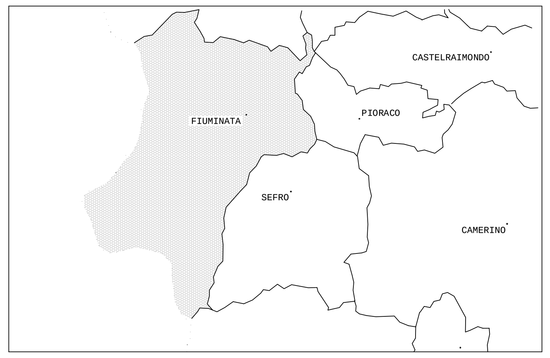
PIANO REGOLATORE GENERALE

IN ADEGUAMENTO AL P.P.A.R.

COMUNE DI FIUMINATA

PROVINCIA DI MACERATA



ELABORATO INTEGRATIVO

nota prot. 55591/URB - DOCUMENTAZIONE TECNICA - PUNTO 2

TRASPOSIZIONE ATTIVA dei VINCOLI del P.P.A.R.

LAVERINO - LAVERINELLO - CIMITERO DI LAVERINO - FONTE DI BRESCIA - CANNEGGIA - FORCATURA

TAV. n° INT.6.3.6

SCALA 1:2.000 DATA

IL PROGETTISTA
Arch. Cesare Bigiaretti

ILSINDACO
Prof. Claudio Mazzalupi

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Alessandra Secondari

LEGENDA

SOTTOSISTEMI TERRITORIALI

aree B di rilevante valore - art.li 20 e 23 - limite e retinatura

N.B.: l'intero territorio comunale, escluse le aree B, è un'area C di qualità diffuse, identificata con il numero 60B (Sefro - Fiuminata)- art.li 20 e 23

20 identificativo numerico

IDENTIFICATIVO	DENOMINAZIONE
19	Valle di Campodonico - Valleremita
20	Pioraco

aree V di alta percettività visuale - art.li 20 e 23

strade panoramiche - art. 43

CATEGORIE DELLA STRUTTURA GEOMORFOLOGICA

art. 28 - emergenze geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche

aree GA di eccezionale valore - limite e retinatura

N.B.: l'intero territorio comunale, escluse le aree GA, è un'area GB di rilevante valore

50 emergenze geomorfologiche - identificativo numerico

IDENTIFICATIVO	DENOMINAZIONE
50	Pioraco e dintorni

35B emergenze geologiche - identificativo numerico

IDENTIFICATIVO	DENOMINAZIONE
35e	Sezioni stratigrafiche dalla scaglia Cinerea allo Schlier

Vincolo Idrogeologico - R.D. 3267/1923

art. 29 - corsi d'acqua

ambito definitivo di tutela integrale

sorgenti captate per il consumo umano

art. 30 - crinali

ambito definitivo di tutela

art. 31 - versanti

aree con pendenza superiore al 30 %

CATEGORIE DEL PATRIMONIO BOTANICO-VEGETAZIONALE

art. 33 - aree floristiche

aree BA di eccezionale valore - limite e retinatura

50 identificativo numerico

IDENTIFICATIVO	DENOMINAZIONE
50	Monte Cafaggio
55	Gola di Pioraco
59	Monte Pennino

aree BB di rilevante valore - limite e retinatura

AREE FLORISTICHE PROTETTE
delimitate ai sensi della L.R. 52/74

15 identificativo numerico

IDENTIFICATIVO	DENOMINAZIONE
7	Sorgenti dell'Esino
15	Forca di Bara
16	Monte Pennino (settore culminale)

ZONE DI ALTISSIMO VALORE VEGETAZIONALE
art.li 34, 35 e 36

28 identificativo numerico

COMPLESSI ORO-IDROGRAFICI
(boschi e pascoli interclusi - art.li 34 e 35) - limite e retinatura

IDENTIFICATIVO	DENOMINAZIONE
6	Gruppo Monte Pennino
7	Gruppo Monte Gioco del Pallone

AMBIENTI UMIDI
(art. 36) - limite e retinatura

IDENTIFICATIVO	DENOMINAZIONE
28	Stoni di Fiuminata

AMBIENTI DELLE GOLE CALCAREE - limite e retinatura

IDENTIFICATIVO	DENOMINAZIONE
33	Gola di Pioraco

CATEGORIE DEL PATRIMONIO STORICO-CULTURALE
art. 39 - centri e nuclei storici

ambito definitivo di tutela integrale

ambito definitivo di tutela orientata

DENOMINAZIONE	TIPOLOGIA	RAGGIO DI TUTELA
Massa	nucleo di versante	137,40 m
Castello	nucleo di versante	182,60 m
San Cassiano	nucleo di versante	250,44 m
Pioraco		ambito cartograficamente delimitato

art. 40 - edifici e manufatti storici

ambito definitivo di tutela integrale

IDENTIFICATIVO	DENOMINAZIONE
02	Chiesa di S. Maria - Laverino
04	Chiesa dei Santi Martino e Carlo - Forcatura
27	Chiesa di S. Maria - Colle
28	Chiesa della Marietta del Tribbio - Colle
65	Villa Lori-Olivieri - Colle
66	Fontanile/abbeveratoio - Colle
67	Casa Pellegrini - Colle
68	Palazzo Frascarelli - Fonte di Brescia
72	Fontanile/abbeveratoio - Canneggia
73	Palazzo Olivieri - Canneggia
74	Casa canonica della chiesa dei Santi Martino e Carlo - Forcatura
76	Cimitero di Laverino - Laverino
77	Casa a schiera - Laverino
78	Casa torre - Laverino
79	Casa torre - Laverino
80	Palazzo Olivieri - Laverino
86	Palazzo Bottega - Fonte di Brescia
87	Palazzo Bravetti - Fonte di Brescia
88	Palazzo Menghini - Laverinello

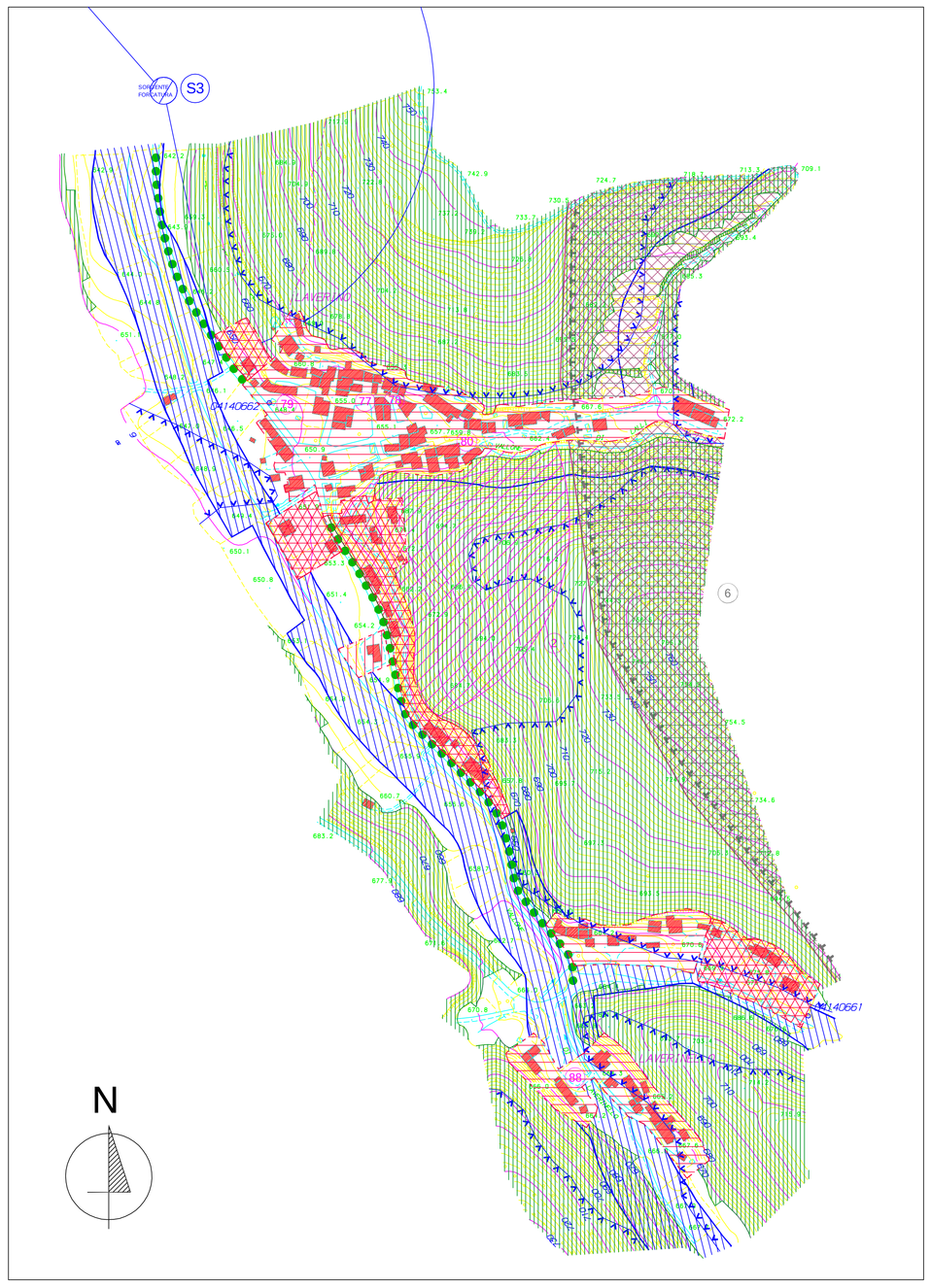
AREE ESENTI
art. 60

Zone Omogenee A

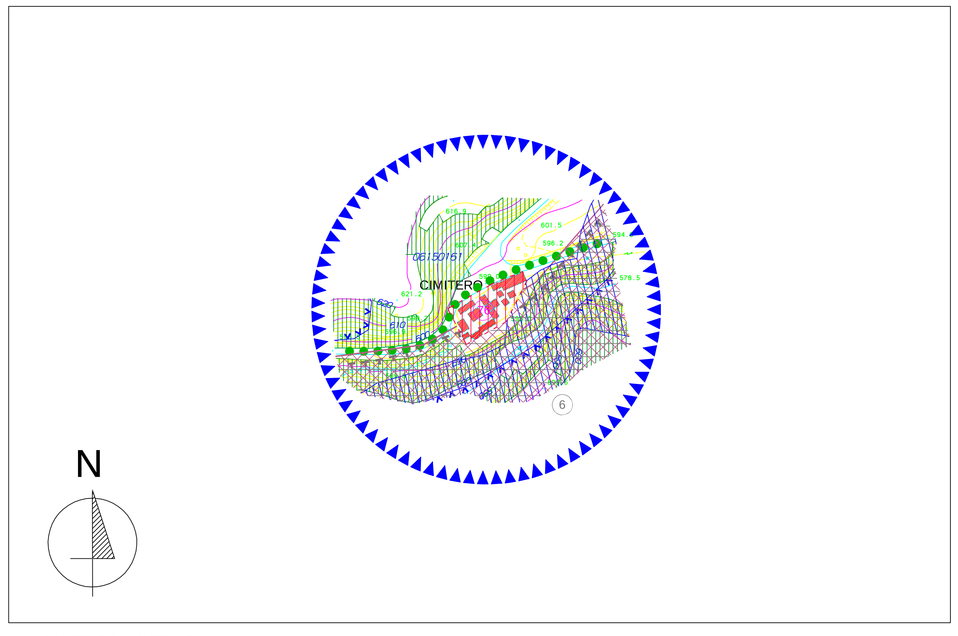
Zone Omogenee B

Zone Omogenee D di completamento

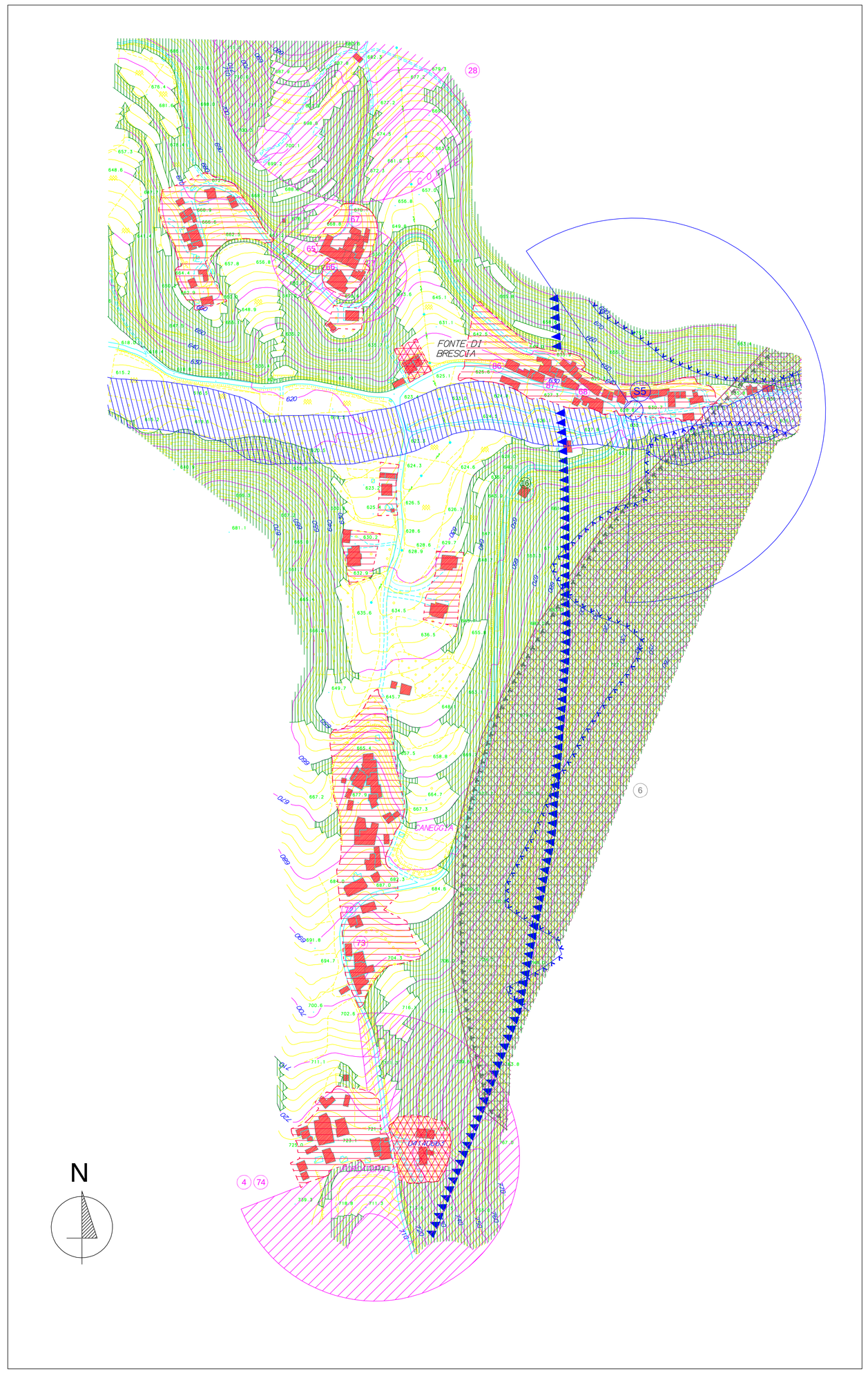
Zone Omogenee F di completamento



LAVERINO-LAVERINELLO



CIMITERO DI LAVERINO



FONTE DI BRESCIA - CANEGGIA - FORCATURA