

# COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

## COPIA DI DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI -URBANISTICA

N. 101 DEL 16-05-22

---

**Oggetto: LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI PER LA TUTELA PREVENTIVA DAI DANNI AGLI ECOSISTEMI FORESTALI CLASSIFICATI DALLA REGIONE AD ALTO E MEDIO RISCHIO DI INCENDIO NEL COMUNE DI FIUMINATA" PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE MARCHE 2014/2020 - SOTTOMISURA 8.3 FA 5E EFFICACIA AGGIUDICAZIONE APPALTO ALLA DITTA CONSORZIO MARCHE VERDI SOCIETA' COOP. AGRICOLA E FORESTALE - FABRIANO (AN).**

---

L'anno duemilaventidue il giorno sedici del mese di maggio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### Premesso:

- che negli ultimi anni sul territorio comunale si sono verificati svariati incendi boschivi che hanno lambito anche diversi centri abitati;
- che la Regione Marche, con Decreto del dirigente del Servizio Politiche Agroalimentari n. 392 del 27.09.2019, ha approvato, nell'ambito del Programma di Sviluppo Rurale 2014/2020 (PSR) – del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) 2014/2020, un bando relativo alla Misura 8, Sottomisura 8.3, operazione A), Azione 1, "Investimenti destinati a ridurre il rischio incendi boschivi";
- che l'obbiettivo di tale bando, mediante la concessione di un contributo a fondo perduto pari all'100% del costo totale dell'intervento (compresa Iva se non recuperabile e spese tecniche nel limite del 10%) è quello di realizzare interventi volti a tutelare preventivamente i danni agli ecosistemi forestali classificati dalla Regione Marche ad alto e medio rischio di incendio ed all'aumento della sicurezza degli operatori della protezione civile negli interventi;
- che è intenzione dell'Ente, considerate le criticità anzidette, partecipare al Bando suddetto (avente scadenza il 31.01.2020) con la presentazione di un progetto esecutivo che riguardi la realizzazione di piste forestali e tagliafuoco oltre alla ripulitura di aree degradate e di sottobosco nelle zone con più pericolo per la popolazione;
- che all'uopo la Giunta Comunale, con deliberazione n. 93 del 25.10.2019, ha stabilito, verificatane la fattibilità tecnica, la partecipazione del Comune di Fiuminata al Bando della Regione Marche, approvato con Decreto del dirigente del Servizio Politiche Agroalimentari n.

392 del 27.09.2019, nell'ambito del Programma di Sviluppo Rurale 2014/2020 (PSR) – del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) 2014/2020, un bando relativo alla Misura 8, Sottomisura 8.3, operazione A), Azione 1, "Investimenti destinati a ridurre il rischio incendi boschivi";

- che per la partecipazione al bando di cui sopra, si rende necessario predisporre con urgenza il progetto esecutivo dell'opera e che l'Ufficio Tecnico non ha figure professionali idonee allo svolgimento di tale servizio;
- che all'uopo, con Determina di Settore Tecnico n. 207 del 12.11.2019 è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici), al Dott. Agronomo Forestale Marco Cardinali nato a Fermo (FM) il 10.06.1964 ed ivi residente in Via Tornabuoni n. 19, Codice Fiscale CRDMRC64H10D542K, regolarmente iscritto all'Ordine Professionale degli Agronomi Forestali delle Marche con il n. 156 - P. Iva 01828140440, l'incarico relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo riguardante i lavori di "Realizzazione di investimenti per la tutela preventiva dai danni agli ecosistemi forestali classificati dalla Regione ad alto e medio rischio di incendio nel Comune di FIUMINATA" oltre all'assistenza alle procedure del bando ed alla compilazione della domanda, alla Direzione Lavori, Contabilità, Liquidazione Finale, Collaudo e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per un costo complessivo offerto del 10% dell'importo delle opere iva e oneri previdenziali inclusi - CIG. n. ZAA2A963EA;
- che la determina suddetta è stata appositamente sottoscritta dal tecnico incaricato per accettazione delle condizioni del servizio in essa contenute;
- che la realizzazione dell'intervento in oggetto è già prevista nel programma OO.PP. 2020-2022 per l'anno 2021 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 21.04.2020;
- che in data 06.06.2020 con protocollo n. 2677 ed in data 06.07.2020 con protocollo n. 3371, a seguito delle proroghe assegnate, il Dott. Agronomo Forestale Marco Cardinali di Fermo (FM), ha trasmesso rispettivamente il progetto definitivo ed esecutivo relativo ai lavori di "Realizzazione di investimenti per la tutela preventiva dai danni agli ecosistemi forestali classificati dalla Regione ad alto e medio rischio di incendio nel Comune di FIUMINATA" avente un importo complessivo di €. 407.847,40 come specificato nel seguente quadro tecnico economico:

#### **QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO ESECUTIVO**

<b>A) LAVORI</b>	<b>€. 308.975,30</b>
Di cui per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso	€. 5.192,21
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
1) IVA 22% su opere in appalto	€ 67.974,57
2) Spese tecniche compreso contributo previdenziale	€ 25.325,84
3) Iva 22% su spese tecniche	€ 5.571,69
	-----
Totale somme a disposizione €	<b>98.872,10</b>
	=====

**TOTALE**

**€ 407.847,40**

- che per il progetto in oggetto sono stati acquisiti i seguenti pareri:
  - o Parere dell'Unione Montana Potenza Esino Musone di San Severino Marche (MC) assunto al protocollo comunale n. 3611 del 17.07.2020 in merito al taglio delle alberature;
  - o Parere Vincolo idrogeologico ai sensi del Regio Decreto n. 3267 del 1923 espresso dalla Regione Marche ed assunto al protocollo comunale n. 3373 del 06.07.2020;
- che per il progetto suddetto è stata redatta apposita verifica e validazione prot. n. 6323 del 17.07.2020 ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 56 del 21.07.2020, al fine della partecipazione al Bando della Regione Marche approvato con Decreto del dirigente del Servizio Politiche Agroalimentari n. 392 del 27.09.2019, nell'ambito del Programma di Sviluppo Rurale 2014/2020 (PSR) – del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) 2014/2020, relativo alla Misura 8, Sottomisura 8.3, operazione A), Azione 1, “Investimenti destinati a ridurre il rischio incendi boschivi”, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di “Realizzazione di investimenti per la tutela preventiva dai danni agli ecosistemi forestali classificati dalla Regione ad alto e medio rischio di incendio nel Comune di FIUMINATA” redatto dal Dott. Agronomo Forestale Marco Cardinali di Fermo (FM), che comporta una spesa complessiva di €. 407.847,40 come sopra indicata;
- che in data 24.07.2020, entro la scadenza prevista, è stata inoltrata apposita domanda di aiuto n. 47877 (prot. n. 0826257 dl 24.07.2020) relativamente al Bando della Regione Marche approvato con Decreto del dirigente del Servizio Politiche Agroalimentari n. 392 del 27.09.2019, nell'ambito del Programma di Sviluppo Rurale 2014/2020 (PSR) – del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) 2014/2020, relativo alla Misura 8, Sottomisura 8.3, operazione A), Azione 1, “Investimenti destinati a ridurre il rischio incendi boschivi”;
- che il Servizio Politiche Agroalimentari della Regione Marche con nota prot. n. 23540755 del 14.07.2021, assunta al protocollo comunale n. 3917 del 15.07.2021, ha comunicato l'esito istruttorio del bando definendo la domanda presentata dal Comune di Fiuminata ammissibile;
- che la Direzione Agricoltura e Sviluppo Rurale della Regione Marche con nota prot. n. 98911 del 27.01.2022, assunta al protocollo comunale n. 481 del 27.01.2022, ha comunicato l'ammissione a finanziamento della domanda di aiuto n. 47877 presentata dal Comune di Fiuminata con un contributo di €. 304.789,38 (Al progetto sono state stralciate o ridimensionate alcune voci di costo, inoltre una parte dell'Iva delle spese tecniche e dei lavori non risulta rendicontabile in quanto recuperabile da parte del Comune ed inoltre è stato detratto l'importo del valore del legnatico stimato pari ad €. 22.353,01 (che il Comune può ricavare dalla vendita, a tale valore va applicata inoltre l'iva del 4%);
- che in base a tali correzioni effettuate dalla Regione Marche si è reso necessario adeguare tecnicamente ed economicamente il progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 56 del 21.07.2020;

- che all'uopo in data 16.02.2022 con protocollo n. 874, il progettista Dott. Agronomo Forestale Marco Cardinali di Fermo (FM), ha trasmesso il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Realizzazione di investimenti per la tutela preventiva dai danni agli ecosistemi forestali classificati dalla Regione ad alto e medio rischio di incendio nel Comune di FIUMINATA", opportunamente adeguato alle indicazioni della Regione Marche per un importo complessivo ridotto ad €. 377.608,81;
- che a tale importo deve essere aggiunto l'importo di €. 4.577,08 (80% del 2%) relativo agli incentivi per funzioni tecniche – Art. 113 D.L. 50/2016, non ricompresi/rendicontabili nel presente appalto e che sono a totale carico del Comune di Fiuminata determinando il seguente quadro tecnico economico:

#### **QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO ESECUTIVO ADEGUATO**

<b>A) LAVORI</b>	<b>€ 286.067,28</b>
Di cui per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.957,65

#### **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1) IVA 22% su opere in appalto	€ 62.934,80
2) Spese tecniche compreso contributo previdenziale 2%	€ 23.448,14
3) Iva 22% su spese tecniche	€ 5.158,59
4) Incentivi art. 113 del D. Lgs. 50/2016	€ 4.577,08

Totale somme a disposizione € **96.118,61**

**TOTALE** € **382.185,89**

- che pertanto, considerando il finanziamento ammesso di €. 304.789,38, rimane a totale carico del comune di Fiuminata la somma di €. 77.396,51 data dalla seguente somma (€. 22.353,01 valore legname che il comune ricaverà dalla vendita + €. 46.643,21 quota Iva sui lavori non rendicontabile in quanto recuperabile da parte del Comune + €. 3.823,21 quota Iva sulle spese tecniche non rendicontabile in quanto recuperabile da parte del Comune + €. 4.577,08 (80% del 2%) relativo agli incentivi per funzioni tecniche – Art. 113 D.L. 50/2016, non ricompresi/rendicontabili nel presente appalto);
- che inoltre con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 24.03.2022, è stato aggiornato il programma OO.PP. 2022-2024 con l'inserimento dell'intervento in oggetto nell'elenco annuale 2022;
- che nel bilancio di previsione 2022 e pluriennale 2022-2024 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 24.03.2022, è stato inserito l'importo relativo al progetto in oggetto con la previsione della somma di €. 77.396,51 di competenza comunale a copertura dei costi totali dello stesso;
- che con Delibera di Giunta comunale n. 28 del 31.03.2022 è stato pertanto riapprovato, a seguito dell'ammissione a finanziamento e delle specifiche tecniche disposte dalla Regione Marche, l'adeguamento tecnico-economico del progetto esecutivo relativo ai lavori di "Realizzazione di investimenti per la tutela preventiva dai danni agli ecosistemi forestali

classificati dalla Regione ad alto e medio rischio di incendio nel Comune di FIUMINATA” redatto dal Dott. Agronomo Forestale Marco Cardinali di Fermo (FM), che comporta una spesa complessiva di €. 382.185,89 come specificato nel suddetto quadro tecnico economico;

- Tav. 1) - Relazione Tecnica;
  - Tav. 2) - Elaborati grafici viabilità sezioni e2e);
  - Tav. 3) - Planimetrie e2b) - e2d);
  - Tav. 4) - Plan. catast. e2c) 1-5000;
  - Tav. 5) - Elaborato catastale;
  - Tav. 6) – Parte economica;
  - Tav. 7) - Cronoprogramma dei lavori;
  - Tav. 8) - Documentazione fotografica e2f);
  - Tav. 8) bis - Doc fotografica viabilità e2f);
  - Tav. 9) - Punti di vista fotografici viabilità';
  - Tav. 10) - Sicurezza;
  - Tav. 11) - Capitolato Speciale d'Appalto;
  - Tav. 12) - Schema di contratto Mis 8.3 Fiuminata;
  - Aree di saggio 39-2 Serrone Querceto;
  - Aree di saggio 39-3 Serrone Pineta;
  - Aree di saggio 40-1 Costa;
  - Aree di saggio 41-4 Ponte San Cassiano;
  - Integrazioni UC 39-2 Ceduo invecchiato Monte Serrone;
  - Medie complessive Ads;
- che con medesima Delibera di Giunta comunale n. 28 del 31.03.2022, in base all’offerta a suo tempo presentata (10% dell’importo delle opere iva e oneri previdenziali inclusi) di cui all’incarico affidato al Dott. Agronomo Forestale Marco Cardinali di Fermo (FM) di cui alla Determina di Settore Tecnico n. 207 del 12.11.2019 suddetta, considerato l’importo dei lavori, è stato aggiornato l’importo di affidamento per una somma di €. 23.448,14 + Iva 22% (Totale €. 28.606,73);

#### **Considerato:**

- che per l’affidamento dei lavori in oggetto, trattandosi di opere di importo compreso tra €. 150.000,00 ed €. 999.999,00, in questa fase di incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale, si può esperire apposita procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell’articolo 51 comma 1 lettera a) punto 2.2) del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con modificazioni nella legge del 29 Luglio 2021 n. 108, di modifica dell’art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazioni) convertito con modificazioni nella legge del 11 Settembre 2020 n. 120, mediante consultazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis del codice e mediante l’utilizzo delle piattaforme telematiche per l’espletamento delle procedure di gara ai sensi dell’art. 40 comma 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. stesso;
- che in merito, con Delibera di Giunta n. 76 del 11/10/2018, l’Unione Montana Potenza Esino Musone ha aderito al riuso della piattaforma telematica GT-SUAM della Regione Marche;

- che l'art. 37, comma 4 del Codice, come ss.mm.ii., dispone: "Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:
  - *ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;*
  - *mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;*
  - *ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56"*
- che all'uopo questo Comune in data 18.11.2015, in adempimento alla Delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 23.12.2014, ha sottoscritto la Convenzione Rep. n. 38 per l'adesione alla Stazione Unica Appaltante (Oggi Centrale Unica di Committenza - CUC) dell'Unione Montana Alte Valli del Potenza e dell'Esino, ora Unione Montana Potenza Esino Musone, con sede in San Severino Marche (a sua volta costituita con Delibera di Consiglio dell'Unione n. 3 del 05.02.2015 e s.m.i.);
- che però in ultimo il D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni nella legge del 11 Settembre 2020 n. 120, così come modificato dal Decreto Legge n. 77/2021 convertito con modificazioni nella legge del 29 Luglio 2021 n. 108, ha previsto la sospensione sino al 30.06.2023 dell'obbligo per i comuni non capoluogo di provincia di avvalersi delle centrali di committenza e pertanto il Comune può svolgere autonomamente la suddetta procedura di affidamento dei lavori;
- che all'uopo con determina di settore tecnico n. 75 del 02.04.2022 è stata indetta una gara mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 51 comma 1 lettera a) punto 2.2) del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con modificazioni nella legge del 29 Luglio 2021 n. 108, di modifica dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazioni) convertito con modificazioni nella legge del 11 Settembre 2020 n. 120, per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di investimenti per la tutela preventiva dai danni agli ecosistemi forestali classificati dalla Regione ad alto e medio rischio di incendio nel Comune di FIUMINATA" per un importo a base d'asta di €. 281.109,63 oltre €. 4.957,65 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso di cui ai seguenti elementi essenziali:
  - **Oggetto e fine del contratto:** Realizzazione di investimenti per la tutela preventiva dai danni agli ecosistemi forestali classificati dalla Regione ad alto e medio rischio di incendio;
  - **Clausole negoziali:** le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato speciale di appalto in base a quanto previsto nel progetto esecutivo delle opere e nell'allegata lettera di invito – In particolare l'aggiudicatario è obbligato all'acquisto del materiale legnoso tagliato;
  - **Modalità di scelta del contraente:** la scelta del contraente viene effettuata mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 51 comma 1 lettera a) punto 2.2) del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con modificazioni nella legge del 29 Luglio 2021 n. 108, di modifica dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazioni) convertito con modificazioni nella legge del 11 Settembre 2020 n. 120, da aggiudicarsi mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis e calcolo dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del medesimo D. Lgs 50/2016,

mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base d'asta da applicarsi alle voci dell'elenco prezzi e mediante l'utilizzo delle piattaforme telematiche per l'espletamento delle procedure di gara ai sensi dell'art. 40 comma 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. stesso;

- **Requisiti:** sono invitati alla procedura n. 5 operatori economici individuati con modalita' casuale tra quelle aventi i requisiti richiesti – OG13 Classifica II all'interno dell'albo regionale delle imprese agricolo-forestali (la cui iscrizione è aperta a qualsiasi ditta anche extraregione) aggiornato in ultimo con Decreto del Dirigente della P.F. Interventi nel settore forestale e dell'irrigazione e Sda di Ancona della Regione Marche n. 7 del 20.01.2021;
  - **Forma del contratto:** Forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante.
- che con medesima determina di settore tecnico n. 75 del 02.04.2022 sono stati approvati i modelli di domanda ed offerta (Lettera di Invito, Mod. 1, Mod. 1bis, Mod. 2, Mod. 2bis, Mod. 3 e 4, AllI al DGUE, Mod. 5) relativi alla procedura di selezione sopra indicata;
  - che con comunicazione prot. n. 1754 del 04.04.2022, è stata inviata tramite la piattaforma telematica GT-SUAM alle ditte selezionate apposita lettera di invito e relativi modelli alla procedura negoziata in oggetto stabilendo per il giorno 26.04.2022 alle ore 13,00 il termine di scadenza delle offerte da presentarsi esclusivamente tramite la piattaforma stessa;
  - che a seguito della presentazione entro la data e l'ora suddetta di n. 2 offerte (assunte al protocollo comunale n. 2199 del 27.04.2022) si è proceduto all'apertura delle stesse e con verbale prot. n. 2212 del 27.04.2022 si è inoltre provveduto a disporre la proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "Realizzazione di investimenti per la tutela preventiva dai danni agli ecosistemi forestali classificati dalla Regione ad alto e medio rischio di incendio nel Comune di FIUMINATA" a favore della Ditta CONSORZIO MARCHE VERDI SOCIETA' COOP. AGRICOLA E FORESTALE con sede in Fabriano (AN) in via Cappuccini n. 29 - P. Iva 01300420427 per un importo di Euro 273.276,79 di cui Euro 4.957,65 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso (ribasso offerto del 4,55% (quattrovirgolacinquanta cinque%));
  - che pertanto, a seguito della gara esperita, con determina di settore tecnico n. 88 del 28.04.2022, è stato approvato il verbale di gara prot. n. 2212 del 27.04.2022 e contestualmente si è provveduto ad aggiudicare mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 51 comma 1 lettera a) punto 2.2) del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con modificazioni nella legge del 29 Luglio 2021 n. 108, di modifica dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazioni) convertito con modificazioni nella legge del 11 Settembre 2020 n. 120, l'appalto dei lavori di "Realizzazione di investimenti per la tutela preventiva dai danni agli ecosistemi forestali classificati dalla Regione ad alto e medio rischio di incendio nel Comune di FIUMINATA" a favore della Ditta CONSORZIO MARCHE VERDI SOCIETA' COOP. AGRICOLA E FORESTALE con sede in Fabriano (AN) in via Cappuccini n. 29 - P. Iva 01300420427 per un importo di Euro 273.276,79 di cui Euro 4.957,65 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso (ribasso offerto del 4,55% (quattrovirgolacinquantacinque%)) di cui al seguente quadro tecnico economico:

#### **QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE:**

<b>A) IMPORTO LORDO LAVORI</b>	<b>€. 286.067,28</b>
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€. 273.276,79</b>
Di cui oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	<b>€. 4.957,65</b>
 <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
1) IVA 22% su opere in appalto	<b>€ 60.120,89</b>
2) Spese tecniche compreso contributo previdenziale 2%	<b>€ 23.448,14</b>
3) Iva 22% su spese tecniche	<b>€ 5.158,59</b>
4) Incentivi art. 113 del D. Lgs. 50/2016	<b>€ 4.577,08</b>
5) Ribassi d'asta	<b>€ 15.604,40</b>
	-----
Totale somme a disposizione	<b>€ 108.909,10</b>
	=====
<b>TOTALE</b>	<b>€ 382.185,89</b>

**Visto:**

- che nella suddetta determinazione si dava atto che l'efficacia dell'aggiudicazione alla Ditta **CONSORZIO MARCHE VERDI SOCIETA' COOP. AGRICOLA E FORESTALE** con sede in Fabriano (AN) era subordinata alla verifica con esito positivo di tutti i requisiti di legge ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il Dure On-line acquisito dal portale dell'Inail con scadenza al 01.06.2022 dal quale si prende atto della regolarità contributiva della Ditta **CONSORZIO MARCHE VERDI SOCIETA' COOP. AGRICOLA E FORESTALE** con sede in Fabriano (AN) in via Cappuccini n. 29 - P. Iva 01300420427;
- che dalla verifica del casellario Anac non risultano annotazioni che riportino motivi di esclusione relativamente alla Ditta **CONSORZIO MARCHE VERDI SOCIETA' COOP. AGRICOLA E FORESTALE** con sede in Fabriano (AN) in via Cappuccini n. 29 - P. Iva 01300420427;
- il modello DM10 dell'Inps relativo alla Ditta **CONSORZIO MARCHE VERDI SOCIETA' COOP. AGRICOLA E FORESTALE** con sede in Fabriano (AN) in via Cappuccini n. 29 - P. Iva 01300420427 acquisito al fine della verifica del rispetto di quanto dichiarato in merito alla Legge 12 marzo 1999, n. 68;
- il fascicolo AVCpass scaricato dal portale dell'Anac in data 05.05.2022 dal quale si prende atto della positiva verifica dei restanti requisiti dichiarati in sede di gara da parte della Ditta **CONSORZIO MARCHE VERDI SOCIETA' COOP. AGRICOLA E FORESTALE** con sede in Fabriano (AN);
- l'iscrizione con stato attivo della Ditta **CONSORZIO MARCHE VERDI SOCIETA' COOP. AGRICOLA E FORESTALE** con sede in Fabriano (AN) nella White List della Banca Nazionale Antimafia;



- che la Ditta CONSORZIO MARCHE VERDI SOCIETA' COOP. AGRICOLA E FORESTALE con sede in Fabriano (AN) risulta inoltre regolarmente iscritta all'anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art. 30 del D. Lgs. 189/2016 e s.m.i.;
- che a seguito della positiva conclusione dell'iter di verifica dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per la presente procedura di gara, espressi dalla Ditta sopraindicata in sede di offerta, si può dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione dell'appalto effettuata con determina di settore tecnico n. 88 del 28.04.2022 suddetta;
- l'allegato schema di contratto da sottoscrivere con la ditta esecutrice dei lavori;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per la parte ancora in vigore;
- che ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla presente procedura si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto di appalto;
- che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione;
- il decreto sindacale n. 1 del 13.01.2018, di attribuzione al sottoscritto delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.lgs. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- Visti gli articoli gli articoli 107, 151, 183 e 191 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Visto l'art. 3 del D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012;
- Visto l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- Visto che il sottoscritto Responsabile del settore Tecnico comunale, Ing. Massacci Lorenzo, verificata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000, esprime parere favorevole di regolarità tecnica;
- Visto che, ai sensi dell'art 9 comma 1, lett. A) n. 2 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, che gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento sono compatibili con il programma dei pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- Visto il C.U.P. n. **I46J20000090009** ed il CIG: **9171115384** relativi all'appalto dei lavori in oggetto;
- Per le motivazioni sopra esposte:

## D E T E R M I N A

- Di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- Di dichiarare, a seguito della positiva conclusione dell'iter di verifica dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per la presente procedura di gara, l'efficacia dell'all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "Realizzazione di investimenti per la tutela preventiva dai danni agli ecosistemi forestali classificati dalla Regione ad alto e medio rischio di incendio nel Comune di FIUMINATA", stabilita mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 51 comma 1 lettera a) punto 2.2) del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con modificazioni nella legge del 29 Luglio 2021 n. 108, di modifica dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazioni) convertito con modificazioni nella legge del 11 Settembre 2020 n. 120 con determina di settore tecnico n. 88 del 28.04.2022, a favore della Ditta CONSORZIO MARCHE VERDI SOCIETA' COOP. AGRICOLA E FORESTALE con sede in Fabriano (AN) in via Cappuccini n. 29 - P. Iva 01300420427 per un importo di Euro 273.276,79 di cui Euro 4.957,65 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso (ribasso offerto del 4,55% (quattrovirgolacinquantacinque%)) di cui al seguente quadro tecnico economico:

#### **QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE:**

<b>A) IMPORTO LORDO LAVORI</b>	<b>€. 286.067,28</b>
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€. 273.276,79</b>
Di cui oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	<b>€. 4.957,65</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
1) IVA 22% su opere in appalto	<b>€ 60.120,89</b>
2) Spese tecniche compreso contributo previdenziale 2%	<b>€ 23.448,14</b>
3) Iva 22% su spese tecniche	<b>€ 5.158,59</b>
4) Incentivi art. 113 del D. Lgs. 50/2016	<b>€ 4.577,08</b>
5) Ribassi d'asta	<b>€ 15.604,40</b>
	-----
Totale somme a disposizione	<b>€ 108.909,10</b>
	=====
<b>TOTALE</b>	<b>€ 382.185,89</b>

- Di approvare l'allegato schema di contratto di appalto da sottoscrivere con a la Ditta appaltatrice;
- Di procedere alle comunicazioni ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Di ribadire che la direzione dei lavori verrà svolta dal Dott. Agronomo Forestale Marco Cardinali nato a Fermo (FM) il 10.06.1964 ed ivi residente in Via Tornabuoni n. 19, Codice Fiscale CRDMRC64H10D542K, regolarmente iscritto all'Ordine Professionale degli Agronomi Forestali delle Marche con il n. 156 - P. Iva 01828140440;

- Di ribadire che il Responsabile Unico del Procedimento, ex artt. 31 e 111, comma 2 del D.lgs. 50/2016, è individuato nell'Ing. Massacci Lorenzo nato a San Severino Marche (MC) il 28.05.1970 – C.F. MSSLNZ70E28I156X quale Responsabile dell'area tecnica comunale e quale collaboratore-supporto al Rup il Geom. Frattali Fabio nato a Matelica (MC) il 25.12.1976 – C.F. FRTFBA76T25FO5II quale istruttore tecnico comunale e che gli stessi non si trovano in situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. rispetto alla procedura in oggetto;
- Di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37 comma 1 e 2 e art. 23, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente);
- Di dare atto che la spesa complessiva di €. 382.185,89, e pertanto anche la somma di €. 225,00 della liquidazione ad Anac sopra disposta, trova imputazione al capitolo 2846 del bilancio corrente esercizio di cui €. 304.789,38 con il contributo Regionale indicato in premessa ed €. 77.396,51 con fondi propri comunali;
- Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per quanto di competenza ed alle ditte partecipanti alla procedura tramite piattaforma GT-SUAM.

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to

---

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/00;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FIANZIARIO**

F.to Aureli Sabatino

Li, 16-05-22

---

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to MASSACCI LORENZO

Li 16-05-2022

---

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 16-05-022 al 31-05-022

Li 01-06-22

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
MASSACCI LORENZO

Li 16-05-2022



REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI FIUMINATA

(Provincia di Macerata)

Rep. n. .... del .....

\*\*\*

CONTRATTO DI APPALTO: REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI PER LA TUTELA PREVENTIVA DAI DANNI AGLI ECOSISTEMI FORESTALI CLASSIFICATI DALLA REGIONE AD ALTO E MEDIO RISCHIO DI INCENDIO NEL COMUNE DI FIUMINATA - CUP: I46J20000090009 - CIG: 9171115384.

\*\*\*\*\*

L'anno duemilaventidue (2022) il giorno..... (.....) del mese di .....

(.....), nell'Ufficio di Segreteria presso la sede comunale, via Roma n. 30 – 62025

Fiuminata (MC), avanti a me dott. Angelo Montaruli, Segretario Comunale del

Comune di Fiuminata, autorizzato al rogito del presente atto, ai sensi dell'art. 97

del D.lgs 267/2000, senza assistenza di testimoni, avendovi le Parti comparenti,

fornite dei requisiti di legge, rinunciato d'accordo fra loro e con il mio consenso,

sono comparsi i signori:

1) Ing. Massacci Lorenzo, nato a San Severino Marche (MC) il 28 Maggio 1970 –

codice fiscale MSS LNZ 70E28 I156X, domiciliato per la carica in Fiuminata (MC)

in via Roma n. 30, il quale interviene al presente atto ai sensi del D.Lgs. n.

267/2000 e s.m.i., nonché in virtù del Decreto Sindacale n. 01 del 13/01/2018, con

cui lo stesso è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica di questo Ente e al

quale sono stati conferiti i poteri di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., non

per proprio conto, ma esclusivamente quale funzionario responsabile dell'Area

Tecnica ed in rappresentanza del Comune di Fiuminata (codice fiscale 00266030436) con sede in via Roma n. 30, più avanti indicato come "Comune" o "Committente";

2) Sig Possanzini Luca, nato a Osimo (AN) il 16.05.1978 e residente in Serra San Quirico (AN) in Piazza San Lorenzo n. 32 (Codice Fiscale PSSLCU78E16G157R), il quale interviene al presente atto quale Legale Rappresentante della ditta "Consorzio Marche verdi Societa' Coop. Agricola e Forestale", con sede legale in Fabriano (AN) in Via Cappuccini n. 29 (codice fiscale e Partita I.V.A. 01300420427), in seguito denominato "Affidatario";

Detti Componenti, della cui personale identità, qualifica e poteri, io Segretario rogante sono personalmente certo.

*premesse*

- che il presente documento, redatto ai sensi del comma 1, dell'art. 43 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., precisa le clausole dirette a regolare il rapporto tra Stazione Appaltante e l'Affidatario; esso integra le norme contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- che la Regione Marche, a seguito della partecipazione del comune di Fiuminata al Bando del PSR 2014-2020 "Programma di Sviluppo Rurale Sottomisura 8.3 – FA 5E" di cui all'avviso pubblico AFP n. 392 del 27.09.2019, relativo al finanziamento di Investimenti destinati a ridurre il rischio di incendi boschivi rif. Misura 8 - Sottomisura 8.3 - Sostegno alla prevenzione dei danni arrecati alle foreste da incendi, calamità naturali ed eventi catastrofici, Azione 1 - Investimenti destinati a ridurre il rischio di incendi), ha ammesso a finanziamento i lavori di "tutela preventiva dai danni agli ecosistemi forestali classificati dalla Regione ad alto e medio rischio di incendio nel Comune di

FIUMINATA" che comporta una spesa complessiva di €. 377.608,81;

- che la Giunta Comunale nella seduta del 31.03.2022 con atto n. 28 ha approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Tutela preventiva dai danni agli ecosistemi forestali classificati dalla Regione ad alto e medio rischio di incendio nel Comune di FIUMINATA", redatto dal Dott. For. Marco Cardinali di Fermo (FM), che comporta una spesa complessiva di €. 382.185,89 di cui Euro 286.067,28 per lavori compresi Euro 4.957,70 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre ad Euro 96.118,61 per somme a disposizione;
- che la spesa complessiva del progetto suddetto di €. 382.185,89 trova copertura al capitolo cap. 2846 del bilancio 2022 del bilancio corrente esercizio;
- che il C.I.G (codice identificativo di gara) è: 9171115384;
- che il CUP (codice unico di progetto) è: I46J20000090009
- che il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Fiuminata, con determinazione n. .... del ....., ha conferito il lavoro in oggetto, tramite procedura negoziata secondo quanto stabilito dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76 del 16/07/2020, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 a sua volta modificato dall'art. 51 comma 1 punto 2.2 DL. 77/2021, alla Ditta Consorzio Marche verdi Societa' Coop. Agricola e Forestale con sede in Fabriano (AN), per un importo netto di €. 273.276,79 (Euro duecentosettantatremiladuecentosettantasei/79) + Iva 22% al netto del ribasso d'asta offerto del 4,55% (quattrovirgolacinquantacinque%) e comprensivo di Euro 4.957,70 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- l'Appaltatore in data ..... protocollo n. .... ha presentato la documentazione di rito per la stipula del contratto, tra cui:

☛ "garanzia definitiva", ai sensi del comma 1 dell'art. 103 del Codice, mediante polizza n. .... rilasciata da ..... in data ..... dell'importo di €. .... pari al .....% dell'importo di aggiudicazione (importo ridotto del 50% per effetto della certificazione di qualità ai sensi del comma 7, dell'art. 93, del Codice);

☛ garanzia ai sensi del comma 7 dell'art. 103 del Codice mediante polizza n. .... emessa in data ..... da "....." di ..... per le seguenti somme:

- a) €. 300.000,00 per danni di esecuzione;
- b) €. 100.000,00 per danni a opere e impianti preesistenti;
- c) €. 100.000,00 per demolizione e sgombero;
- d) €. 500.000,00 per la responsabilità civile verso terzi (R.C.T.).

- il legale rappresentante della Società appaltatrice ha dichiarato di non trovarsi, unitamente alla Società che rappresenta, in alcuna situazione o impedimento comportante il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Tutto ciò premesso tra le parti, come sopra costituite, si conviene e stipula quanto segue:

#### **ART. 1 - PREMESSE**

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente Contratto.

Ai sensi e per gli effetti del comma 9, dell'art. 32, del Codice, il Responsabile del Procedimento dichiara che per la presente procedura non risulta necessario il rispetto del termine ivi indicato per la stipula del presente atto;



#### **ART. 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO**

Il Comune di Fiuminata, come sopra rappresentato, come sopra rappresentato e in qualità di Ente Attuatore, affida all'impresa Consorzio Marche verdi Società Coop. Agricola e Forestale con sede in Fabriano (AN), che accetta, l'appalto a misura dei "Lavori di tutela preventiva dai danni agli ecosistemi forestali classificati dalla Regione ad alto e medio rischio di incendio nel Comune di FIUMINATA" e si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto, al CSA ed agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

#### **ART. 3 - CORRISPETTIVO**

- Il corrispettivo dell'appalto in oggetto è stato determinato in €. 273.276,79 (Euro duecentosettantatremiladuecentosettantasei/79) + Iva 22% al netto del ribasso d'asta offerto del 4,55% (quattrovirgolacinquantacinque%) e comprensivo di Euro 4.957,70 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Il presente contratto è stipulato "a misura" ai sensi del comma 7, dell'art. 43, del D.P.R. n. 207/2010.

I prezzi si intendono fissi ed invariabili per tutta la durata dei lavori e non trova applicazione il comma 1, dell'art. 1664 del Codice Civile.

#### **ART. 4 - CONDIZIONI GENERALI DEL CONTRATTO**

I suddetti lavori vengono appaltati sotto l'osservanza piena, assoluta e rigorosa del progetto esecutivo approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 28 del 31.03.2022, nonché delle condizioni stabilite nel CSA.

Sono allegati al presente contratto, come parte sostanziale ed integrante, rispettivamente sotto le lettere "A" e "B", i seguenti elaborati progettuali:

- "A": Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.);
- "B": Elenco prezzi unitari.

Gli elaborati progettuali del progetto esecutivo sono considerati parte sostanziale ed integrante del presente contratto anche se ad esso non materialmente allegati in quanto, le Parti dichiarano di averli sottoscritti digitalmente in segno di conoscenza ed accettazione e gli stessi vengono conservati dall'Ente Attuatore presso l'Ufficio del Responsabile del Procedimento.

La ditta appaltatrice sottoscrivendo i predetti documenti li giudica adeguati alla conformazione delle opere e alla loro esecuzione anche a fronte dei sopralluoghi eseguiti.

Sono parte integrante del presente contratto e si intendono qui esplicitamente richiamati, benché non allegati:

- il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici di cui al D.M. LL.PP. n.145/2000, per quanto non abrogato;
- il piano di sicurezza e di coordinamento;
- il piano operativo di sicurezza redatto e presentato dalla ditta appaltatrice ai sensi dell'art.89 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- le polizze sopra citate.

Le opere oggetto dell'appalto dovranno essere eseguite a regola d'arte nel rispetto di tutte le vigenti norme di legge. Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e, in particolare:

- D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.
- D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i. negli articoli che sono in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee guida ANAC e dei decreti attuativi del Codice;

- Linee Guida del Ministero dell'Interno in materia di controlli antimafia del 23/06/2010, recepite dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 123 del 28.12.2010;
- Protocollo di legalità e sicurezza negli appalti della Prefettura di Macerata del 10.11.2011 e sottoscritto dal Comune di Fiuminata.

#### **ART. 5 - TERMINI PER INIZIO E ULTIMAZIONE LAVORI**

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori in appalto è fissato, ai sensi dell'art. 2.10 del Capitolato Speciale d'Appalto, in giorni 242 (duecentoquarantadue) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Per quanto non espressamente previsto si fa rinvio all'art. 107 del D.Lgs. 50/2016 e alle Linee Guida attuative del Codice degli Appalti (Decreto n. 49 del 07/03/2018 e s.m.i.).

#### **ART. 6 - SOSPENSIONI E RIPRESE LAVORI**

È ammessa la sospensione dei lavori nei casi e con le modalità stabilite dall'art.107 del Codice, dal Decreto n. 49 del 07/03/2018 e dall'art. 2.11 del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **ART. 7 - PENALI**

In caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale giornaliera di 1,00 per mille (euro uno e centesimi zero ogni mille) dell'importo netto contrattuale. Le modalità di applicazione delle penali sono stabilite nel Capitolato Speciale art. 2.14.

#### **ART. 8 - VARIAZIONI AI LAVORI E AL CORRISPETTIVO**

- L'appaltatore, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di

cui all'art. 149 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ha l'obbligo di eseguire tutte le variazioni ritenute opportune dalla Stazione Appaltante e che il Direttore Lavori gli abbia ordinato purché non mutino sostanzialmente la natura dei lavori compresi nell'appalto. Le variazioni di prezzo in aumento o in diminuzione possono essere valutate, sulla base dei prezzi di cui all'articolo 23, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, solo per l'eccedenza rispetto al dieci per cento rispetto al prezzo originario e comunque in misura pari alla metà.

▪ Le variazioni sono valutate ai prezzi di contratto, ma se comportano categorie di lavorazioni non previste o si debbano impiegare materiali per i quali non risulta fissato il prezzo contrattuale si provvederà alla formazione di nuovi prezzi. Quando sia necessario eseguire una specie di lavorazione non prevista dal contratto o adoperare materiali di specie diversa o proveniente da luoghi diversi da quelli previsti dal medesimo, i nuovi prezzi delle lavorazioni o materiali si valutano a norma dell'art. 106, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Le nuove analisi vanno effettuate con riferimento ai prezzi elementari di mano d'opera, materiali, nolo e trasporti alla data di formulazione dell'offerta nuovi prezzi. I nuovi prezzi sono determinati in contraddittorio tra il Direttore dei Lavori e l'Appaltatore, ed approvati dal Responsabile del procedimento. Ove comportino maggiori spese rispetto alle somme previste nel quadro economico, essi sono approvati dalla Stazione Appaltante su proposta del Responsabile del Procedimento prima di essere ammessi nella contabilità dei lavori. Tutti i nuovi prezzi sono soggetti al ribasso d'asta e ad essi si applica l'art. 106, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Se l'appaltatore non accetta i nuovi prezzi così come determinati ed approvati, il Comune di Fiuminata (MC) può ingiungere l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di

detti prezzi, comunque annessi alla contabilità, ove l'appaltatore non iscriva riserva negli atti contabili nei modi previsti dall'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i prezzi si intendono definitivamente accettati. La Stazione Appaltante, durante l'esecuzione dei lavori, può ordinare, alle stesse condizioni del contratto una diminuzione dei lavori nei limiti e con gli effetti previsti dall'art. 106, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

#### **ART. 9 - INVARIABILITA' DEL CORRISPETTIVO**

Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'art. 1664, comma 1, del Codice Civile.

#### **ART. 10 - LIQUIDAZIONE DEI CORRISPETTIVI E MODALITA' DI CORRESPONSIONE**

##### ANTICIPAZIONE:

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee) e 59, comma 5-bis, periodi terzo e quarto, del Codice dei contratti. All'aggiudicatario potrà essere corrisposta, se richiesta, alle condizioni e con le modalità indicate all'art. 35, comma 18, del Codice, un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale, nel rispetto delle modalità previste dal CSA.

##### PAGAMENTI IN ACCONTO:

I pagamenti avvengono per stati di avanzamento, nei termini previsti dall'art. 2.17 del Capitolato Speciale d'Appalto, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, raggiungano, al netto della ritenuta di cui al comma 2, un importo superiore a € 50.000,00 (euro cinquantamila/00) dell'importo contrattuale. L'importo del costo della sicurezza

sarà pari all'ammontare di cui all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto ed inserito percentualmente, in misura pari alla percentuale dell'avanzamento lavori, in ogni stato avanzamento lavori. L'importo dello stato finale dei lavori non potrà essere inferiore al 10% dell'importo contrattuale. A garanzia dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori, sull'importo netto progressivo dei lavori è operata una ritenuta dello 0,50 per cento da liquidarsi, nulla ostando, in sede di conto finale. Qualora i lavori rimangano sospesi per un periodo superiore a 90 giorni, per cause non dipendenti dall'appaltatore, si provvede alla redazione dello stato di avanzamento e all'emissione del certificato di pagamento, prescindendo dall'importo minimo di cui al comma 1.

PAGAMENTI A SALDO:

Il conto finale dei lavori viene redatto entro 60gg dalla data della loro ultimazione, accertata con apposito verbale; esso viene sottoscritto dal direttore di lavori e trasmesso al R.U.P.; col conto finale viene accertato e proposto l'importo della rata di saldo, qualunque sia il suo ammontare e comunque non inferiore al 10% dell'importo contrattuale, la cui liquidazione definitiva ed erogazione è subordinata all'emissione del certificato di regolare esecuzione. Il conto finale dei lavori deve essere sottoscritto dall'appaltatore, su richiesta del R.U.P., entro il termine perentorio di 10gg. Se l'appaltatore non firma il conto finale nel termine indicato, o se lo firma senza confermare le domande già formulate nel registro di contabilità, il conto finale si intende da lui definitivamente accettato. Il R.U.P. formula in ogni caso una sua relazione al conto finale. La rata di saldo, insieme alle ritenute di cui all'articolo 2.17 (CSA),

nulla ostando, viene pagata entro 90 giorni dall'avvenuta emissione del certificato di collaudo provvisorio o certificato di regolare esecuzione, previa presentazione di regolare fattura fiscale e previa verifica della regolarità contributiva. Il pagamento della rata di saldo è disposto solo a condizione che l'appaltatore presenti apposita garanzia fideiussoria ai sensi dell'articolo 124, comma 3, del D.P.R. n. 207 del 2010.

L'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. e deve inserire, a pena di nullità assoluta, analoga clausola nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese interessate ai lavori in oggetto.

L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità è obbligato a darne immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Prefettura - Ufficio del Governo della provincia di Macerata.

Ai sensi del comma 9bis, dell'art. 3, della citata Legge n.136/2010 "Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto", con l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della stessa Legge. L'Appaltatore ai sensi della citata L. 136/2010 ha comunicato gli estremi del "conto corrente dedicato":

.....;  
La persona autorizzata ad operare sul conto è esclusivamente il sig. ...., generalizzato in premessa, come da dichiarazione agli atti di questo Ente.

L'Appaltatore dichiara espressamente di esonerare la Stazione Appaltante da

ogni e qualsiasi responsabilità per i pagamenti che non saranno effettuati con le modalità di cui al presente articolo.

#### **ART. 11 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

Il presente contratto è immediatamente risolto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile qualora le transazioni finanziarie, derivanti dall'esecuzione contrattuale, vengano eseguite senza avvalersi di banche o Poste Italiane S.p.a.

#### **ART. 12 - RITARDO DEI PAGAMENTI**

In caso di ritardo nell'emissione del certificato di pagamento, rispetto alle condizioni e ai termini stabiliti dal presente contratto e dal Capitolato Speciale, spettano all'appaltatore gli interessi, legali e moratori di cui alle disposizioni dell'art. 5 del D.Lgs. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. 192/2012.

E' facoltà dell'Appaltatore, trascorsi i termini di cui sopra, di agire ai sensi dell'art. 1460 del Codice Civile, ovvero, previa costituzione in mora dell'Amministrazione e trascorsi 60 giorni dalla costituzione della stessa, di promuovere il giudizio arbitrale per la dichiarazione di risoluzione del contratto.

Gli stessi interessi sono dovuti nel caso di ritardato pagamento rispetto ai termini previsti dall'art. 35, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con decorrenza dalla scadenza dei termini stessi.

L'importo degli interessi per ritardato pagamento viene computato e corrisposto in occasione del pagamento, in conto o a saldo, immediatamente successivo a quello eseguito in ritardo, senza necessità di apposite domande o riserve.

Non saranno in ogni caso dovuti all'Appaltatore eventuali interessi a seguito di ritardo nell'inserimento della fattura elettronica nel portale SDI.

#### **ART. 13 - SICUREZZA**

Si dà atto che è stato depositato presso la Stazione Appaltante il P.O.S. (piano



operativo di sicurezza), quale piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza, per quanto attiene all'Impresa nelle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

L'Appaltatore deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva gli aggiornamenti alla documentazione di cui sopra ogni volta che mutino le condizioni del cantiere, ovvero i processi lavorativi utilizzati. Le gravi e ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'Appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

#### **ART. 14 - DISCIPLINA DEI SUBAPPALTI**

È consentito il subappalto di parte dei lavori oggetto del contratto in base al contenuto della richiesta presentata in sede di gara, nel rispetto delle disposizioni del bando di gara e della normativa vigente. In particolare il subappalto verrà autorizzato solo in presenza delle condizioni e dei presupposti stabiliti dall'art. 105 del Codice. Sulla materia trovano altresì applicazioni i disposti di cui all'art. 2.9 del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'affidamento in subappalto di parte delle opere e dei lavori deve essere autorizzato dall'Amministrazione appaltante previa presentazione di istanza corredata della documentazione prevista dall'art. 105 del codice, ricordando che la quota subappaltabile non può superare il 50% dell'importo della categoria prevalente.

Il Responsabile dei lavori trasmetterà, prima dell'inizio dei lavori, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 81/2008, la notifica preliminare relativa agli stessi all'Azienda Sanitaria Locale e alla Direzione Provinciale del Lavoro.

La Stazione Appaltante corrisponde direttamente al sub-appaltatore l'importo dei lavori eseguiti nei casi previsti dal comma 13, dell'art. 105 del Codice.

L'Appaltatore comunicherà alla Stazione Appaltante la parte dei lavori eseguiti dal sub-appaltatore con la specifica del relativo importo con proposta di pagamento.

**ART. 15 - CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E GRATUITA  
MANUTENZIONE**

I lavori di cui al presente documento sono soggetti, entro 3 (tre) mesi dalla di ultimazione lavori, all'emissione del certificato di regolare esecuzione secondo le norme dell'art. 102 del Codice e della parte II, Titolo X, del D.P.R. n. 207/2010.

L'accertamento di regolare esecuzione e l'accettazione dei lavori di cui al presente contratto avvengono con approvazione del predetto certificato che ha carattere provvisorio. Il predetto certificato assume carattere definitivo decorsi 2 (due) anni dalla sua emissione e deve essere approvato dalla Stazione Appaltante, il silenzio della Stazione Appaltante, protrattosi per due mesi oltre il predetto termine di 2 (due) anni, equivale ad approvazione.

Salvo quanto disposto dall'art. 1669 del Codice Civile, l'Appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla Stazione Appaltante prima che il certificato di regolare esecuzione, trascorsi 2 (due) anni dalla relativa emissione, assuma carattere definitivo.

L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, del certificato di regolare esecuzione.

Resta nella facoltà della Stazione Appaltante richiedere la consegna anticipata

di parte o di tutte le opere ultimate.

#### **ART. 16 - ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE**

L'Appaltatore si impegna a comunicare in corso d'opera le eventuali variazioni della propria composizione societaria (proprietari, struttura organizzativa, organismi tecnici e amministrativi) rispetto a quanto comunicato, ai sensi dell'articolo 1, del D.P.C.M. n. 187 del 11/05/1991.

Oltre agli oneri di cui al Capitolato Generale e al D.P.R. n. 207/2010, per gli articoli ancora in vigore, ed al Capitolato Speciale d'Appalto, nonché a quanto previsto da tutti i piani per le misure di sicurezza fisica dei lavoratori, saranno a carico dell'Appaltatore i seguenti oneri e obblighi:

**a.** la fedele esecuzione del progetto e degli ordini impartiti per quanto di competenza dal D.L., in conformità alle pattuizioni contrattuali, in modo che le opere eseguite risultino collaudabili e conformi al progetto, richiedendo al D.L. tempestive disposizione scritte per i particolari che eventualmente non risultassero dagli elaborati progettuali. In ogni caso l'Appaltatore non dovrà dare corso, ai sensi dell'art. 1659 del Codice Civile, all'esecuzione di aggiunte o varianti non ordinate per iscritto;

**b.** la responsabilità sulla non rispondenza degli elementi eseguiti rispetto a quelli progettati o previsti nel C.S.A.;

**c.** le spese di allaccio, i contributi, i diritti, i lavori, le forniture, le prestazioni ed i consumi occorrenti per tutti gli allacciamenti provvisori necessari per il funzionamento del cantiere e per l'esecuzione dei lavori (acqua, energia elettrica, etc.). L'Appaltatore si obbliga a concedere, con il solo rimborso delle spese vive, l'uso dei predetti servizi ad altre ditte che eseguiranno forniture o lavori per conto della Stazione Appaltante, sempre nel rispetto delle misure di

sicurezza;

**d.** le attrezzature ed il personale necessari per la realizzazione dei rilievi e misurazioni di controllo sia per le opere da eseguirsi che per quelle già eseguite e per la contabilizzazione di queste ultime;

**e.** il rispetto di tutte le disposizioni e prescrizioni impartite dai soggetti diversi dalla Stazione Appaltante (Provincia, ENEL, ASSM, etc.), per l'esecuzione dei lavori e per la conduzione del cantiere;

**f.** le spese inerenti e conseguenti l'approntamento della segnaletica provvisoria;

**g.** le spese per lo sgombero del cantiere entro 5 (cinque) giorni dall'ultimazione dei lavori, ad eccezione di quanto necessario per le operazioni di collaudo; quest'ultimo dovrà essere tolto a collaudo avvenuto;

Il corrispettivo per tutti gli obblighi ed oneri sopra elencati è conglobato nei prezzi dei lavori a "misura", fisso ed invariabile, di cui all'art. 3 (corrispettivo) del presente contratto.

**Inoltre l'Appaltatore è obbligato all'acquisto del legname esboscato dai cantieri che si presume in quintali 14.769,04 per un valore complessivo di € 22.353,01 + Iva. L'esatto importo verrà determinato in base agli effettivi ql esboscati) secondo i seguenti valori: Legname di latifoglia €. 4,34 / ql, Legname di conifera €. 1,09 / ql; L'importo sarà corrisposto dall'appaltatore al Comune in un'unica rata alla conclusione del taglio, prima della liquidazione alla Ditta dello stato finale dei lavori, previo peso del materiale ed emissione di fattura da parte dell'Ente. La liquidazione del saldo finale dei lavori non potrà avvenire fin quando la ditta non avrà completato le fasi di rimozione del materiale legnoso dalla zona di taglio o dall'eventuale zona individuata per il deposito temporaneo.**

L'Appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere ed ha l'obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e regolamento vigenti.

La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'Impresa o da altro tecnico abilitato in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire.

L'Appaltatore, tramite il direttore di cantiere, assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere.

Il D.L. ha il diritto di esigere la sostituzione del direttore di cantiere e del personale dell'Appaltatore per indisciplina, incapacità o grave negligenza e comunque l'Appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti.

#### **ART. 17 - CONTENZIOSO**

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto, comprese quelle conseguenti il mancato raggiungimento dell'accordo bonario, previsto dall'art. 205 del Codice, saranno deferite al giudizio del giudice ordinario del Foro di Macerata.

È pertanto esclusa la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del Codice.

#### **ART. 18 - RISOLUZIONE E RECESSO DEL CONTRATTO**

Il Comune ha la facoltà di risolvere il contratto qualora ricorra una o più delle condizioni indicate al comma 1, dell'art. 108 del CODICE.

La Stazione Appaltante procede invece alla risoluzione del contratto nelle ipotesi di cui al comma 2, dell'art. 108 del CODICE.

Qualora nei confronti dell'Appaltatore sia intervenuta l'emanazione di un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui all'art. 3, della legge 27/12/1956 n. 1423, ovvero di

intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per frodi nei riguardi del Comune di Fiuminata (MC), di subappaltatori, di fornitori, di lavoratori o di altri soggetti comunque interessati ai lavori, nonché per violazione degli obblighi attinenti alla sicurezza sul lavoro, il Responsabile del procedimento valuta, in relazione allo stato dei lavori e alle eventuali conseguenze nei riguardi delle finalità dell'intervento, l'opportunità di procedere alla rescissione del contratto.

Il direttore dei lavori o il RUP quando accertano un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore, tale da comprometterne la buona riuscita delle prestazioni, invia al responsabile del procedimento una relazione particolareggiata, corredata dei documenti necessari, indicando la stima dei lavori o servizi eseguiti regolarmente, il cui importo può essere riconosciuto all'appaltatore. Egli formula, altresì, la contestazione degli addebiti all'appaltatore, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle proprie controdeduzioni al responsabile del procedimento.

Acquisite e valutate negativamente le predette controdeduzioni, ovvero scaduto il termine senza che l'appaltatore abbia risposto, la stazione appaltante su proposta del Responsabile del procedimento dichiara risolto il contratto.

È altresì fatto salvo il diritto di recesso da parte del Comune, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, ai sensi degli artt. 1671 del Codice Civile e dell'art.109 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata (PEC), che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima.

#### **ART. 19 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO**

È vietata la cessione del contratto. Per quanto riguarda le vicende soggettive

che comportino cessioni di azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione relative all'operatore economico contraente, si applicano le disposizioni di cui al punto "2", della lettera "d", del comma 1, dell'art. 106 del Codice.

#### **ART. 20 - RECESSO DEL CONTRATTO E VALUTAZIONE DEL DECIMO**

La Stazione Appaltante ha il diritto di recedere in qualunque tempo del contratto previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite.

L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da formale comunicazione all'Appaltatore da darsi con un preavviso non inferiore a 20 (venti) giorni, decorsi i quali la Stazione Appaltante prende in consegna i lavori ed effettua il collaudo.

#### **ART. 21 - INADEMPIMENTI**

In caso di inosservanza delle condizioni contrattuali e di quelle previste nel Capitolato Speciale d'Appalto, la Stazione Appaltante potrà, di diritto, rivalersi di propria autorità sulla cauzione citata in premessa e l'Appaltatore sarà tenuto a reintegrarla nel termine e con le modalità che saranno all'uopo fissate.

#### **ART. 22 - ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO DIPENDENTE, PREVIDENZA E ASSISTENZA**

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'ottavo comma, dell'articolo 3, del decreto legislativo n. 81/2008, e s.m.i., di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria,

previste per i dipendenti dalla vigente normativa in materia.

#### **ART. 23 – CESSIONE DEL CORRISPETTIVO DI APPALTO**

La cessione dei crediti vantati nei confronti della Stazione Appaltante a titolo di corrispettivo di appalto può essere effettuata dall'Appaltatore a banche o intermediari finanziari disciplinati dalle leggi in materia bancaria o creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti di impresa. La cessione del credito deve essere stipulata mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e deve essere notificata alla Stazione Appaltante.

Il Comune riconosce la cessione da parte dell'appaltatore di tutti o di parte dei crediti che devono venire a maturazione. In ogni caso la Stazione Appaltante può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto di appalto.

#### **ART. 24 APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO**

Si dà atto che lo schema del presente contratto è stato approvato, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., con determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. .... del .....

#### **ART. 26 - SPESE DI CONTRATTO E TRATTAMENTO FISCALE**

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, valori bollati, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'Appaltatore. Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti alla gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello di emissione del certificato di regolare esecuzione.

Ai fini fiscali le parti contraenti dichiarano che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 D.P.R. 26.4.1986, n. 131.



**ART. 27 – DOMICILIO APPALTATORE**

Per tutti gli effetti del presente contratto l'Impresa appaltatrice elegge domicilio legale in Fabriano (AN) in Via Cappuccini n. 29;

**ART. 28 – TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

L'Ente Attuatore, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e da regolamenti comunali in materia.

Responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile Unico del Procedimento.

Del presente contratto, redatto da persona di mia fiducia su supporto informatico non modificabile, io Segretario generale rogante ho dato lettura alle parti contraenti che, interpellate prima di sottoscriverlo digitalmente in segno di accettazione, lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed hanno altresì rinunciato alla lettura degli elaborati sopra richiamati per averne già preso cognizione.

Il presente atto letto e confermato viene sottoscritto digitalmente dalle Parti, ai sensi della lettera "s", del comma 1, dell'art. 1, del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005, munita di certificato qualificato in termine di validità da me verificate.

Attesto infine che la firma digitale del sottoscritto Segretario comunale è apposta ai sensi della lettera "s", del comma 1, dell'art. 1, del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005, munita di certificato qualificato in termine di validità.

Il presente contratto redatto in modalità elettronica ai sensi del comma 14, dell'art.32 del Codice consta di n. .... facciate scritte per intero e n. .... righe della ..... facciata.

