



COMUNE DI FIUMINATA

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62025 – Via Roma 30 – Tel. 0737/54122 – Fax 0737/54738

P. Iva 00266030436

UFFICIO TECNICO

Prot. n. 5277 del 30.11.2015

BANDO DI GARA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO PER L'AFFITTO DI ALCUNI LOTTI BOSCHIVI DI PROPRIETA' COMUNALE AL FINE ESCLUSIVO DEL TAGLIO DEL MATERIALE LEGNOSO DA ESSI RETRAIBILE.

Premesso:

- Che il Comune di Fiuminata è proprietario delle seguenti superfici boscate:

Lotto n. 1:

- Bosco ceduo loc. Valle delle Spiante di 25,3465 ha (foglio n. 36 particelle n. 15 porz. (19,0235 ha) – 33 (0,3290 ha) ed al foglio n. 45 particelle n. 4 porz. (5,5708 ha) – 12 porz. (0,4232 ha));
- Faggeta loc. Valle delle Spiante di 9,6490 ha (foglio n. 36 particella n. 32 porz. (0,2839 ha) ed al foglio n. 45 particelle n. 4 porz. (0,6553 ha) - 5 porz. (0,3244 ha) -12 porz. (8,3854 ha));

Lotto n. 2:

- Pineta loc. Fonte di Merennino/loc. Cimetta di 11,7560 ha (foglio n. 6 particelle n. 3 (1,6030 ha) – 6 (4,0460 ha) – 7 (3,6490 ha) – 8 (2,4580 ha));
- Che all'uopo, con Delibera di Giunta Comunale n. 113 del 30.10.2015, immediatamente eseguibile, è stato deciso di affittare mediante il sistema di pubblico incanto e con la procedura di cui al Regio Decreto del 23 maggio 1924 n. 827 art. 73 lettera "c", per un periodo di anni 5, i sopra riportati lotti boschivi di proprietà comunale con l'esclusiva finalità del taglio del materiale legnoso da essi retraibile per un valore a base d'asta in € **32.379,45 (Euro trentaduemilatrecentoseffantanove/45)**;
- Che con determina n. 188 del 03.11.2015 è stata indetta ai sensi dell'art. 73 lettera "c" del Regio Decreto del 23 maggio 1924 n. 827, gara mediante pubblico incanto relativa alla locazione con l'esclusiva finalità del taglio dei lotti boschivi suddetti ed approvato l'allegato schema di bando e relativo modello di domanda e di offerta;
- Che con nota prot. n. 4907 del 03.11.2015 veniva pubblicato presso l'Albo pretorio telematico comunale il bando per l'affitto dei terreni sopra individuati fissando per il giorno 28.11.2015 alle ore 13.00 il termine per la presentazione dell'offerta economica;
- Constatato che nel termine stabilito è pervenuta una sola offerta e precisamente:
 - "Sostenibilità 3 Soc. Agr. Srl" di Roma - plico del 27.11.2015 prot. n. 5250;

Oggi addi trenta del mese di Novembre dell'anno duemilaquindici presso la Sede Civica alle ore 10.00, il sottoscritto Ing. Lorenzo Massacci in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, assistito dal geom. Fabio Frattali istruttore tecnico comunale e dalla Sig.ra Medei Sara istruttore amministrativo comunale, procede all'apertura dell'offerta pervenuta e precisamente:

- Busta n. 1: Sig. Fraticelli Giancarlo in qualità di Amministratore Unico della Ditta "Sostenibilità 3 Soc. Agr. Srl" con sede in Via Giacomo Marcocchia n. 27 - 00143 Roma – P. Iva 10696501005 - documentazione OK;

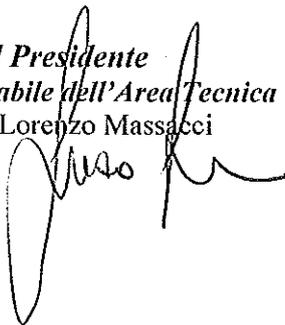
- Busta n. 2: Aumento offerto sull'importo a base d'asta di €. 500,00 (Euro cinquecento/00).

Pertanto essendo l'unica offerta presentata quella del Sig. Fraticelli Giancarlo nato a Camerino il 06.07.1949 e residente in Via G. Marcocchia n. 27 – ROMA, titolare della Ditta “Sostenibilità 3 Soc. Agr. Srl” con sede in Via Giacomo Marcocchia n. 27 - 00143 Roma – P. Iva 10696501005, con un aumento sul prezzo a base d'asta di €. **500,00** (Euro cinquecento/00), si procede ad aggiudicare provvisoriamente la gara mediante pubblico incanto relativa alla locazione con l'esclusiva finalità del taglio dei lotti boschivi suddetti per un importo complessivo di affitto per anni cinque pari ad €. **32.879,45** (Euro trentaduemilaottocentosettantanove/45).

Copia del presente verbale verrà inviata per opportuna conoscenza alla Ditta partecipante. Preventivamente all'aggiudicazione definitiva ed alla stipula del contratto di affitto si provvederà a verificare i requisiti di ordine generale della Ditta.

Letto, confermato e scritto.

Il Presidente
Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Lorenzo Massacci



I Testimoni

Sig.ra Medei Sara



Geom. Fabio Fratelli

