

COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI -URBANISTICA

N.186 DEL 27-11-23

Oggetto: ACQUISTO/FORNITURA PRONTUARIO PER IL CONTROLLO DELL' ATTIVITA' EDILIZIA - GRUPPO GRAFICHE GASPARI SRL DI GASPARI TERESA SRL, GRANAROLO DELL'EMILIA (BO).

L'anno duemilaventitre il giorno ventisette del mese di novembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- Che i dipendenti di questo U.T., visti gli ultimi aggiornamenti riguardanti le disposizioni dell'attività edilizia libera e soggetta a CIL, con riferimento ai vincoli paesaggistici, alla liberalizzazione e alla semplificazione prevista nell'ultima regolamentazione (anno 2023) hanno manifestato la volontà e la necessità di doversi informare, per poter svolgere il proprio lavoro nel rispetto della nuova normativa in materia di edilizia e urbanistica;
- Che per una completa ed esaustiva documentazione sui contenuti di cui sopra si rende necessario procedere all'acquisto di un prontuario sul controllo dell'attività edilizia (aggiornato in materia di edilizia privata: decreti semplificazione, Cura Italia, CILAS, Superbonus, VEPA);

Visto:

- L'art. 50, comma 1, lett. a) e b), d.lgs. 36/2023 che così dispone:

1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

[...]

- Che per l'affidamento diretto di cui al punto precedente è previsto che, in relazione agli operatori economici, "siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";
- Che inoltre con la legge di conversione del c.d. decreto milleproroghe (Legge n. 21 del 26 febbraio 2021), dopo la lettera a) del comma 2 dell'articolo 1 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, è inserita la seguente previsione normativa:

a-bis) nelle aree del cratere sismico di cui agli allegati 1, 2 e 2-bis al decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è possibile l'affidamento diretto delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture nonché dei servizi di ingegneria e architettura, compresa l'attività di progettazione, di importo inferiore a 150.000 euro, fino al termine delle attività di ricostruzione pubblica previste dall'articolo 14 del citato decreto-legge n. 189 del 2016".

- Che essendo l'importo dell'affidamento della fornitura in oggetto inferiore ad euro 150.000 (il Comune di Fiuminata si trova all'interno delle aree del cratere sismico di cui agli allegati 1, 2 e 2-bis al decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229), è possibile pertanto procedere attraverso la procedura di affidamento diretto suddetta;
- Che l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- Accertato che non sussistono elementi tali affinché sia riscontrabile un interesse transfrontaliero certo;
- Ritenuto, ai sensi dell'art. 58 D. Lgs. n. 36/2023, che nell'appalto in esame non sia possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali, in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs n. 36/2023;
- Che inoltre l'art. 62 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 prevede che tutte le stazioni appaltanti, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro;
- Che pertanto questa amministrazione può procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto di fornitura in oggetto;
- Che questo U.T.C., ha ritenuto opportuno contattare direttamente per le vie brevi la Ditta "Grafiche Gaspari di Gaspari Teresa S.r.l." (MC), p.i. 00089070403, Via Minghetti 18, cap. 40057, Granarolo dell'Emilia, con esperienza nel settore, per poter ricevere un preventivo;

- Che all'uopo, in data 23.11.2023 con prot. n. 7273, è pervenuto il preventivo del 22/11/2023 della Ditta "**Grafiche Gaspari di Gaspari Teresa S.r.l.**" (MC), p.i. 00089070403, Via Minghetti 18, cap. 40057, Granarolo dell'Emilia, di seguito descritto:
 - o Cod. articolo 033307 "Vigilanza Edilizia – Prontuario per il controllo dell'attività edilizia" € 90,00 + Iva al 4%
(13° edizione, aggiornato alle ultime disposizioni in materia di edilizia privata – decreti Semplificazione, Cura Italia, CILAS, Superbonus, VEPA);
- Ritenuto tale prezzo congruo ed adeguato rispetto alle necessità e gli obiettivi di questa Amministrazione;
- Dato atto altresì che per l'operatore economico affidatario è stata accertata la pregressa e documentata esperienza analoga a quella oggetto del presente affidamento;
- Visto inoltre il secondo periodo del comma 450 dell'art. 1 della l. n. 296/06 che prevede che le pubbliche amministrazioni, per acquisti di beni o servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro, e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- Ritenuto pertanto di non dover utilizzare lo strumento del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) perché l'importo di affidamento risulta inferiore ad €. 5.000,00;
- Verificati i requisiti di idoneità professionale e capacità tecnica e professionale;
- Precisate, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., le seguenti clausole essenziali:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Fornitura del manuale: "La vigilanza edilizia, Prontuario per il Controllo dell'attività edilizia".
FORMA DEL CONTRATTO	Mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
CLAUSOLE ESSENZIALI	Specificate nella presente Determinazione;
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b – servizi e forniture - del D.Lgs. 36/2023.

- Il Documento Unico di Regolarità Contributiva "DURC ON LINE" acquisito dal portale dell'Inail con scadenza in data 30.01.2024 dal quale si prende atto che la ditta "**Grafiche Gaspari di Gaspari Teresa S.r.l.**" P.iva 00089070403 risulta in regola con gli adempimenti previdenziali e contributivi;
- Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

- Che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione;
- Che la presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e di cui all'art.1, comma 32, della legge n. 190/2012;
- Il decreto sindacale n. 1 del 13.01.2018, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- Il CIG. n. **ZE93D773D6** indicante l'appalto della fornitura in questione;
- Vista la Delibera di consiglio comunale n. 13 del 04/04/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio Previsionale per il triennio 2023/2025;
- Richiamata la delibera di Giunta comunale n. 29 del 04/04/2023 con la quale sono state assegnate le dotazioni finanziarie ai Responsabili dei Servizi per l'anno 2023;
- Che per espressa previsione dell'articolo 18, comma 3 del D. Lgs 36/2023, non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- Dato atto che data la modesta entità dell'importo contrattuale, non viene richiesta la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D. Lgs. 36/2023;
- Visto il D. Lgs n. 36/2023;
- Vista la Legge n. 241/90 e ss.mm.ii;
- Visto l'articolo 4, comma 2, del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- Visti gli articoli 107, 151, 183 e 191 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Dichiarato di non doversi astenere nell'adozione del presente provvedimento poiché non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, per quanto nella sua conoscenza, ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- Che il sottoscritto Responsabile del settore Tecnico comunale e RUP, Ing. Massacci Lorenzo, verificata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000, esprime parere favorevole di regolarità tecnica;
- Per le motivazioni sopra esposte:

D E T E R M I N A

- Di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente disposto;

- Di affidare, per mezzo di procedura di affidamento diretto e per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 36/2023, la fornitura del manuale: "La vigilanza edilizia, Prontuario per il Controllo dell'attività edilizia" necessario all'aggiornamento dei dipendenti dell'U.T, in materia di edilizia privata (Decreti semplificazione, Cura Italia, CILAS, Superbonus, VEPA) alla Ditta "**Grafiche Gaspari di Gaspari Teresa S.r.l.**" P.iva 00089070403, Via Minghetti 18, cap. 40057, Granarolo dell'Emilia (BO);
- Di impegnare la somma complessiva lorda di € 90,00 + Iva al 4%, al cap. n. 82 art. 2;
- Di dare al presente atto valore contrattuale, da registrarsi in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, 2° comma, DPR 26/04/1986 n. 131, mediante sottoscrizione di una copia della presente determinazione da parte del Comune di Fiuminata e del legale rappresentante delle Ditte in questione, a titolo di accettazione delle condizioni;
- Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del d.lgs. n. 33/2013;
- Di dare atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si prevede la risoluzione del contratto, il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite, e nei limiti dell'utilità ricevuta, e l'applicazione di una penale in misura pari al 10 per cento del valore del contratto;
- Di dare atto che ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023 non è richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione del presente affidamento in quanto l'affidabilità dell'operatore è dimostrata da tutti i contratti precedentemente eseguiti e l'importo è modesto;
- Di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009;
- Di dare atto che non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
- Di dare atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D. Lgs. n. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2023;
- Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 d.lgs. n. 267/2000, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento; al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area Tecnica, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa;
- Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del d.lgs. n. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante sottoscrizione e formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- Di trasmettere il presente atto al responsabile del Servizio Finanziario per il proseguo dell'iter procedurale ed alla Ditta "**Grafiche Gaspari di Gaspari Teresa S.r.l.**", - P.IVA 00089070403 di Granarolo dell'Emilia (BO).

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Frattali Fabio

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MASSACCI LORENZO

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/00;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
CHIARALUCE FRANCESCA

Li, 27-11-23

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi.

Li 29.12.2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MASSACCI LORENZO

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 29.12 al 13.01.2024

Li 15.01.2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MASSACCI LORENZO