e procedurale, nonché i relativi soggetti attuatori;

- Che gli interventi previsti dal Piano complementare per i territori colpiti dal sisma 2009 e 2016 si attuano, ai sensi dell'art. 14-bis del decreto-legge n. 77 del 2021, tramite ordinanze commissariali, ai sensi del citato art. 2, secondo comma, del decreto-legge n. 189 del 2016, adottate con le intese previste per legge;
- Che l'art. 14 del decreto-legge n. 77 del 2021, rubricato "Estensione della disciplina del PNRR al Piano complementare", stabilisce, in via generale, che le misure e le procedure di accelerazione e di semplificazione nonché quelle relative alla capacità amministrativa e alle procedure finanziarie previste per il PNRR si applicano agli investimenti previsti dal Piano complementare;
- Che nello specifico codesta amministrazione ha ricevuto a mezzo PEC da rigenerazione.sismapnrr@governo.it la comunicazione di assegnazione di €. 910.000,00 di cui alla Sub. Misura A-3. *"Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città del Fondo Complementare al PNRR"* ed €. 275.000,00 di cui alla Sub Misura A-4.5 *"Investimenti sulla rete stradale comunale del Fondo Complementare al PNRR"*;
- Che all'uopo con delibera di Giunta Comunale n. 90 del 02.12.2021, ratificata in Consiglio Comunale con deliberazione n. 24 del 23.12.2021, è stata approvata apposita variazione al bilancio di previsione 2021 – 2023 ed al PROGRAMMA ANNUALE E PLURIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020-2022 E DEI SERVIZI E FORNITURE 2021-2023, approvato in ultimo con Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 16/11/2021, inserendo gli interventi suddetti e individuando altresì il Responsabile Unico del Procedimento/Dell'esecuzione, ex artt. 31 e 111, comma 2 del D.lgs. 50/2016, nella figura dell'Ing. Massacci Lorenzo nato a San Severino Marche (MC) il 28.05.1970 – C.F. MSSLNZ70E28I156X e quale collaboratore-supporto al Rup il Geom. Frattali Fabio nato a Matelica (MC) il 25.12.1976 – C.F. FRTFBA76T25FO51I;
- Che inoltre con la suddetta Delibera di Giunta Comunale n. 90 del 02.12.2021 sono stati individuati due interventi distinti relativi alla Sub. Misura A-3 ed in particolare un intervento di "Rigenerazione dello spazio urbano del capoluogo" per un importo di €. 560.000,00 ed un intervento volto alla "Rigenerazione delle infrastrutture verdi e sportive del Parco degli Stoini" per un importo di €. 350.000,00;

Considerato:

- Che la Struttura Commissariale, al fine di poter accedere ai fondi Complementari al PNRR suddetti, ha inoltrato a codesta Amministrazione una scheda informatizzata da compilare (con un vademecum allegato), scheda che ha come obiettivo la presentazione di un Programma di Investimenti volto alla riqualificazione urbana con la determinazione degli Interventi a valere su Risorse PNC. Il progetto in questione si pone l'obiettivo di un miglioramento di fruizione e godibilità del parco attraverso una serie di interventi per agevolarne l'accessibilità, anche da parte dei diversamente abili, con rifacimento delle

pavimentazioni e dei percorsi interni degradati; si prevede la sistemazione dell'area giochi per bambini, in modo che possano fruire del parco nella sua interezza e la realizzazione di aree attrezzate per la sosta e il ristoro, arredi compresi. Per quanto riguarda le attività sportive, oltre alla rifunzionalizzazione degli spogliatoi strettamente connessa, si propone di integrare l'area dedicata con la realizzazione di un campo da gioco polivalente protetto dalle intemperie mediante una copertura leggera, da realizzare con materiali compatibili con l'identità naturalistica del parco, al fine di consentirne l'utilizzo, anche come spazio attrezzato inclusivo per eventi ed altre iniziative. Verrà ripristinato l'intero sistema di recinzioni;

- Che in data 11.12.2021 con nota prot. comunale n. 6848 è stata inoltrata all'Ufficio Speciale Ricostruzione 2016 della Regione Marche la scheda informatizzata suddetta debitamente compilata e relativa alla linea di intervento A-3 "Rigenerazione delle infrastrutture verdi e sportive del Parco degli Stoini" per un importo complessivo di €. 350.000,00, scheda contenente gli interventi previsti per migliorare la fruibilità e godibilità del Parco suddetto;
- Che il suddetto vademecum prevede che entro il 31.12.2021, nel caso in cui non si ricorra a tecnici interni, gli Enti debbano provvedere ad affidare la progettazione delle opere individuate, per arrivare all'approvazione dei progetti esecutivi entro il 30.06.2022;
- Accertata l'impossibilità oggettiva di poter svolgere l'attività di progettazione utilizzando le risorse umane disponibili all'interno dell'Ente, oberati dai molteplici compiti di istituto legati alla gestione ordinaria delle pratiche oltre alla gestione dei contributi sia privati che pubblici, ai vari finanziamenti del PNC e del PNRR, si è ritenuto necessario ricorrere ad apposito progettista esterno;
- Che a tal fine, con Determina di Settore Tecnico n. 226 del 23.12.2021, è stato aggiudicato ai sensi dell'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con modificazioni nella legge del 29 Luglio 2021 n. 108, a sua volta di modifica dell'art. 1 comma 2 del D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazioni) convertito con modificazioni nella legge del 11 Settembre 2020 n. 120, alla Società di Ingegneria TERRE.IT con sede legale a Sarnano (MC) in Largo Decio Filippini 30/A, Cod. fiscale e P.IVA: 01985220449, l'incarico relativo all'espletamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, oltre alle attività di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di "RIGENERAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE VERDI E SPORTIVE DEL PARCO DEGLI STOINI" per un importo complessivo di €. 41.263,22 + CAP 4% + IVA 22% (importo totale: € 52.354,77) al netto del ribasso offerto del 15,00% sul corrispettivo calcolato da D. Min. Giustizia 17/06/2016 - CIG: 902112108E;
- Che con medesima Determina di Settore Tecnico n. 226 del 23.12.2021 è stato approvato lo schema di Contratto regolante il suddetto servizio da sottoscrivere con l'Ing. FERRANTI Piersebastiano Legale Rappresentante della Società TERRE.IT con sede legale a Sarnano (MC);
- Che nella suddetta Determina di Settore Tecnico n. 226 del 23.12.2021 è stato dato atto altresì che l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., è

subordinata alla verifica con esito positivo di tutti i requisiti dell'operatore economico prescritti per la suddetta procedura;

- Che nel frattempo il Commissario Straordinario, con Ordinanza n. 7 del 30.12.2021 così come modificata ed integrata dall'Ordinanza n. 15 del 31.12.2021, ha provveduto ad ammettere nel programma di interventi del Piano Complementare nei territori colpiti dal Sisma 2009-2016, Submisura A3.1, l'intervento in oggetto di "RIGENERAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE VERDI E SPORTIVE DEL PARCO DEGLI STOINI" per un importo complessivo di €. 350.000,00;
- Che con Determina di Settore Tecnico n. 12 del 10.01.2022, a seguito della positiva conclusione dell'iter di verifica dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per la presente procedura ai sensi dell'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con modificazioni nella legge del 29 Luglio 2021 n. 108, a sua volta di modifica dell'art. 1 comma 2 del D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazioni) convertito con modificazioni nella legge del 11 Settembre 2020 n. 120, è stato aggiudicato in via definitiva l'appalto relativo all'espletamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, oltre alle attività di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione riguardante i lavori di "RIGENERAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE VERDI E SPORTIVE DEL PARCO DEGLI STOINI" a favore della Società TERRE.IT con sede legale a Sarnano (MC) in Largo Decio Filippini 30/A, Cod. fiscale e P.IVA: 01985220449 per un importo complessivo di €. 41.263,22 + CAP 4% + IVA 22% (importo totale: € 52.354,77) al netto del ribasso offerto del 15,00% sul corrispettivo calcolato da D. Min. Giustizia 17/06/2016 - CIG: 902112108E;
- Che in data 04.01.2022, registrato al prot. comunale n. 46, è stato redatto apposito Verbale di Consegna del servizio di progettazione suddetto, sotto riserva di legge ai sensi dell'art. 32 comma 8 D. Lgs. n. 50/2016 così modificato dall'art. 4 comma 1 della legge n. 120 del 2020;
- Che in data 24.01.2022 con Rep. n. 6 è stato sottoscritto con la Società TERRE.IT con sede legale a Sarnano (MC) il contratto di affidamento del servizio di cui sopra;
- Che per l'approvazione della progettazione definitiva da redigere, si è reso necessario predisporre con urgenza il documento di verifica preventiva di interesse archeologico (VIARCH) ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e che essendo l'Ufficio Tecnico privo della idonea figura professionale si deve indispensabilmente ricorrere a professionisti esterni aventi idonea esperienza e professionalità in materia;
- Che all'uopo, con determina di settore tecnico n. 43 del 03.02.2022, si è provveduto ad affidare ai sensi dell'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con modificazioni nella legge del 29 Luglio 2021 n. 108, a sua volta di modifica dell'art. 1 comma 2 del D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazioni) convertito con modificazioni nella legge del 11 Settembre 2020 n. 120, il servizio di redazione del Documento di Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico relativo ai lavori di "RIGENERAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE VERDI E SPORTIVE DEL PARCO DEGLI STOINI" a favore della

Società Cooperativa ARCHEOLAB con Sede Legale in Via Lorenzoni 18, Macerata (MC) P.IVA. 01540750435, per un importo complessivo di €. 1.000,00 + IVA 22% (importo totale: €. 1.220,00) - CIG: Z1135081A1;

- Che con mandato di pagamento n. 238 del 23.02.2022 si è provveduto a liquidare a favore dell'ANAC la somma di €. 30,00 relativa al contributo per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione di cui alla Determina di Settore Tecnico n. 226 del 23.12.2021;
- Che nel frattempo in data 04.03.2022 prot. n. 1187, e con successive integrazioni e aggiornamenti, la Società di Ingegneria TERRE.IT con sede legale a Sarnano (MC) in Largo Decio Filippini 30/A, Cod. fiscale e P.IVA: 01985220449 ha consegnato la progettazione definitiva dei lavori di "RIGENERAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE VERDI E SPORTIVE DEL PARCO DEGLI STOINI" per un importo complessivo di €. 350.000,00;
- Che in data 01.03.2022 protocollo comunale n. 1118 la Società Cooperativa ArcheoLab, con studio in Macerata (MC) in via Lorenzoni n. 18 – P. Iva 01540750435 ha provveduto a trasmettere la Relazione di Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico (VPIA) riguardante i lavori di "RIGENERAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE VERDI E SPORTIVE DEL PARCO DEGLI STOINI" e che la stessa è stata successivamente inviata alla Soprintendenza con Ns. nota prot. n. 1236 del 07.03.2022;
- Che con medesima Ns. nota prot. n. 1236 del 07.03.2022 è stato inviato altresì alla Soprintendenza il progetto definitivo al fine dell'acquisizione del parere di competenza in merito al rilascio dell'Autorizzazione paesaggistica semplificata di cui al D.P.R. 31/2017 e s.m.i ed alla verifica preventiva d'interesse archeologico ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 50/2016;
- Che a seguito del suddetto invio è stato acquisito il parere favorevole da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche assunto al protocollo comunale n. 2632 del 12.05.2022;
- Che per il progetto suddetto è stata redatta apposita verifica prot. n. 2745 del 13.05.2022 ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da parte del RUP Ing. Massacci Lorenzo;
- Che con Delibera di Giunta Comunale n. 49 del 26.05.2022 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di "RIGENERAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE VERDI E SPORTIVE DEL PARCO DEGLI STOINI" redatto dalla di Ingegneria TERRE.IT con sede legale a Sarnano (MC) in Largo Decio Filippini 30/A, Cod. fiscale e P.IVA: 01985220449 comportante una spesa complessiva di €. 350.000,00 di cui al seguente Quadro Tecnico Economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO

A) <u>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</u>	€ 252.209,03
di cui oneri sulla sicurezza inclusi non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.057,66
oltre oneri sulla sicurezza speciali non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.683,36

Totale lavori € 258.950,05

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) Iva 10% su lavori	€ 25.895,01
2) Spese tecniche progettazione e direzione lavori cap 4% incluso	€ 42.913,75
3) Iva 22% su spese tecniche	€ 9.441,02
4) Verifica archeologica	€ 1.000,00
5) IVA 22% su Verifica archeologica	€ 220,00
6) Spese gen. - Art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 5.179,00
7) Spese per gara, pubblicità e contributi Anac	€ 3.255,00
8) Arrotondamenti ed imprevisti	€ 3.146,17

Totale somme a disposizione € 91.049,95

TOTALE GENERALE DI PROGETTO € 350.000,00

- Che con Determina di settore tecnico n. 106 del 27.05.20222 si è provveduto a liquidare a saldo di ogni suo avere, a favore della **Società Cooperativa ARCHEOLAB** con Sede Legale in Via Lorenzoni 18, Macerata (MC) P.IVA. 01540750435, la somma di €. 1.000,00 oltre Iva come per legge (Totale € 1.220,00), come compenso del lavoro di realizzazione delle indagini archeologiche per l'intervento di "RIGENERAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE VERDI E SPORTIVE DEL PARCO DEGLI STOINI" - CUP: **I45F21001330001** e Codice identificativo Gara CIG: **Z1135081A1**;
- Che in data 07.06.2022, prot. n. 3432, e successivamente integrato, la Società di Ingegneria TERRE.IT con sede legale a Sarnano (MC) in Largo Decio Filippini 30/A, Cod. fiscale e P.IVA: 01985220449, ha consegnato la progettazione esecutiva dei lavori di "RIGENERAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE VERDI E SPORTIVE DEL PARCO DEGLI STOINI" per un importo complessivo di €. 350.000,00 come esplicitato nel seguente quadro tecnico economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

A) TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 251.867,29
di cui oneri sulla sicurezza inclusi non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.856,34
oltre oneri sulla sicurezza speciali non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.938,96
Totale lavori	€ 258.662,59

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) Iva 10% su lavori	€ 25.866,26
2) Spese tecniche progettazione e direzione lavori cap 4% incluso	€ 42.913,75
3) Iva 22% su spese tecniche	€ 9.441,02
4) Verifica archeologica	€ 1.000,00
5) IVA 22% su Verifica archeologica	€ 220,00
6) Spese gen. - Art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 5.173,25
7) Spese per gara, pubblicità e contributi Anac	€ 3.255,00
8) Arrotondamenti ed imprevisti iva compresa	€ 3.468,13

Totale somme a disposizione

€ 91.337,41
=====

TOTALE GENERALE DI PROGETTO

€ 350.000,00

- Che non è risultata necessaria l'acquisizione di ulteriori pareri, autorizzazioni o nulla osta da parte di Enti sovraordinati in merito alla progettazione in oggetto;
- Che il progetto risulta conforme alle caratteristiche richieste dalle norme di riferimento per i fondi del Piano Nazionale Complementare (PNC) al PNRR;
- Che nello specifico i lavori in oggetto sono stati progettati nel pieno rispetto del principio europeo di non arrecare danno un danno significativo all'ambiente "Do no significant Harm – DNSH" come previsto dalla guida operativa adottata con la circolare del Ragioniere Generale dello Stato n. 32 del 30 dicembre 2021;
- Che per il progetto suddetto è stata redatta apposita verifica e validazione prot. n. 3639 del 14.06.2022 ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da parte del RUP Ing. Massacci Lorenzo;
- Che con Delibera di Giunta Comunale n. 57 del 14.06.2022, ai fini dell'erogazione dei fondi complementari al PNRR per interventi sulle aree del terremoto 2009 e 2016 in riferimento al programma unitario di rigenerazione urbana e interventi di riqualificazione viabilità comunale misura A3.1, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "RIGENERAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE VERDI E SPORTIVE DEL PARCO DEGLI STOINI" redatto dalla Società di Ingegneria TERRE.IT con sede legale a Sarnano (MC) in Largo Decio Filippini 30/A, Cod. fiscale e P.IVA: 01985220449 che comporta una spesa complessiva di €. 350.000,00 come sopra indicata;
- Che con Ns. nota prot. n. 3708 del 16.06.2022 e successiva integrazione si è provveduto a trasmettere il progetto esecutivo suddetto all'Ufficio Speciale per la ricostruzione al fine delle verifiche di competenza;
- Che infatti l'Ordinanza Commissariale relativa ai fondi PNC in oggetto, n. 17 del 14.04.2022, recante "Misure finanziarie, attuative e di supporto per la realizzazione degli interventi di cui alle Ordinanze nn. 6, 7, 8, 9, 10, 11 del 30 Dicembre 2021 PNC Sisma, ai sensi dell'art. 14-bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge 28 Luglio 2021, n. 218, stabilisce che gli "Uffici Speciali per la ricostruzione sisma 2016 verificano la completezza e la regolarità degli atti approvati dagli enti Responsabili degli interventi e trasmettono la proposta di finanziamento al Commissario il quale delibera la concessione definitiva";
- Che all'uopo l'ufficio Speciale per la Ricostruzione, con nota registrata al protocollo comunale n. 3762 del 20.06.2022 ed inviata al Commissario, verificata la completezza e la regolarità degli atti inviati ed il rispetto della tempistica (milestone) prevista nell'Allegato 1 del Decreto MEF del 15.07.2021, ha proposto il finanziamento dell'intervento in oggetto per un importo di € 350.000,00;

- Che con Delibera del 30.06.2022, adottata dalla cabina di coordinamento integrata, Presidenza Consiglio dei Ministri - Commissario Straordinario, si è preso atto delle proposte di finanziamento inoltrate da parte degli Ufficio Speciali per la Ricostruzione;
- Che però la Struttura del Commissario Straordinario per il sisma 2016, a seguito dell'istruttoria eseguita sul progetto da parte del Gruppo Operativo di Lavoro (G.O.L.) appositamente istituito, con nota assunta al protocollo comunale n. 4830 del 27.07.2022, ha richiesto degli approfondimenti aggiuntivi ed in particolare, a seguito di apposito incontro, di rivedere il progetto esecutivo in maniera che lo stesso non preveda un aumento delle aree impermeabili;
- Che in data 02.08.2022, prot. n. 4931, la Società di Ingegneria TERRE.IT con sede legale a Sarnano (MC) in Largo Decio Filippini 30/A, Cod. fiscale e P.IVA: 01985220449, ha consegnato la progettazione esecutiva aggiornata relativa ai lavori di "RIGENERAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE VERDI E SPORTIVE DEL PARCO DEGLI STONINI" avente un importo complessivo di €. 350.000,00 di cui €. 259.796,55 per lavori inclusi €. 3.938,96 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 90.203,45 per somme a disposizione di cui al seguente quadro tecnico economico e con allegati i seguenti elaborati sostitutivi di quelli precedentemente inviati:

QUADRO TECNICO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

A) TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 255.857,59
di cui oneri sulla sicurezza inclusi soggetti a ribasso d'asta	€ 2.902,31
oltre oneri sulla sicurezza speciali non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.938,96

Totale lavori	€ 259.796,55
B) <u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u>	
1) Iva 10% su lavori	€ 25.979,66
2) Spese tecniche progettazione e direzione lavori cap 4% incluso	€ 42.913,75
3) Iva 22% su spese tecniche	€ 9.441,02
4) Verifica archeologica	€ 1.000,00
5) IVA 22% su Verifica archeologica	€ 220,00
6) Spese gen. - Art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 5.195,93
7) Spese per gara, pubblicità e contributi Anac	€ 3.255,00
8) Arrotondamenti ed imprevisti iva compresa	€ 2.198,09

Totale somme a disposizione	€ 90.203,45
	=====
TOTALE GENERALE DI PROGETTO	€ 350.000,00

- Che per il progetto aggiornato suddetto è stata redatta una nuova verifica e validazione prot. n. 4933 del 02.08.2022 ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da parte del RUP Ing. Massacci Lorenzo;
- Che con Delibera di Giunta Comunale n. 73 del 02.08.2022, ai fini dell'erogazione dei fondi complementari al PNRR per interventi sulle aree del terremoto 2009 e 2016 in riferimento al

programma unitario di rigenerazione urbana e interventi di riqualificazione viabilità comunale misura A3.1, è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato relativo ai lavori di “RIGENERAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE VERDI E SPORTIVE DEL PARCO DEGLI STOINI” redatto dalla Società di Ingegneria TERRE.IT con sede legale a Sarnano (MC) in Largo Decio Filipponi 30/A, Cod. fiscale e P.IVA: 01985220449 che comporta una spesa complessiva di €. 350.000,00 come sopra indicata;

- Che con Ns. nota prot. n. 4946 del 02.08.2022 si è provveduto a trasmettere il progetto esecutivo aggiornato suddetto all’Ufficio Speciale per la ricostruzione ed a caricarlo sul portale dedicato messo a disposizione dalla Struttura Commissariale;
- Che infatti l’Ordinanza Commissariale relativa ai fondi PNC in oggetto, n. 17 del 14.04.2022, recante “Misure finanziarie, attuative e di supporto per la realizzazione degli interventi di cui alle Ordinanze nn. 6, 7, 8, 9, 10, 11 del 30 Dicembre 2021 PNC Sisma, ai sensi dell’art. 14-bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge 28 Luglio 2021, n. 218, stabilisce che gli “Uffici Speciali per la ricostruzione sisma 2016 verificano la completezza e la regolarità degli atti approvati dagli enti Responsabili degli interventi e trasmettono la proposta di finanziamento al Commissario il quale delibera la concessione definitiva”;
- Che con nota registrata al prot. comunale 5391 del 24.08.2022, l’Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha comunicato alla Struttura Commissariale (Soggetto Attuatore) la riconferma della proposta di finanziamento dell’intervento in oggetto per un importo di €. 350.000,00, trasmessa alla struttura commissariale con nota prot. USR n. 59911 del 20.06.2022;
- Che pertanto è stato possibile procedere con l’appalto di lavori in oggetto completamente finanziati con i fondi del Piano Nazionale Complementare al PNRR (NextGenerationEU dell’Unione Europea);
- Che nelle more dell’individuazione della Stazione Unica Appaltante a cui far riferimento per l’appalto dei lavori in oggetto (per le opere PNRR o PNC l’appalto può essere svolto esclusivamente da una Stazione Appaltante qualificata), si è ritenuto opportuno individuare, al fine del rispetto delle tempistiche imposte per l’utilizzo dei fondi, l’elenco degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata mediante pubblicazione di apposito avviso di indagine di mercato;
- Che all’uopo con determina di settore tecnico n. 125 del 09.07.2022 è stata adottata apposita determina a contrarre ai sensi dell’articolo 192 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell’art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., definendo le clausole essenziali dell’appalto;
- Che con medesima determina di settore tecnico n. 125 del 09.07.2022 è stato altresì stabilito:
 - o con riferimento all’art. 47 del D.L. n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021 recante “Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici PNRR e PNC”, di dare applicazione ai commi 2 (obbligo di presentazione del Rapporto sulla situazione del Personale per ditte con più di 50 dipendenti) e 3bis (entro 6 mesi dalla conclusione del

contratto certificazione ex art. 17 Legge n. 68/2022), di applicare solo in parte le prescrizioni contenute nel comma 4 (ossia dare applicazione al solo obbligo di dichiarazione di assolto al momento della presentazione del preventivo agli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999) in quanto trattasi di appalto di lavori di modesto importo tale da rendere inapplicabili da parte delle ditte le obbligazioni previste;

- con riferimento all'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art. 49 della Legge n. 108/2021 e s.m.i., di consentire il subappalto nei limiti di quanto previsto dal medesimo art. 105;
- Che inoltre, con la suddetta determina di settore tecnico n. 125 del 09.07.2022, è stato approvato un avviso preinformativo di indagine di mercato e di istanza (allegato A);
- Che in data 09.07.2022 con protocollo n. 4171 è stato pubblicato all'albo pretorio, sul sito internet comunale e sul portale dell'osservatorio regionale dei lavori pubblici apposito avviso di preinformazione/prequalifica con il quale si portava a conoscenza che chiunque in possesso dei requisiti necessari poteva richiedere all'Ente, tramite apposita domanda (su modello "A" predisposto dall'ufficio) inoltrata esclusivamente tramite PEC, da presentare entro e non oltre le ore 14,00 del 16.07.2027, di essere invitato alla procedura negoziata relativa ai lavori suddetti;
- Che la Stazione Appaltante ha stabilito nel predetto preavviso di invitare alla procedura negoziata un numero massimo di 5 operatori economici da scegliere con sorteggio pubblico da effettuarsi il 21 Luglio 2022 alle ore 9,00 tra tutti quelli aventi i requisiti richiesti che hanno fatto formale richiesta entro la data e l'ora suddetti tramite PEC;
- Che entro il termine perentorio suddetto hanno fatto pervenire la propria istanza di partecipazione alla procedura preselettiva n. 112 (centododici) operatori economici come riportati nell'allegato verbale prot. n. 4719 del 21.07.2022 (nel verbale ad ogni istanza è stato attribuito un numero identificativo progressivo, ordinato in base all'ordine di presentazione dell'istanza via PEC);
- Che nel suddetto verbale si è preso atto che a seguito della verifica del possesso dei requisiti minimi per la partecipazione alla gara, sono state ammesse al sorteggio tutte le 112 istanze;
- Che in data 21.07.2022 alle ore 9,00, così come riportato nell'allegato verbale prot. n. 4720 del 21.07.2022, si è provveduto, a seguito di estrazione pubblica, ad individuare le n. 5 ditte da inviare alla procedura di gara in oggetto;
- Che la Regione Marche, con Decreto del Dirigente del Settore Suam n. 166 del 28.07.2022, ha individuato la C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone di San Severino Marche (MC) quale Ente preposto all'espletamento della procedura di affidamento dei lavori in oggetto;
- Che all'uopo con determina di settore tecnico n. 154 del 29.08.2022 si è provveduto ad approvare i verbali prot. n. 4719 del 21.07.2022 e prot. n. 4720 del 21.07.2022 suddetti con cui sono state individuate le n. 5 ditte da invitare alla procedura di gara in oggetto relativa

all'appalto dei lavori di "RIGENERAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE VERDI E SPORTIVE DEL PARCO DEGLI STOINI – SUBMISURA A3.1";

- Che con medesima determina di settore tecnico n. 154 del 29.08.2022 si è provveduto a demandare alla C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone di San Severino Marche (MC) (giusta convenzione in essere Rep. n. 38-2014 così come aggiornata in data 30.07.2019) l'espletamento delle procedure di gara relativamente all'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto di "RIGENERAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE VERDI E SPORTIVE DEL PARCO DEGLI STOINI – SUBMISURA A3.1";
- Che con Ns. nota prot. n. 5460 del 29.08.2022 si è provveduto a trasmettere tutti gli atti alla C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone di San Severino Marche (MC) quale Ente preposto all'espletamento della procedura di affidamento dei lavori in oggetto;
- Che con determinazione del Responsabile della C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone n. 152/448 del 24.10.2022 è stato approvato il verbale di gara ed i lavori in oggetto sono stati aggiudicati, ai sensi del comma 5, dell'art. 32, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla Ditta Edilmastro srl con sede legale in C.da Fragnete, Isernia (IS), C.F. e P.IVA 00984820944, per un importo di €. 237.552,29 (Euro duecentotrentasettemilacinquecentocinquantaquattro/29) + Iva 10% al netto del ribasso d'asta offerto del 8,694% (ottovirgolaseicentonovantaquattro) e comprensivo di €. 3.938,96 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - C.I.G.: 9387597A1B - C.U.P.: I45F21001330001;
- Che con determina di settore tecnico n. 207 del 04.11.2022 si è provveduto a liquidare a favore della Società **TERRE.IT** con sede legale a Sarnano (MC) in Largo Decio Filipponi 30/A, Cod. fiscale e P.IVA: 01985220449, la somma di €. 12.378,97 oltre iva ed oneri contributivi (Inarcassa 4% + IVA 22%) per un totale complessivo di €. **15.706,44** ai sensi dall'articolo 10 del contratto di appalto Rep. n. 6 del 24.01.2022, quale primo Sal del 30% sull'importo pattuito come compenso per l'espletamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, oltre alle attività di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di "RIGENERAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE VERDI E SPORTIVE DEL PARCO DEGLI STOINI – SUBMISURA A3.1" - CUP: I45F21001330001 e Codice identificativo Gara CIG: 902112108E;
- Che l'Ordinanza Attuativa PNC n. 40 del 21.10.2022 all'art 2 comma 4 ha disposto che *"la preassegnazione del 15% è riconosciuta per le procedure di gara non ancora avviate nonché per le procedure di gara avviate ma non aggiudicate, previa revoca e ripubblicazione del bando di gara o del provvedimento di avvio della procedura di affidamento. Può essere inoltre riconosciuta, per tutte le procedure di gara, anche già aggiudicate, a condizione che sia emanato un provvedimento normativo che ne autorizzi l'attuazione"*;

- Che con nota registrata al protocollo comunale n. 6904 del 27.10.2022, l'Ufficio Speciale della Ricostruzione, in riferimento all'art 2 comma 4 dell'Ordinanza PNC n. 40/2022, ha stabilito che gli Enti che non possono avvalersi della suddetta preassegnazione del 15%, dovranno procedere alla rimodulazione del QTE di progetto per arrivare all'importo complessivo ammesso, aggiungendo alle somme a disposizione la nuova voce denominata "Fabbisogno aggiuntivo Ord. PNC Sisma n. 40/2022";
- Che il Comune di Fiuminata, ha già aggiudicato i lavori di "Rigenerazione delle infrastrutture verdi e sportive del parco degli stoini" e pertanto ad oggi in base alle disposizioni suddette, non può avvalersi della preassegnazione del 15% ma può solamente procedere alla rimodulazione del QTE come sotto riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

A) TOTALE LORDO LAVORI	€ 259.796,55
B) TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO	€ 237.552,29
di cui oneri sulla sicurezza speciali non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.938,96
C) <u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u>	
1) Iva 10% su lavori	€ 23.755,23
2) Spese tecniche progettazione e direzione lavori cap 4% incluso	€ 42.913,75
3) Iva 22% su spese tecniche	€ 9.441,02
4) Verifica archeologica	€ 1.000,00
5) IVA 22% su Verifica archeologica	€ 220,00
6) Spese gen. - Art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 5.195,93
7) Spese per gara, pubblicità e contributi Anac	€ 3.255,00
8) Arrotondamenti ed imprevisti iva compresa	€ 2.198,09
9) Economie di gara Iva compresa	€ 24.468,69
Totale somme a disposizione	€ 112.447,71
TOTALE GENERALE DI PROGETTO (B+C)	€ 350.000,00
10) Fabbisogno aggiuntivo Ord. PNC Sisma n. 40/2022	€ 52.500,00
IMPORTO TOT PROGETTO RIMODULATO CON MAGGIORAZIONE DEL 15%	€ 402.500,00

- Che infatti le somme derivanti dalla maggiorazione del 15% prevista dall'art. 2 comma 4 dell'Ord. PNC 40 del 21.10.2022, indicate nel QTE rimodulato, non trovano ad oggi copertura finanziaria fino all'emanazione di un provvedimento che ne autorizzi l'attuazione ai sensi del suddetto articolo;
- Che inoltre, a seguito della positiva verifica dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per la partecipazione alla procedura di gara di cui all'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 (verificati tramite sistema AvCpass), la suddetta aggiudicazione è stata dichiarata efficace con nota del Responsabile della C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone del 15.11.2022 assunta al protocollo n. 7290 del 16.11.2022;

- Che con determina di settore tecnico n. 216 del 16.11.2022, prendendo atto della suddetta aggiudicazione definitiva dei lavori si è provveduto a liquidare a favore dell'**Unione Montana Potenza Esino Musone**, in base alla Convenzione in essere tra le parti, la somma complessiva di **€. 1.270,06** relativa al rimborso delle spese di gara sostenute dalla C.U.C. in merito all'appalto dei lavori di "RIGENERAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE VERDI E SPORTIVE DEL PARCO DEGLI STOINI – SUBMISURA A3.1" come di seguito esplicitate:
 - o la somma di **€. 225,00** a copertura del contributo che l'Unione Montana ha provveduto a pagare all'ANAC, ai sensi della Delibera della stessa Autorità n. 830 del 21.12.2021;
 - o la somma di **€. 629,39** quale corrispettivo che il Comune di Fiuminata deve versare alla C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone per l'espletamento della gara in oggetto come previsto nella Delibera di Giunta dell'Organo Comprensoriale n. 8 del 28.02.2019;
 - o la somma di **€. 415,67** che il Comune di Fiuminata quale quota relativa all'Incentivo per le funzioni tecniche di cui all'art.113 comma 2 e 5 del Decreto Lgs. 50/2016, ossia al 10% dell'intero importo ex art.113, comma 2 del Codice, riconosciuto per la gestione della procedura di selezione, come da Disciplinare di Funzionamento della C.U.C. (art. 4 lettera "I") approvato con Delibera di Consiglio Comunitario n. 7/2019;
- Che detto appalto di lavori è stato formalizzato mediante sottoscrizione di apposito contratto Rep. n. 32 del 13.12.2022 da parte del Rappresentante Legale della ditta Edilmastro srl con sede legale in C.da Fragnete, Isernia (IS), C.F. e P.IVA 00984820944;
- Che in data 27.12.2022 con verbale assunto al protocollo comunale n. 8086, l'Arch. Corrado Gamberoni della Società TERRE.IT con sede legale a Sarnano (MC), in qualità di Direttore dei Lavori ha provveduto alla consegna dei lavori in oggetto alla Ditta Edilmastro srl con sede legale in C.da Fragnete, Isernia (IS), C.F. e P.IVA 00984820944;
- Che la Ditta Edilmastro srl con sede legale in C.da Fragnete, Isernia (IS), C.F. e P.IVA 00984820944, con nota assunta al protocollo comunale n. 1599 del 20.03.2023, ha inoltrato apposita polizza fidejussoria con la richiesta di corresponsione dell'anticipazione del prezzo prevista dall'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 10 del contratto di appalto Rep. n. 32/2022 del 13.12.2022 sopra richiamato (polizza fidejussoria n. 10062710001013 della Bene Assicurazioni di Milano in favore del Comune di Fiuminata (MC) con un'importo garantito di €. 74.828,98;
- Che all'uopo con determina di settore tecnico n. 56 del 22.03.2023 è stato autorizzato l'Ufficio Ragioneria alla liquidazione in acconto, a favore della **Ditta Edilmastro srl** con sede legale in C.da Fragnete, Isernia (IS), C.F. e P.IVA 00984820944, sul conto corrente comunicato, della somma di €. 71.265,69 + Iva 10% (Totale **€. 78.392,26**), quale anticipazione dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. relativo ai lavori di "RIGENERAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE VERDI E SPORTIVE DEL PARCO DEGLI STOINI – SUBMISURA A3.1" di cui ai fondi PNC sisma - CIG: 9387597A1B;

- Che nel frattempo il Ministero dell'Economia e delle Finanze con Decreto n. 52 del 02.03.2023, in attuazione dell'articolo 26 comma 7 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, nonché dell'articolo 6 del dPCM 28 luglio 2022, ha concesso al comune di Fiuminata la somma di €. 52.500,00 relativa alla preassegnazione del 15% di cui al fondo destinato esclusivamente alla copertura dell'aggiornamento prezzi ai sensi dell'art. 458 della legge n. 197 del 29.12.2022 di modifica ed integrazione della Legge 91 del 15.07.2022;
- Che a seguito di ciò, come da indicazioni fornite dal Commissario, si è provveduto ad aggiornare il quadro dei costi ed i quadri economici nel portale BDAP e nel bilancio comunale;
- Che però ad oggi le modalità di utilizzo del suddetto fondo non sono state ancora fornite da parte del suddetto Ministero nè tantomeno dall'USR;

Visto:

- Che in merito ai lavori in oggetto si rende necessario, per il verificarsi in corso d'opera di eventi impreveduti ed imprevedibili ed inerenti alla natura e alla specificità dei beni su cui si interviene, nonché per migliorare la qualità, la funzionalità e l'utilizzo dell'opera, apportare alcune modifiche alle lavorazioni;
- Che all'uopo, in data 25.10.2023 con plico assunto al protocollo comunale n. 6616, l'Arch. Corrado Gamberoni dalla Società di Ingegneria TERRE.IT, in qualità di Direttore dei Lavori in oggetto, ha trasmesso apposita perizia di variante suppletiva;
- Che detta perizia:
 - comporta maggiori lavori per €. **11.381,51** + Iva 10% al netto del ribasso offerto del 8,694%;
 - per effetto della stessa l'importo contrattuale viene rideterminato in €. **248.933,80** + Iva 10% al netto del ribasso d'asta offerto del 8,694% e comprensivo degli oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 5.291,36;
 - comporta che l'importo complessivo dell'opera rimane invariato senza aumento di costi in quanto le maggiori somme necessarie vengono reperite nelle economie di gara / impreviduti;
 - è composta dai seguenti elaborati:
 - Elenco elaborati
 - Tav. 1 – Elaborato grafico
 - Tav. 2 – Elaborato grafico
 - Relazione Tecnico descrittiva di Variante;
 - Quadro tecnico economico di variante comparativo;
 - Elenco prezzi;
 - Computo Metrico Estimativo di variante;
 - Quadro comparativo;
 - Computo metrico incidenza sicurezza inclusa;
 - Computo metrico incidenza sicurezza speciale non soggetta a ribasso;
 - Computo metrico incidenza manodopera;
 - Atto di sottomissione/verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Che con la perizia suddetta il quadro economico viene così rideterminato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI VARIANTE

A) TOTALE LORDO LAVORI	€ 272.133,01
B) TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO del 8,694 di cui oneri sulla sicurezza speciali non soggetti a ribasso d'asta	€ 248.933,80 € 5.291,36
C) <u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u>	
1) Iva 10% su lavori	€ 24.893,38
2) Spese tecniche progettazione e direzione lavori cap 4% incluso	€ 42.913,75
3) Iva 22% su spese tecniche	€ 9.441,02
4) Verifica archeologica	€ 1.000,00
5) IVA 22% su Verifica archeologica	€ 220,00
6) Spese gen. - Art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 5.442,66
7) Spese per gara, pubblicità e contributi Anac	€ 1.300,06
8) Arrotondamenti ed imprevisti iva compresa	€ 0,00
9) Economie di gara Iva compresa	€ 15.855,33

Totale somme a disposizione	€ 101.066,20
	=====
TOTALE GENERALE DI PROGETTO (B+C)	€ 350.000,00
10) Fabbisogno aggiuntivo Ord. PNC Sisma n. 40/2022	€ 52.500,00
	=====
IMPORTO TOT PROGETTO RIMODULATO CON MAGGIORAZIONE DEL 15%	€ 402.500,00

- Che le modifiche da apportare al progetto approvato rientrano nell'ambito dell'art. 106 comma 1 lettera c del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e successive modificazioni ed integrazioni e rispetta le limitazioni di cui al comma 7;
- Che in merito alla modifica contrattuale in oggetto, relativa alla sola parte economica, restano salve tutte le altre condizioni e pattuizioni di cui ai contratti stipulati;
- Che detta perizi non necessita dell'acquisizione di ulteriori pareri o nulla osta in quanto le opere non modificano in maniera sostanziale quanto inizialmente previsto nel progetto esecutivo;
- Che l'art. 3 dell'Ordinanza Commissario Straordinario n. 43 del 23.03.2023, di modifica dell'art. 1 comma 2 dell'Ordinanza n. 17/2022, ha stabilito che *“Le economie rinvenibili nel quadro economico dell'intervento, ivi comprese quelle risultanti dal ribasso d'asta, restano nella disponibilità del Responsabile dell'intervento fino al collaudo dell'opera e possono essere destinate dallo stesso a necessità strettamente connesse alla realizzazione dell'intervento assegnato, ivi compreso l'eventuale adeguamenti prezzi, e la redazione di perizie di variante suppletive, nella misura e con le modalità previste dalla legge.omissis.”*
- Accertato che il progetto di variante rispecchia le esigenze richieste da questa Amministrazione e quindi meritevole di approvazione;

- Visti gli articoli 107, 151, 183 e 191 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Visto il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- Il decreto sindacale n. 1 del 13.01.2018, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.lgs. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- Vista tutta la normativa in merito alla realizzazione del PNNR e del PNC e le ordinanze commissariali n. 17/2022 e 43/2023;
- Che il sottoscritto Responsabile del settore Tecnico comunale, Ing. Massacci Lorenzo, verificata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000, esprime parere favorevole di regolarità tecnica;
- Dichiarato di non doversi astenere nell'adozione del presente provvedimento poiché non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, per quanto nella sua conoscenza, ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- Che la presente determina è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e di cui all'art.1, comma 32, della legge n. 190/2012;
- Richiamato il Codice Unico Progetto, CUP: **I45F21001330001** ed il **CIG: 9387597A1B**;
- Per le motivazioni sopra esposte:

D E T E R M I N A

- Di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- Di approvare la Perizia di Variante e Suppletiva dei lavori di "FONDI COMPLEMENTARI AL PNRR – INTERVENTI SULLE AREE DEL TERREMOTO 2009 E 2016 – PROGRAMMA UNITARIO DI RIGENERAZIONE URBANA – LAVORI DI "RIGENERAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE VERDI E SPORTIVE DEL PARCO DEGLI STIONI – SUBMISURA A3.1" - CUP: I45F21001330001" a firma della Società Terre.it;
- Di approvare l'allegato atto di sottomissione da sottoscrivere con la ditta;
- Di dare atto che detta perizia;
 - comporta maggiori lavori per **€. 11.381,51** + Iva 10% (totale €. 12.519,66) al netto del ribasso offerto del 8,694%;

- per effetto della stessa l'importo contrattuale viene rideterminato in € **248.933,80** + Iva 10% al netto del ribasso d'asta offerto del 8,694% e comprensivo degli oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 5.291,36;
- comporta che l'importo complessivo dell'opera rimane invariato senza aumento di costi in quanto le maggiori somme necessarie vengono reperite nelle economie di gara / imprevisti;
- è composta dai seguenti elaborati:
 - Elenco elaborati
 - Tav. 1 – Elaborato grafico
 - Tav. 2 – Elaborato grafico
 - Relazione Tecnico descrittiva di Variante;
 - Quadro tecnico economico di variante comparativo;
 - Elenco prezzi;
 - Computo Metrico Estimativo di variante;
 - Quadro comparativo;
 - Computo metrico incidenza sicurezza inclusa;
 - Computo metrico incidenza sicurezza speciale non soggetta a ribasso;
 - Computo metrico incidenza manodopera;
 - Atto di sottomissione/verbale di concordamento nuovi prezzi;

- Di dare atto che con la perizia suddetta il quadro economico viene così rideterminato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI VARIANTE

A) TOTALE LORDO LAVORI	€ 272.133,01
B) TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO del 8,694 di cui oneri sulla sicurezza speciali non soggetti a ribasso d'asta	€ 248.933,80 € 5.291,36
C) <u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u>	
1) Iva 10% su lavori	€ 24.893,38
2) Spese tecniche progettazione e direzione lavori cap 4% incluso	€ 42.913,75
3) Iva 22% su spese tecniche	€ 9.441,02
4) Verifica archeologica	€ 1.000,00
5) IVA 22% su Verifica archeologica	€ 220,00
6) Spese gen. - Art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 5.442,66
7) Spese per gara, pubblicità e contributi Anac	€ 1.300,06
8) Arrotondamenti ed imprevisti iva compresa	€ 0,00
9) Economie di gara Iva compresa	€ 15.855,33

Totale somme a disposizione	€ 101.066,20
	=====
TOTALE GENERALE DI PROGETTO (B+C)	€ 350.000,00
	=====
10) Fabbisogno aggiuntivo Ord. PNC Sisma n. 40/2022	€ 52.500,00
	=====
IMPORTO TOT PROGETTO RIMODULATO CON MAGGIORAZIONE DEL 15%	€ 402.500,00

- Di dare atto che le modifiche da apportare al progetto approvato rientrano nell'ambito dell'art. 106 comma 1 lettera c del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e successive modificazioni ed integrazioni e rispetta le limitazioni di cui al comma 7;

- Di dare atto che in merito alla modifica contrattuale in oggetto, relativa alla sola parte economica, restano salve tutte le altre condizioni e pattuizioni di cui ai contratti stipulati;
- Di dare atto che a fronte dei suddetti lavori aggiuntivi in variante viene concessa alla Ditta esecutrice una proroga di giorni 60 per la conclusione degli stessi;
- Di dare atto che la somma aggiuntiva di €. 11.381,51 + Iva 10% (€. 12.519,66) a favore della Ditta Edilmastro srl con sede legale in C.da Fragnete, Isernia (IS), C.F. e P.IVA 00984820944 trova imputazione al capitolo 2550 art. 3;
- Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per quanto di competenza, alla Ditta Edilmastro srl di Isernia (IS), al D.L. Arch. Corrado Gamberoni della Società Terre.it ed all'Ufficio speciale per la Ricostruzione tramite piattaforma Sismapp.

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Ing. MASSACCI LORENZO

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ing. MASSACCI LORENZO

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/00;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Dott.ssa CHIARALUCE FRANCESCA

Li, 26-10-23

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ing. MASSACCI LORENZO

Li 26-10-2023

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 26-10-023 al 10-11-023

Li 11-11-23

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ing. MASSACCI LORENZO

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. MASSACCI LORENZO

Li 26-10-2023





COMUNE DI FIUMINATA

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62025 – Via Roma 30 – Tel. 0737/54122 – Fax 0737/54738
P. Iva 00266030436



Rep. n. del

FONDI COMPLEMENTARI AL PNRR – INTERVENTI SULLE AREE DEL TERREMOTO 2009 E 2016 – PROGRAMMA UNITARIO DI RIGENERAZIONE URBANA – LAVORI DI “RIGENERAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE VERDI E SPORTIVE DEL PARCO DEGLI STOINI – SUBMISURA A3.1” – CUP: I45F21001330001 – CIG: 9387597A1B.

ATTO DI SOTTOMISSIONE N. 1

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno (.....) del mese di presso il Comune di Fiuminata:

TRA

- Ing. Massacci Lorenzo, nato a San Severino Marche (MC) il 28 Maggio 1970 – codice fiscale MSS LNZ 70E28 I156X, domiciliato per la carica in Fiuminata (MC) in via Roma n. 30, il quale interviene al presente atto ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nonché in virtù del Decreto Sindacale n. 1 del 13/01/2018, con cui lo stesso è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica di questo Ente e al quale sono stati conferiti i poteri di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., non per proprio conto, ma esclusivamente quale funzionario responsabile dell'Area Tecnica ed in rappresentanza del Comune di Fiuminata (codice fiscale 00266030436) con sede in via Roma n. 30, più avanti indicato come “Comune” o “Committente”;

E

- Sig. Armenti Arturo, nato a Isernia (IS) il 06.03.1966 ed ivi residente in C.da Fragnete n. 50 (Codice Fiscale RMNRTR66C06E335A), il quale interviene al presente atto quale

Amministratore Unico e Direttore Tecnico della ditta Edilmastro srl con sede legale in C.da Fragnete, Isernia (IS), C.F. e P.IVA 00984820944, in seguito denominato "Affidatario";

PREMESSO

Che la Giunta Comunale nella seduta del 02.08.2022 con atto n. 73 ha approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "RIGENERAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE VERDI E SPORTIVE DEL PARCO DEGLI STOINI - SUBMISURA A-3" di cui al programma di investimenti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città a valere su risorse del Piano Nazionale Complementare al PNRR - Nextgenerationeu, redatto dalla Società TERRE.IT S.r.l. di Sarnano (MC), che comporta una spesa complessiva di Euro 350.000,00 di cui Euro 259.796,55 per lavori compresi Euro 3.938,96 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre ad Euro 90.203,45 per somme a disposizione;

Che con determinazione del Responsabile della C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone n. 152/448 del 24.10.2022 è stato approvato il verbale di gara ed i lavori in oggetto sono stati aggiudicati, ai sensi del comma 5, dell'art. 32, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla Ditta Edilmastro srl con sede legale in C.da Fragnete, Isernia (IS), C.F. e P.IVA 00984820944, per un importo di €. 237.552,29 (Euro duecentotrentasettemilacinquecento cinquantadue/29) + Iva 10% al netto del ribasso d'asta offerto del 8,694% (ottovirgolaseicentonovanta quattro) e comprensivo di €. 3.938,96 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Che a seguito della positiva verifica dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per la partecipazione alla procedura di gara di cui all'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 (verificati tramite sistema AvCpass), la suddetta aggiudicazione è stata dichiarata efficace con nota del Responsabile della C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone del 15.11.2022 assunta al protocollo n. 7290 del 16.11.2022;

Che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 216 del 16.11.2022, si è preso atto dell'aggiudicazione definitiva dell'intervento di "RIGENERAZIONE DELLO SPAZIO URBANO DEL CAPOLUOGO – SUBMISURA A3.1" ed ha proceduto ad

impegnare la spesa al capitolo di spesa al cap. 2550 art. 3 del bilancio corrente esercizio coperto con i fondi del Piano Nazionale Complementare al PNRR;

Che detto appalto è stato formalizzato mediante sottoscrizione di apposito contratto Rep. n. 32 del 13.12.2022 da parte del Rappresentante Legale della ditta Edilmastro srl con sede legale in C.da Fragnete, Isernia (IS), C.F. e P.IVA 00984820944;

Che in data 27.12.2022 con verbale assunto al protocollo comunale n. 8086, l'Arch. Corrado Gamberoni della Società TERRE.IT con sede legale a Sarnano (MC), in qualità di Direttore dei Lavori ha provveduto alla consegna dei lavori in oggetto alla Ditta Edilmastro srl con sede legale in C.da Fragnete, Isernia (IS), C.F. e P.IVA 00984820944;

Che con determina di settore tecnico n. 107 del 26.06.2023, è stata approvata la perizia di variante suppletiva per i lavori in oggetto, redatta della Società Terre.it ai sensi del comma 1, lettera c, dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, per un importo complessivo pari ad €. 402.500,00, di cui €. 248.933,80 + Iva 10% per lavori al netto del ribasso offerto del 8,694% e comprensivo degli oneri sulla sicurezza di €. 5.291,36;

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 – Il Sig. Armenti Arturo, nato a Isernia (IS) il 06.03.1966 ed ivi residente in C.da Fragnete n. 50 (Codice Fiscale RMNRTR66C06E335A), il quale interviene al presente atto quale legale Rappresentante della ditta Edilmastro srl con sede legale in C.da Fragnete, Isernia (IS), C.F. e P.IVA 00984820944, si assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna, i lavori di variante in oggetto, previsti nell'apposita perizia approvata con determina di settore tecnico n. del

Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel contratto Rep. n. 32 del 13.12.2022 e quelle che si concordano con il presente atto di sottomissione;

ART. 2 – Il nuovo importo complessivo dei lavori in variante di che trattasi, ammonta ad €. 248.933,80 + Iva 10% al netto del ribasso offerto del 8,694% e comprensivo degli oneri sulla sicurezza di €. 5.291,36 con un aumento di €. 11.381,51 + Iva rispetto al citato contratto principale;

ART. 3 – NUOVI PREZZI - Ai sensi dell'art. 163 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., si dà atto che con determina di settore tecnico n. del è stato approvato il primo verbale di concordamento nuovi prezzi, debitamente sottoscritti per accettazione dalla Ditta appaltatrice ai quali sarà applicato il ribasso d'asta contrattuale del 8,694%;

ART. 4 – PROROGHE – Le lavorazioni in variante comportano la modifica del tempo contrattuale con la concessione di una proroga di giorni 60 sul termine di fine lavori.

Letto, confermato e scritto.

Il RUP
Ing. Massacci Lorenzo

La Ditta Appaltatrice
Sig. Armenti Arturo